

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.10.2023, klo 18:04 - 20:15

Paikka Rykmentinpuiston ruokasali, Rykmentintie 48

Käsitellyt asiat

- § 130 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 131 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 132 **Arviointikertomus vuodelta 2022, kunnanhallituksen ja toimialueiden vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista**
- § 133 **Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, kuntayhtymän purkaminen**
- § 134 **Keski-Uudenmaan pelastuslaitos-liikelaitos, purkusopimus**
- § 135 **Kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestäminen**
- § 136 **Keski-Uudenmaan kuntien TE25-järjestämismalli, järjestämissopimuksen ja -suunnitelman hyväksyminen**
- § 137 **Lahelan kampus, hankesuunnitelma**
- § 138 **Kansliapäällikön virka, täyttämättä jättäminen ja suostumusten huomioiminen hakumenettelyssä**
- § 139 **Maapoliittisen ohjelman päivitys**
- § 140 **Lumen ajo ja uudet kaavoitetut alueet, aloite**
- § 141 **Vahla Matti, luottamustoimen päättymisen ja tarkastuslautakunnan varajäsenen valinta**
- § 142 **Tervo Tomi, luottamustoimen päättymisen ja kuntakehityslautakunnan varajäsenen valinta**
- § 143 **Mellin Janne, luottamustoimen päättymisen ja kulttuuri ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan valinta**
- § 144 **Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän vuoden 2023 tilintarkastusyhteisön valinta**
- § 145 **Ilmoitusasiat / muut asiat**

Lisäpykälät

- § 146 **LISÄPYKÄLÄ: Pääomasijoitus Kiinteistö Oy Riihikallion lähipalvelukeskukselle**
- § 147 **Hyrylän Rykmentinpuisto, aloite**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Jari Immonen, puheenjohtaja
Janne Mellin
Liisa Palvas
Matti Alanko
Jari Anttalainen
Pekka Heikkinen
Timo Huhtaluoma
Pasi Huuhtanen
Mika Joensuu
Aarno Järvinen
Sanna Kervinen
Kim Kiuru
Aila Koivunen
Ari Koponen
Topi Korpinen
Mirka Kovalainen
Päivö Kuusisto
Elina Laine
Annika Lappalainen
Elisa Laitila
Mira Lehtinen
Mila Lehtonen
Kati Lepojärvi
Daniel Levander
Ari Loponen
Pentti Mattila
Karita Mäensivu
Mika Mäki-Kuhna
Tuija Reinikainen
Ulla Rosenqvist
Kirsti Ruislehto
Risto Rämö
Jari Räsänen
Lilli Salmi
Jussi Salonen
Henri Savolainen
Antti Seppälä
Ulla Siimes
Johanna Sipiläinen
Emmi Sirniö
Ilmari Sjöblom
Raimo Stenvall
Mika Timonen
Lauri Untamo
Margita Winqvist
Laura Vaarnas
Kalle Ikkela
Anna Yltävä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Arto Lindberg
Anu Åberg
Laura Åvall
Pasi Perkiö
Pia Rojo

Muut saapuvilla olleet

Antti-Pekka Röntynen, hallintojohtaja, sihteeri
Markku Vehmas, vt.kansliapäällikkö
Heli Hippeläinen, vs. talousjohtaja
Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja
Satu Kuivasto, henkilöstöjohtaja
Päivi Hämäläinen, maankäyttöpäällikkö, saapui 19:16, poistui 19:52
Laura Knuutila, maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, poistui 18:49
Katja Elo, kehittämispäällikkö, poistui 19:52
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö
Anni Kauppinen, Henkilöstöasiantuntija, poistui 19:45
Heta Kyytinen, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Jukka Ahlgren
Monica Avellan
Hanna Catani
Janne Hermunen
Outi Huusko
Eeva-Liisa Nieminen
Ari Nyman
Ruut Sjöblom
Tapio Tammilehto

Allekirjoitukset

Jari Immonen
Puheenjohtaja

Antti-Pekka Röntynen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Pasi Huuhtanen

Aarno Järvinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 13.10.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 130

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuuston kokouksen koollekutsumista koskeva kuulutus on julkaistu Tuusulan kunnan www-sivuilla osoitteessa www.tuusula.fi.

Puheenjohtaja toteaa tämän kokouksen koollekutsumisen laillisuuden sekä saapuvilla olevien valtuutettujen lukumäärän perusteella päätösvaltaisuuden.

Seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet esteestä:

Jukka Ahlgren
Monica Avellan
Hanna Catani
Janne Hermunen
Outi Huusko
Eeva-Liisa Nieminen
Ari Nyman
Ruut Sjöblom
Tapio Tammilehto

Todetaan että

- Jukka Ahlgrenin tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Topi Korpinen
- Monica Avellanin tilalla on Suomen ruotsalaisten valtuustoryhmän 3. varavaltuutettu Pentti Mattila
- Hanna Catanin tilalla on Vasemmiston valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Pekka Heikkinen
- Janne Hermusen tilalla on Perussuomalaisten valtuustoryhmän 1. varavaltuutettu Ari Loponen
- Outi Huuskon tilalla on Vihreiden valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Ulla Siimes
- Eeva-Liisa Niemisen tilalla on Vihreiden valtuustoryhmän 3. varavaltuutettu Mika Joensuu
- Ari Nymanin tilalla on Keskustan valtuustoryhmän 4. varavaltuutettu Timo Huhtaluoma
- Ruut Sjöblomin tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 9. varavaltuutettu Daniel Levander
- Tapio Tammilehdon tilalla on Kokoomuksen valtuustoryhmän 4. varavaltuutettu Elina Laine

Ehdotus

Todetaan läsnä olevat ja mahdolliset poissa olevat valtuutetut ja heidän sijaisensa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Asiat käsiteltiin järjestyksessä: 130-144, 146, 145.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 131

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi jäsenet

Huhtanen Pasi ja Järvinen Aarno

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 5,23.01.2023

Tarkastuslautakunta, § 22,13.03.2023

Tarkastuslautakunta, § 26,20.03.2023

Tarkastuslautakunta, § 30,27.03.2023

Tarkastuslautakunta, § 34,17.04.2023

Tarkastuslautakunta, § 39,24.04.2023

Tarkastuslautakunta, § 43,08.05.2023

Tarkastuslautakunta, § 48,11.05.2023

Tarkastuslautakunta, § 53,15.05.2023

Valtuusto, § 62,29.05.2023

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 79,22.08.2023

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 61,23.08.2023

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, § 72,12.09.2023

Tekninen lautakunta, § 98,12.09.2023

Kuntakehityslautakunta, § 76,13.09.2023

Kunnanhallitus, § 361,18.09.2023

Valtuusto, § 132, 09.10.2023

§ 132

Arviointikertomus vuodelta 2022, kunnanhallituksen ja toimialueiden vastineet arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista

TUUDno-2023-28

Tarkastuslautakunta, 23.01.2023, § 5

Tarkastuslautakunta aloittaa vuoden 2022 arviointikertomuksen laadinnan vuoden 2023 alussa. Tarkastuslautakunta valtuustokaudella 2021-2025 on tehnyt ensimmäisen arviointikertomuksensa Tuusulan kunnan vuoden 2021 toiminnasta. Tarkastuslautakunta on hyväksynyt arviointikertomuksen 2021 kokouksessaan 7.6.2022 pykälä 59.

Arviointikertomus 2021 on käsitelty valtuuston kokouksessa 20.6.2022 pykälä 81. Toimialueiden sekä kunnanhallitukset selvitykset arviointikertomuksessa 2021 esitettyihin huomioihin ja suosituksiin on valtuusto käsitellyt kokouksessaan 14.11.2022 pykälä 137.

Arviointikertomuksesta 2021, sen laadintaa ja sisältöä sekä toimialueiden ja kunnanhallituksen siihen antamia selvityksiä on tarkastuslautakunta käsitellyt kokouksessaan 28.11.2022 pykälä 84.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- vuoden 2022 arviointikertomuksen laadintatyötystä ja sen sisällöstä
- vuoden 2023 työohjelman.

Päätös

Tarkastuslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- kävi lävitse vuoden 2022 arviointikertomuksen laadintatyötä, sen sisältöä ja menetelmiä
 - päätti vuoden 2023 alkuvuoden työohjelmasta.
-

Tarkastuslautakunta, 13.03.2023, § 22

Tarkastuslautakunta on valtuuston asettama lakisääteinen lautakunta, jonka tehtävänä on kuntalain 121 § mukaan arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunnan arviointityön tulokset kootaan keväisin arviointikertomukseen, joka käsitellään valtuustossa samassa kokouksessa kuin edellisen vuoden tilinpäätös.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- arviointikertomuksen 2022 laatimisesta.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- arviointikertomuksen 2022 laatimisesta.
-

Tarkastuslautakunta, 20.03.2023, § 26

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- arviointikertomuksen 2022 laatimisesta ja alustavasti arviointikertomuksen pohjasta.
-

Tarkastuslautakunta, 27.03.2023, § 30

Ehdotus

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.
-

Tarkastuslautakunta, 17.04.2023, § 34

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.
-

Tarkastuslautakunta, 24.04.2023, § 39

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- Jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista
-

Tarkastuslautakunta, 08.05.2023, § 43

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta, 11.05.2023, § 48

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- jatkaa arviointikertomuksen 2022 laatimista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta, 15.05.2023, § 53

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, trkltk 15.5.2023

Tarkastuslautakunta päättää tässä kokouksessaan Tuusulan kunnan vuoden 2022 arviointikertomuksen hyväksymisestä.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää

- hyväksyä vuoden 2022 arviointikertomuksen
- toimittaa arviointikertomuksen jäsenille välittömästi allekirjoitettavaksi sähköisesti
- hyväksyä, että tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet voidaan korjata ja että arviointikertomuksesta tehdään erikseen taitettu versio
- jättää arviointikertomuksen vuodelta 2022 valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi tässä kokouksessa.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti

- hyväksyä vuoden 2022 arviointikertomuksen
- toimittaa arviointikertomuksen jäsenille välittömästi allekirjoitettavaksi sähköisesti
- hyväksyä, että tekstissä havaitut mahdolliset kirjoitus- ja muut tekniset virheet voidaan korjata ja että arviointikertomuksesta tehdään erikseen taitettu versio
- jättää arviointikertomuksen vuodelta 2022 valtuuston käsiteltäväksi
- ehdottaa, että valtuusto pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- että selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän pykälän osalta välittömästi tässä kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta totesi, ettei Jari Räsänen ole osallistunut arviointiin siltä osin kuin on ollut esteellinen.

Valtuusto, 29.05.2023, § 62

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, valt.29.5.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset
- että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa
- toimittaa selvitykset myös tarkastuslautakunnalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan puheenjohtaja Jussi Salonen selosti asiaa kokouksessa. Nuorisovaltuuston puheenjohtaja Heta Kyytinen piti puheenvuoron nuorisovaltuuston osalta vuodelta 2022.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 22.08.2023, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Markus Torvinen, Hannamari Vänni

katja.elo@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.vanni@tuusula.fi
kehittämispäällikkö, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, ksltk 22.8.2023

2 Sivistyksen toimialueen selvitys tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022, varhaiskasvatus ja oppiminen, ksltk 22.8.2023

Tuusulan kunnanvaltuusto on 29.5.2022 § 62 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Arvioinnin johtopäätökset:

- Vuositavoitteiden toteutumista on jokseenkin hankalaa arvioida johtuen indikaattoritietojen puutteesta (esim. kouluterveyskysely, kestävän kehityksen indeksi). Toisaalta joillakin vuositavoitteilla ei ole lainkaan indikaattoreita, eikä näille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

löydy luotettavaa verifiointitapaa (esim. digiturvallisuus, tiedolla johtaminen). Lasten ja nuorten hyvinvointi vaikuttaa olevan edelleen laskussa. Palveluverkkouudistus on yli budjetin ja monelta osin jäljessä aikataulusta.

- Palveluseteliuudistus on hyvä esimerkki epäonnistuneesta viestinnästä. Asiakkaat, eli päiväkotilapset ja heidän vanhempansa, ovat olleet tietämättömiä asiasta koko valmistelun ajan, kun taas päiväkotiyrittäjät tuntevat olevansa loukussa järjestelmässä, joka tarkoittaa heille ansionmenetystä. Paremmalla viestinnällä, ehkä myös tarjoamalla hieman porkkanaa kepin sijaan, olisi tästäkin voitu tehdä kaikille osapuolille miellyttävämpi kokemus.

- Vuonna 2022 jatkunut resurssipula on näkynyt etenkin kouluissa ja päiväkodeissa. Kunnalla on jatkuva rekrytointi kasvattajia, opettajia ja psykologeja korvaamaan, mutta varhaiskasvatuksen jonoihin ei näy pitkän tähtäimen helpotusta. Tulevaisuus näyttää epävarmalta, kun lasten vanhemmat eivät tiedä, saavatko päiväkotipaikkaa töihin palaamiseen mennessä. Kun yritämme lisätä Tuusulan vetovoimaa, on hyvä muistaa kohderyhmä; nuorten perheiden muuttohalukkuuteen alueelle, jossa lasten hoitoon saamiseen liittyy epävarmuutta.

Tarkastuslautakunnan suositukset:

- Henkilöstön hyvinvointi heijastelee suoraan lasten ja nuorten hyvinvointiin kasvatuksen toimialueella. Siksi painotammekin henkilöstön hyvinvointiin tähtäävien toimenpiteiden nopean käyttöönoton tärkeyttä.

- Viestintää, läpinäkyvyyttä ja avoimuutta tulisi parantaa, sekä sisäisesti eri lautakuntien ja toimijoiden kanssa, että kuntalaisiin päin. Tällä hetkellä suunta on päinvastainen jo valmiiksi huonossa tilanteessa.

- Aitoa osallistamista olisi hyvä ajaa myös kouluissa ja varhaiskasvatuksessa. Vaikuttamisen mahdollisuudet voivat lisätä niin henkilöstön, kuin lasten ja nuortenkin hyvinvointia.

- Palveluverkko-ohjelman edistyessä resursseja tulisi vapauttaa liikuntapaikkojen kunnossapitoon ja kehitykseen.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 23.08.2023, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Katja Elo, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen

katja.elo@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022, kvltk 23.8.2023

2 Sivistyksen toimialueen selvitys tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen 2022, kulttuuri ja vapaa-aika, kvltk 23.8.2023

Tuusulan kunnanvaltuusto on 29.5.2022 § 62 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Arvioinnin johtopäätökset kulttuuri:

- Kulttuuripalveluiden asiakkaat ovat palanneet palvelujen pariin.
- Kulttuuripalveluissa on palattu normaaliin toimintaan. Museoissa ja kirjastoissa kävijämäärät ovat lähes pandemiaa edeltävällä tasolla.
- Kulttuuritarjonta monipuolistui ja heijastaa nyt eri sukupolvien mielenkiinnonaiheita.
- Pandemian jälkiseurauksena henkilökunnan poissaoloja on ollut paljon.

Tarkastuslautakunnan suositukset:

- Eri-ikäisten kulttuurin kuluttajien mukaan ottamista on jatkettava.
- Lasten lukutaitoon liittyviin hankkeisiin osallistumista on jatkettava.
- Lasten- ja nuorten kulttuurikasvatukseen liittyviin hankkeisiin osallistumista on jatkettava.
- Jatkossakin kiinnitettävä huomiota henkilökunnan hyvinvointiin.

Arvioinnin johtopäätökset vapaa-aika:

- Liikuntapaikkojen ja ulkoilupalveluiden menot ovat nousseet toimintavuoden aikana, mm. yleisten kustannusten ja kasvupaineiden kohotessa.
- Kuntoarvion perusteella uimahallilla joudutaan tekemään perusteellisempia korjaustöitä, mikä vaatii uimahallin pitkäaikaista sulkua.
- Yhteistyö tiivistyy nuorisotyötä kunnassa tekevien tahojen kanssa. Koulunuorisotyön teemat ja työskentelytavat monipuolistuvat. Yhteiskunnassa tapahtuvat muutokset heijastuvat nuoriin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunnan suositukset:

- Liikuntapalveluiden palveluverkkoa voidaan kohtuullisesti tiivistää ja keskittää kustannustehokkaisiin ratkaisuihin kuitenkin samalla lähiliikuntapaikat huomioiden ja niitä kehittäen. Tuusulanjärven talviliikuntapaikkaa tulee jatkossakin kehittää Tuusulan vetovoiman kasvattamiseksi.
- Uimahallin laajennustarpeet, mukaanlukien maauimalan/ulkoaltaiden rakentamismahdollisuudet, on otettava huomioon ympäristön rakentuessa. Korjausselvitysten perusteella voidaan kehittää pitkäjänteisyyttä kiinteistön kunnossapitoon.
- Nuoriso-ohjaajien jatkuvaa kouluttautumista erilaisiin tarpeisiin tulee mahdollisuuksien mukaan tukea. Kokoaikaisten työntekijöiden lisääminen nuorisotyössä vahvistaa ja edistää koulunuorisotyön tehokasta toteutumista.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta, 12.09.2023, § 72

Valmistelijat / lisätiedot:
Heidi Hagman
heidi.hagman@tuusula.fi
kehittämispäällikkö

Liitteet

1 Arviointikertomus 2022 toimialueiden selvitykset, hyteltk 12.9.2023

Tuusulan valtuusto on 29.5.2023 § 62 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimaan vuoden 2022 arviointikertomuksen havainnoista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Valtuuston päätöksen mukaan selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnan selvitys

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta kiittää hyvin laaditusta arviointikertomuksesta ja vastaa omata osaltaan arviointeihin ja suorituksiin seuraavasti:

5 Poikkileikkaavat teemat/Kuntastrategia/Päämäärät/Tuusulassa on hyvä elää

Arvioinnin johtopäätökset

- Tuusulan kunta itse on arvioinut tämän osion onnistuneen hyvin.
- Kuntalaisia on pyritty osallistamaan monien asioiden suunnitteluun. Kuntalaisten osallistaminen on kuitenkin jossain määrin tulkinnanvarainen asia. Tässä pitäisi varoa näennäistä osallistamista eli osallistamista asioihin, joilla ei ole suuremmassa mittakaavassa kovin suurta merkitystä. Kunnan pitäisi olla kuntalaisia varten.

Tarkastuslautakunnan suositukset

- Tuusulan kunnan pitäisi enemmän huomioida kuntalaisilta tulevaa palautetta esimerkiksi maankäytön ja kaavamuutosten yhteydessä. Tällä hetkellä niillä ei ole oikeastaan vaikutusta. Kuntalaispalautteet luetaan ja niihin vastataan, mutta niiden perusteella tehdään korkeintaan joitakin kosmeettisia muutoksia.

Hyte-lautakunnan (kunnan johdon) selvitys:

Kuntastrategia (2021-2025) määrittää, että uutta Tuusulaa rakennetaan yhdessä (strategian toimintatapa), kunta on kuntalaisiaan varten ja Tuusula on osallisuuden edelläkävijä. Pormestariohjelma (2021-2025) linjaa, että asukasosallisuuden edistäminen on kunnan toiminnan keskiössä. Tuusulan osallisuusmalli määrittää kuusi tulokulmaa osallisuuteen. Nämä kertovat kunnan tahtotilasta rakentaa uutta yhdessä asukkaiden ja yhteisöjen kanssa. Keskiössä ovat palveluiden saavutettavuus, asukkaiden ja yhteisöjen tarpeiden ymmärrys, palveluiden räätälöinti asukkaiden tarpeiden pohjalta, yhteissuunnittelu, yhteisten päätösten tekeminen ja omaehtoisen toiminnan mahdollistaminen. Tuusulan kunnassa asukasosallisuutta edistetään näihin tulokulmiin nojautuen. Kuntalaisia otetaan mukaan monien asioiden suunnitteluun. Kukin palvelu määrittää harkintansa mukaan missä asioissa ja missä laajuudessa asukasosallisuutta toteutetaan kunnan strategian ja osallisuusmallin pohjalta. Kunnan osallisuustiimi huolehtii osallisuusmallin tavoitteiden toteutumisesta ja tukee toimialueita heidän työssään. Keskeistä on huolehtia, että asukkaat ovat osallisia heille kiinnostavissa ja merkityksellisissä osallisuusprosesseissa. Tavoitteena on lisätä yhteiskehittämisen mahdollisuuksia sekä laajentaa osallisten joukkoa perustamalla erilaisia satunnaisotannalla tai muilla tavoin koottuja asukasraateja. Keskeistä on tarjota koulutusta henkilöstölle ja siten lisätä asukaslähtöistä toimintaa kunnassa. Kuntalaispalautteen käsittelyn kehittämiseksi on käynnistynyt kehittämistyö, joka perustuu uuden sähköisen asiointin alustan käyttöönottoon. Uudistettu kuntalaispalautteen käsittely tullaan ottamaan käyttöön alkuvuodesta 2024.

Poikkileikkaavat teemat/Kuntastrategia/Päämäärät/Tuusula kehittyy kestävästi

Arvioinnin johtopäätökset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Tuusula on panostanut kestäväan kehitykseen jonkin verran, mutta monin osin ollaan vielä aika alkuvaiheessa.

Tarkastuslautakunnan suositukset

- Kestävä kehitys ei saisi olla irrallinen asia, vaan se pitäisi kulkea läpi kaikessa kunnan toiminnassa.

Hyte-lautakunnan (kunnan johdon) selvitys:

Kestävän Tuusulan rakentaminen on yksi kuntastrategian kolmesta päämäärästä. Kestävän kehityksen työ perustuu YKn kestävan kehityksen tavoitteisiin (17 tavoitekokonaisuutta), jotka on jaoteltu sosiaalisen, ekologisen ja taloudellisen kestävyuden näkökulmien alle. Kestävän kehityksen työ läpileikkaa koko kunnan toimintaa ja kestäväa kehitystä on edistetty laajasti strategian päämäärään "Tuusula kehittyy kestävästi" liittyvien tavoitteiden ja toimenpiteiden toteuttamisen kautta. Tuusulassa on ollut määrä laatia kestävan kehityksen suunnitelma, joka tulee linjaamaan ja konkretisoimaan kestävan kehityksen työtä Tuusulassa. Resurssipulan vuoksi suunnitelman laadinta ei ole edennyt vuoden 2022 aikana.

Poikkileikkaavat teemat/Strategia/Keinot strategian saavuttamiseksi

- 1) Digitalisaation hyödyntäminen
- 2) Vaikuttaminen ja yhteistyö (edunvalvonta)

Arvioinnin johtopäätökset

- Tuusulan kunnan osalta edunvalvonta on toiminut joidenkin asioiden osalta onnistuneesti ja joidenkin asioiden osalta siinä olisi parannettavaa.

Tarkastuslautakunnan suositukset

- Digitalisaatiossa pitää muistaa huomioida myös ikäihmiset ja heidän tarpeensa sekä se, että ihmiset tarvitsevat myös kasvokkain kohtaamisia.
- Edunvalvontakortteja ja muita työkaluja edunvalvontaan pitäisi kehittää lisää, jotta edunvalvontaa pystyttäisiin tekemään systemaattisesti ja vaikuttavasti.
- Tarvittavat edunvalvontatoimenpiteet riippuvat asiasta ja tasosta, jossa edunvalvontaa tehdään. Yleisesti kuitenkin edunvalvontaa tehdessä Tuusulan kunnan kannattaa tehdä mahdollisimman valmiita ja toteuttamiskelpoisia ratkaisuehdotuksia. Tällöin niiden eteenpäin vieminen monesti helpottuu.

Hyte-lautakunnan (kunnan johdon) selvitys:

Tarkastuslautakunnan huomiot heikommassa asemassa olevien, erityisryhmien ja ikäihmisten sekä heidän tarpeidensa huomioimisesta kunnan palveluiden kehittämisessä ja digitalisaation edistämistyössä ovat keskeisiä. Digikoulutuksen, fyysisten asiointipisteiden ja tuetun asioinnin tarjonnasta huolehditaan myös tulevaisuudessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaikuttamisen ja yhteistyön strateginen keino-ohjelma otettiin käyttöön tällä valtuustokaudella. Ohjelman sekä sitä toteuttavien edunvalvontakorttien avulla on haluttu jäntevöittää kunnan edunvalvontatyötä. Kehittämistyö edunvalvonnan vahvistamiseksi ja toimivien työkalujen löytämiseksi on jatkuvaa. Tämän myötä edunvalvontatyön systemaattisuus ja vaikuttavuus kasvaa.

Hyvinvointialueuudistus

Arvioinnin johtopäätökset

- Yhteistyön toimivuus kunnan ja hyvinvointialueen välillä on tärkeää.

Tarkastuslautakunnan suositukset

- Tuusulan kunnan pitää pyrkiä huolehtimaan sote-palveluiden saavutettavuudesta perusterveydenhuollon lähipalveluiden ja joukkoliikenteen toimivuuden osalta.
- Tuusulan kunnan pitää tehdä voitavansa, jotta oppilas- ja opiskeluhuoltoon riittää resursseja riittävästi hyvinvointialueen aloitettua toimintansa.
- Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen pitää pystyä tuottamaan edes lakisääteiset palvelut Tuusulan asukkaille.

Hyte-lautakunnan (kunnan johdon) selvitys:

Tuusulalaisten sosiaali- ja terveystyöpalvelut olivat Keusote-kuntayhtymän vastuulla vuosina 2019-2022 ja vuodesta 2023 alkaen palveluista vastaa Keski-Uudenmaan hyvinvointialue. Tuusula oli yksi kuntayhtymän omistajista ja kunta teki aktiivista omistajaohjausta niin päätöksentekijöiden, kunnan ylimmän johdon kuin myös yhdyspinnalla (strateginen, taktinen ja operatiivinen taso) työskentelevien viranhaltijoiden ja työntekijöiden toimesta. Vuoden 2023 alusta omistajaohjaus on vaihtunut edunvalvonnaksi. Yhdyspintatyö jatkuu toiminnan eri tasoilla yhdyspinnalle luoduissa rakenteissa ja palveluissa.

Tuusulalaisten hyvinvoinnin edistäminen on kunnan keskeisin tehtävä ja sosiaali- ja terveystyöpalveluiden saavutettavuus on tärkeä pito- ja vetovoimatekijä. Tuusulan kunta tekee parhaansa vaikuttaakseen siihen, että sote-palveluiden saavutettavuus, perusterveydenhuollon lähipalvelut ja oppilas- ja opiskeluhuollon riittävät resurssit toteutuvat myös tulevaisuudessa. Joukkoliikenteen toimivuus on tärkeää palveluiden saavutettavuuden varmistamisessa, mutta nykyisellään sen kehittämisen kustannukset jäävät kunnan vastuulle. Tuusulan kunta lausui elokuussa hyvinvointialueen palveluiden järjestämisen suunnitelmasta ja lausunnossa avataan tarkemmin kunnan ajatuksia ja painotuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Heidi Hagman, kehittämisspäällikkö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta päätti

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.
-

Tekninen lautakunta, 12.09.2023, § 98

Valmistelijat / lisätiedot:

Kai Lange, Johanna Aho, Anne Olkkola, Kristiina Salo, Päivi Hämäläinen

kai.lange@tuusula.fi, johanna.aho@tuusula.fi, anne.olkkola@tuusula.fi, kristiina.

salo@tuusula.fi, paivi.hamalainen@tuusula.fi

tilapalvelupäällikkö, johtava rakennustarkastaja, kaavoituspäällikkö, elinvoimajohtaja, maankäyttöpäällikkö

Liitteet

1 Kasvun ja ympäristön toimialueen selvitys_tarkastuskertomus2022, TL 12.9.2023

Perustelut

Tuusulan kunnanvaltuusto on 29.5.2023 § 62 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Arviointikertomuksessa todetaan Kasvun ja ympäristön toimialueen kuntakehityslautakunnan asioista johtopäätöksiksi:

Tuusulan kunta on rakentanut paljon vuoden 2022 aikana. Monenlaista maankäyttöä ja rakentamista on edistetty monella eri sektorilla. Kiivas kaavoitus- ja rakennustahti sitoo henkilöresursseja ja muita resursseja. Nopean kasvun myötä infrarakentaminen on joissain kohteissa jäänyt jälkeen.

Tarkastuslautakunta suosittaa, että on syytä huolellisesti pohtia ja analysoida, mikä on sopivanlaista, sopivan kokoista ja sopiva-aikaista rakentamista ja kasvun tavoittelua. Jotta kasvutavoitteissa voidaan pysyä, on resurssit turvattava. Myös budjettikuria on syytä harjoittaa. Kasvun määrällisiä ja laadullisia tavoitteita on arvioitava. Infra ja tiestö on toteutettava linjassa talonrakentamisen kanssa. Infran ja tiestön on myös tuettava muuta rakentamista.

Arviointikertomuksessa todetaan Kasvun ja ympäristön toimialueen teknisen lautakunnan asioista johtopäätöksiksi:

- Rakentamisen ja yhdyskuntatekniikan investointien kasvu asettavat haasteita suunnittelun ja toteuttamisen puolella

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Julkisen liikenteen ja liikennejärjestelmien kehittämiseen tulee panostaa tulevina vuosina
- Ilmastopolitiikka ja hiilineutraalius on jatkossa yhä tärkeämmässä roolissa toimialalla
- Palveluverkon kehittäminen edistyy hyvin haasteista huolimatta
- Tuusulanjärven ja -joen alueen kehittämistyötä on edistetty tavoitteiden mukaisesti
- Kiitosta ansaitsevat rekrytointeihin paneutuminen ja niiden onnistuminen

Tarkastuslautakunta suosittaa, että kunnan kolmea keskustaa tulee kehittää tasapuolisesti. Ammattitaitoisen ylläpitohenkilöstön hyvään johtamiseen ja töiden organisointiin sekä suunnitelmallisuuteen kannattaa kiinnittää huomiota jatkossakin. Ulkopuolisten asiantuntijoiden / konsulttien käytön tarkoituksenmukaisuuden tarkastelu on tarpeen. Erityisesti uusien rakennusaikaisten töiden laadunvalvontaan ja kustannusseurantaan täytyy kiinnittää huomiota.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 13.09.2023, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Kai Lange, Johanna Aho, Anne Olkkola, Kristiina Salo, Päivi Hämäläinen
kai.lange@tuusula.fi, johanna.aho@tuusula.fi, anne.olkkola@tuusula.fi, kristiina.salo@tuusula.fi, paivi.hamalainen@tuusula.fi

tilapalvelupäällikkö, johtava rakennustarkastaja, kaavoituspäällikkö, elinvoimajohtaja, maankäyttöpäällikkö

Liitteet

1 Kasvun ja ympäristön toimialueen selvitys_tarkastuskertomus2022, KKL 13.9.2023

Perustelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunnanvaltuusto on 29.5.2023 § 62 päättänyt pyytää tarkastuslautakunnan laatimassa vuoden 2022 arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista toimialueiden ja hallituksen selvitykset. Selvitykset tulee valtuuston päätöksen mukaan toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi selvitykset on toimitettava myös tarkastuslautakunnalle.

Arviointikertomuksessa todetaan Kasvun ja ympäristön toimialueen kuntakehityslautakunnan asioista johtopäätöksiksi:

Tuusulan kunta on rakentanut paljon vuoden 2022 aikana. Monenlaista maankäyttöä ja rakentamista on edistetty monella eri sektorilla. Kiivas kaavoitus- ja rakennustahti sitoo henkilöresursseja ja muita resursseja. Nopean kasvun myötä infrarakentaminen on joissain kohteissa jäänyt jälkeen.

Tarkastuslautakunta suosittaa, että on syytä huolellisesti pohtia ja analysoida, mikä on sopivanlaista, sopivan kokoista ja sopiva-aikaista rakentamista ja kasvun tavoittelua. Jotta kasvutavoitteissa voidaan pysyä, on resurssit turvattava. Myös budjettikuria on syytä harjoittaa. Kasvun määrällisiä ja laadullisia tavoitteita on arvioitava. Infra ja tiestö on toteutettava linjassa talonrakentamisen kanssa. Infran ja tiestön on myös tuettava muuta rakentamista.

Arviointikertomuksessa todetaan Kasvun ja ympäristön toimialueen teknisen lautakunnan asioista johtopäätöksiksi:

- Rakentamisen ja yhdyskuntatekniikan investointien kasvu asettavat haasteita suunnittelun ja toteuttamisen puolella
- Julkisen liikenteen ja liikennejärjestelmien kehittämiseen tulee panostaa tulevina vuosina
- Ilmastopolitiikka ja hiilineutraalius on jatkossa yhä tärkeämmässä roolissa toimialalla
- Palveluverkon kehittäminen edistyy hyvin haasteista huolimatta
- Tuusulanjärven ja -joen alueen kehittämistyötä on edistetty tavoitteiden mukaisesti
- Kiitosta ansaitsevat rekrytointeihin paneutuminen ja niiden onnistuminen

Tarkastuslautakunta suosittaa, että kunnan kolmea keskustaa tulee kehittää tasapuolisesti. Ammattitaitoisen ylläpitohenkilöstön hyvään johtamiseen ja töiden organisointiin sekä suunnitelmallisuuteen kannattaa kiinnittää huomiota jatkossakin. Ulkopuolisten asiantuntijoiden / konsulttien käytön tarkoituksenmukaisuuden tarkastelu on tarpeen. Erityisesti uusien rakennusaikaisten töiden laadunvalvontaan ja kustannusseurantaan täytyy kiinnittää huomiota.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta päättää

- antaa tarkastuslautakunnalle, kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan antamaan vuoden 2022 arviointikertomukseen.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 361

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2022, khall 18.9.2023
- 2 Arviointikertomus 2022, khall 18.9.2023

Valtuusto on kokouksessaan 29.5.2023 § 62 päättänyt pyytää arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista ja suosituksista toimialojen ja hallituksen selvitykset. Valtuuston on samalla edellyttänyt, että selvitykset tulee toimittaa niin, että ne voidaan käsitellä lokakuun loppuun mennessä pidettävässä valtuuston kokouksessa. Lisäksi valtuusto päätti toimittaa selvitykset myös tarkastuslautakunnalle.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan muun muassa arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Arviointihavainnot raportoidaan valtuustolle annettavassa arviointikertomuksessa.

Lautakunnat ovat antaneet omat vastineensa tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen. Lisäksi kunnanhallitus on koonnut yhteisten palvelujen toimialueen sekä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja Tuusulan vesihuoltoliikelaitoksen vastineet arviointikertomuksen huomioihin.

Hallintosäännön 55 §:n mukaan kunnanhallituksen tulee antaa valtuustolle tiedoksi viimeistään lokakuussa sekä omat, että toimialoilta keräämänsä vastineet arviointikertomuksessa esitettyihin havaintoihin.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- merkitä lautakuntien vastineet tiedoksi ja hyväksyä liitteenä esitetyn kunnanhallituksen ja toimialueiden vastineen arviointikertomuksesta aiheutuvista toimenpiteistä
- antaa valtuustolle ja tarkastuslautakunnalle tiedoksi liitteenä esitetyn vastineen vuoden 2023 tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa esitetyistä havainnoista
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä esitetyn vuoden 2022 arviointikertomukseen annetun vastineen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vt.kansliapäällikkö Markku Vehmas esitteli asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 132

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Vastine tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen vuodelta 2022, valt 9.10.2023
- 2 Arviointikertomus 2022, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- merkitä tiedoksi liitteenä esitetyn vuoden 2022 arviointikertomukseen annetun vastineen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 362, 18.09.2023
Valtuusto, § 133, 09.10.2023

§ 133

Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, kuntayhtymän purkaminen

TUUDno-2023-1930

Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 362

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, khall 18.9.2023
- 2 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023
- 3 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, khall 18.9.2023
- 4 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, khall 18.9.2023

Tausta

Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä on 19 jäsenkunnan kuntayhtymä, jonka perussopimuksen mukaisena tehtävänä on järjestää päihdehuollon palveluita ensisijaisesti jäsenkuntien asukkaille. Perussopimus on astunut voimaan 1.1.1997. Tätä tarkoitusta varten kuntayhtymä omisti ja operoi päihdehoitokeskusta Hyvinkäällä. Hyvinvointialueuudistuksen yhteydessä vuoden 2023 alussa kuntayhtymän palvelutuotanto ja henkilöstö siirtyivät Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen palvelukseen ja kuntayhtymä jäi omistamaan Ridasjärven laitoskiinteistöä, jonka päihdehoitokeskuksen tiloja se vuokrasi hyvinvointialueelle.

Kuntayhtymän yhtymäkokous linjasi kokouksessaan 6.4.2022 § 5, että kuntayhtymän kiinteistöomaisuus tulee realisoida ja tämän jälkeen kuntayhtymän hallituksen on syytä esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista tai lopettamista muulla tarkoituksenmukaisella tavalla. Kuntayhtymän yhtymäkokous päätti kokouksessaan 21.6.2023 § 7 hyväksyä kuntayhtymän kiinteistöä koskevan ostotarjouksen ja kehotti kuntayhtymän hallitusta valmistelemaan jäsenkuntien kanssa kuntayhtymän purkamissopimuksen loppuun ja saattamaan se viipymättä kiinteistön myynnin toteutumisen jälkeen jäsenkuntien valtuustojen päätettäväksi.

Kuntayhtymä on myynyt laitoskiinteistön 23.8.2023 päivätyllä kauppakirjalla ja kiinteistön omistusoikeus on siirtynyt ostajalle 1.9.2023. Laitoskiinteistön myynnin jälkeen kuntayhtymällä ei ole enää toimintaa.

Kuntayhtymän hallitus esittää jäsenkunnille kuntayhtymän purkamista ja purkamissopimuksen allekirjoittamista.

Kuntayhtymän purkaminen

Kuntalain 56 §:n mukaan kuntayhtymän perussopimuksessa on sovittava kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksen suorittamisesta. Perussopimuksen 22 §:ssä on määrätty kuntayhtymän purkamisesta ja loppuselvityksestä seuraavaa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntayhtymän purkamisesta päättävät jäsenkuntien valtuustot. Kuntayhtymän purkautuessa hallituksen on huolehdittava loppuselvityksestä, elleivät jäsenkunnat sovi muusta järjestelystä. Kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvityksen kustannusten ja velkojen suorittamiseen eikä sitoumusten täyttämiseen, jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien suhteessa. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän jäsenkunnat voivat sopia purkamisesta ja sen yksityiskohdista erillisellä purkamissopimuksella, joka hyväksytään jäsenkuntien valtuustoissa.

Kuntayhtymä on jäsenkuntien kanssa valmistellut purkamissopimuksen perussopimuksessa sovittujen periaatteiden mukaisesti.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymä puretaan siten, että sen viimeinen tilikausi päättyy 31.12.2023 ja kuntayhtymän purkautuminen tapahtuu, kun viimeisen tilikauden tilinpäätös ja loppuselvitys on kaikissa jäsenkunnissa lainvoimaisella päätöksellä hyväksytty. Kuntayhtymän loppuselvitys aloitetaan välittömästi purkamissopimuksen voimaantulua ja tavoitteena on, että tilinpäätös ja loppuselvitys saataisiin jäsenkuntien käsiteltäväksi vuoden 2024 ensimmäisen puoliskon aikana.

Purkamissopimuksen mukaan loppuselvitys tehdään kuntayhtymässä ja siitä vastaa kuntayhtymän hallitus. Jäsenkuntien valtuustot päättävät loppuselvityksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä. Päätösesityksen liitteenä on diaesitys purkamisen edellyttämistä toimenpiteistä ja aikataulusta.

Purkamissopimuksen mukaan kuntayhtymän varat, joita ei tarvita loppuselvitykseen eikä kuntayhtymän sitoumusten täyttämiseen jaetaan jäsenkunnille peruspääoma-osuuksien mukaisessa suhteessa. Tuusulan kunnan osuus peruspääomasta on 3,2 prosenttia. Jos kustannusten ja velkojen suorittamiseen sekä sitoumusten täyttämiseen tarvittava määrä on varoja suurempi, jäsenkunnat ovat velvolliset suorittamaan erotuksen edellä mainittujen osuuksien suhteessa.

Kuntayhtymän karkean arvion mukaan, huomioiden vielä odotettavissa olevat tulot, ylittävät kuntayhtymän varat selvityskulut ja vastuut n. 3,7 miljoonalla eurolla. Arvion mukaisesti Tuusulan kunta olisi saamassa tästä noin 118 000 euroa.

Jäljelle jääneet varat jaetaan kuntayhtymän purkautumisen jälkeen. Purkamissopimuksella jäsenkunnat valtuuttavat kuntayhtymän johtajana toimineen jakamaan varat jäsenkunnille ja tekemään muut tarvittavat lopputoimet.

Mikäli Kuntayhtymän purkamisen jälkeen ilmenee velvoitteita ja vastuuta, joita ei loppuselvityksessä ole huomioitu, vastaavat jäsenkunnat tällaisista vastuista ja velvoitteista kukin peruspääomaosuutensa mukaisessa suhteessa

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen esitteli asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 133

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Perussopimus Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023
- 2 Esitys - aikataulu ja toimenpiteet kuntayhtymän purkamisessa, valt 9.10.2023
- 3 Purkamissopimuksen liite 1 - peruspääomaosuudet, valt 9.10.2023
- 4 Purkamissopimus Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Uudenmaan Päihdehuollon kuntayhtymän purkamisen ja liitteenä olevan purkamissopimuksen;
- valtuuttaa kansliapäällikön tekemään purkamissopimukseen tarvittaessa teknisiä tai vähämerkityksellisiä muutoksia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 363, 18.09.2023
Valtuusto, § 134, 09.10.2023

§ 134

Keski-Uudenmaan pelastuslaitos-liikelaitos, purkusopimus

TUUDno-2023-1936

Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 363

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Liikelaitoksen varojen jakaminen, khall 18.9.2023
- 2 Purkusopimus Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, khall 18.9.2023
- 3 Keski-Uudenmaan pelastuslaitos yhteistoimintasopimus, khall 18.9.2023

Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansaattamisesta (616/2021, ns. sotevoimaansaattolaki) annetun lain 4 §:n mukaan pelastustoimen järjestämisestä annetun lain (613/2021) mukainen pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi kunnilta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueille 1. päivänä tammikuuta 2023.

Tuusulan kunta on yhdessä Hyvinkään kaupungin, Järvenpään kaupungin, Keravan kaupungin, Nurmijärven kunnan, Pornaisten kunnan sekä Vantaan kaupungin kanssa muodostanut 16.1.2003 alkaen Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen siten, että liikelaitoksen vastuukuntana on toiminut Vantaan kaupunki, mikä tarkoittaa sitä, että kunnallinen liikelaitos on toiminut osana Vantaan kaupunkia. Liikelaitos on toiminut kuntalain 65 §:n mukaisena kunnallisena liikelaitoksena, jossa on kuntalain 67 §:n mukaisesti ollut johtokunta ja edelleen kuntalain 68 §:n mukaisesti johtaja. Kunnallinen liikelaitos on toiminnassaan noudattanut vastuukunnan (Vantaa) hallintosääntöä. Vantaan kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 19.12.2022 § 10 päättänyt lakkauttaa Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen 31.12.2022.

Yhteistoimintasopimusta on päivitetty 1.1.2009 alkaen. Pelastuslaitoksen toiminnot ovat siirtyneet hyvinvointialueille 1.1.2023 alkaen.

Liikelaitoksen purkusopimus

Purkusopimuksella Sopijakunnat hyväksyvät, että Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen hallussa oleva omaisuus, oikeudet ja vastuut investointeihin siirtyvät 1.1.2023 alkaen hyvinvointialueiden omistukseen ja haltuun. Liikelaitokseen tehdyt investoinnit siirtyivät vastikkeetta hyvinvointialueille ja Sopijakunnalle jäi vastuu näihin liittyvistä veloista. Liikelaitoksen menot on katettu kuntaosuuksilla, ja näin ollen sille ei ole syntynyt Sopijakuntien vastuulle jääviä velkoja. Pelastuslaitoksen käytössä olevien Sopijakuntien omistamien tilojen rakentamisesta, korjaamisesta tai muusta ylläpidosta syntyneet velat jäivät tilan omistavan kunnan vastuulle.

Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen irtaimisto on siirtynyt hyvinvointialueille. Irtaimiston osalta on selvitetty siirtymiseen liittyvät päätökset ja toimenpiteet, eikä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

niissä ole nähty oikeudellisten toimien tarvetta tai sote-voimaannapolain vastaista. Näin ollen kunnallisena liikelaitoksena toiminut Keski-Uudenmaan pelastuslaitos voidaan purkaa valtuustojen päätöksillä.

8.2.2023 tilanteen mukaan Tuusula saa varoja purettavasta liikelaitoksesta yhteensä 642 147,60 euroa.

Liikelaitoksen purkautumisen käsittely

Vantaan kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 22.5.2023 § 4 liikelaitoksen tilinpäätöksen vuodelta 2022 osana Vantaan kaupungin tilinpäätöksen hyväksymistä. Samoin liikelaitoksen toiminnan arviointi on osa Vantaan kaupungin arviointikertomusta, jossa johtopäätöksinä vuoden 2022 osalta todetaan: Pelastuslaitoksen sitova määrärahaerä, investoinnit, alittui suunnitellusta mutta toisena sitovana määrärahaeränä ollut liikealijäämää kertyi arvioitua enemmän. Kaupunginvaltuusto hyväksyi poikkeaman pelastuslaitoksen alijäämään maaliskuussa 2023.

Purkusopimus käsitellään yhteistoiminnassa mukana olleissa kunnissa. Koska aiempi yhteistoimintasopimus on käsitelty kuntien valtuustoissa, käsitellään myös purkusopimus kuntien valtuustoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen purkusopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen esitteli asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 134

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Liitteet

- 1 Purkusopimus Keski-Uudenmaan pelastuslaitos, valt 9.10.2023
- 2 Keski-Uudenmaan pelastuslaitos yhteistoimintasopimus, valt 9.10.2023
- 3 Liikelaitoksen varojen jakaminen, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä liitteenä esitetyn Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen purkusopimuksen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hyvinkään kaupunki, Järvenpään kaupunki, Keravan kaupunki, Mäntsälän kunta, Nurmijärven kunta, Pornaisten kunta, Vantaan kaupunki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 368, 25.09.2023
Valtuusto, § 135, 09.10.2023

§ 135

Kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestäminen

TUUDno-2023-1935

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 368

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Sjöblom, Jukka-Matti Laakso

leena.sjoblom@tuusula.fi, jukka-matti.laakso@tuusula.fi

ympäristökeskuksen johtaja, liikenneinsinööri

Liitteet

1 Moottoriajoneuvojen pysäköinnin tilanne Tuusulassa 2023, khall 25.9.2023

Kunnanhallitus on päättänyt 128 § 27.3.2017 Tuusulan kunnan pysäköintipolitiikasta. Kunnassa on jo tuolloin tunnustettu tarve kunnalliselle pysäköinninvalvonnalle poliisin suorittaman valvonnan rinnalla ja myös Itä-Uudenmaan poliisilaitos on puoltanut sen järjestämistä. Pienessä yksikössä toimivan pysäköinninvalvonnan järjestäminen on kuitenkin osoittautunut hankalaksi, eikä työtä ole saatu kunnolla käyntiin.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus huolehtii sopijakuntiensa Järvenpään, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven ja Tuusulan ympäristönsuojeluviranomaisen ja terveydensuojeluviranomaisen tehtävistä Tuusulan toimiessa ympäristökeskuksen isäntäkuntana.

Sopijakunnat ovat pyytäneet ympäristökeskuksen johtajaa kokoamaan työryhmän selvittämään, voisiko kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestää kunnissa yhteistyössä käyttäen järjestävänä organisaationa olemassa olevaa kuntien yhteistä ympäristökeskusta. Työryhmään osallistuvat Nurmijärveltä kunnanlakimies Sari Forsström, Keravalta vs. toimialuejohtaja Erkki Vähätörmä, Järvenpäästä hallintopäällikkö Topi Luostarinen, Tuusulasta liikenneinsinööri Jukka-Matti Laakso ja Mäntsälästä kuntakehitysjohtaja Vesa Gummerus.

Tällä hetkellä ympäristökeskuksen sopijakunnista ainoastaan Järvenpäässä ja Keravalla on lupa harjoittaa kunnallista pysäköinninvalvontaa.

Moottoriajoneuvoliikenteen ja pysäköinnin tilanne Tuusulassa vuonna 2023

Tuusula on hyvin autoistunut kunta, jossa henkilöautotiheys on nykyisin noin 750 autoa tuhatta asukasta kohden.

Keskustaaajamissa Hyrylä, Jokela ja Kellokoski asutus on yleisesti kaupunkimaisen tiivistä. Kaikkia taajamakeskuksia halkoo maantie tai maantiet, joiden kautta kulkee seudullista kauttakulkuliikennettä. Liikennemäärät päätieverkolla ovat suhteellisen korkeita, johon vaikuttaa kauttakulkuliikenteen lisäksi myös paikallisen maankäytön määrä sekä tieliikenteeseen tukeutuva taajamarakenne.

Kunnassa on laskennallisesti tällä hetkellä noin 1500 yleistä pysäköintipaikkaa, jotka sijoittuvat yleisen pysäköinnin alueille tai sen kaltaisille pysäköintialueille. Kaduista, joilla kadunvarsipysäköintiin on osoitettu pysäköintipaikkoja tai joilla kadunvarsipysäköinti on

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

mahdollista, ei toistaiseksi ole koottu vastaavaa laskennallista autopaikkamääräarviota. Keskusta-alueiden kaduille ja tiiviille asuinaluekaduille merkittyjen kadunvarsipysäköintipaikkojen lisäksi kadunvarsipysäköinti on mahdollista kymmenillä asuin- ja työpaikka-aluekaduilla kunnan eri osissa.

Jotta yleisen pysäköinnin kapasiteettia pysyy tarkoituksenmukaisesti tarjolla eikä yleisten pysäköintipaikkojen käyttö ohjautu korvaamaan tonteille osoitettujen pysäköintipaikkojen käyttöä, yleistä pysäköintiä tyypillisesti rajoitetaan pysäköinnin keston, ajoneuvotyyppin tai pysäköinnin tarkoituksen perusteella. Kadunvarsipysäköinnin osalta aiemmin vapaata pysäköintiäkin joudutaankin nykyisin usein rajoittamaan katujen varsille ohjautuvan pysäköinnin määrän lisääntyttä ja pysäköinnin keston pidennyttä kadunpitoa, katujen käyttöä ja kiinteistöille liikkumista häiritsevälle tasolle. Asetettujen rajoitusten noudattamisen valvontaa tulee pystyä tekemään ja käytännössä se on toteutettavissa vain kunnallisen pysäköinninvalvonnan avulla.

Poliisin resurssit eivät käytännössä mahdollista havaintojen perusteella kuin räikeimpiin liikenneturvallisuutta vaarantaviin pysäköintivirheisiin puuttumisen.

Vuosina 2021-2023 yhdyskuntatekniikan palvelualue on yhden henkilön seurantatoiminnan perusteella todennut vuosittain noin 900-1200 siirtokehotusta, huomautusta tai poliisille kohdennettua valvontapyyntöä edellyttäneitä pysäköintiin liittyvää tilannetta.

Kunnassa on useita kunnanosia ja kymmenittäin katuja, joilla kadunvarsipysäköinnin ongelmat ovat seurannassa, ja jotka tuottavat toistuvasti palautetta kuntaan. Asiantuntijatulkinta on, että useassa kohteessa olemattomaksi jäävä pysäköinnin valvonta johtaa autoilijoiden piittaamattomuuteen pysäköintirajoituksista tai tieliikennelain velvoitteista koskien pysäköintiä.

Yleistäen kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteuttamista voi pitkälti pitää edellytyksenä sille, että nykytyyppistä katujen ja yleisten alueiden sekä kaavakortteleiden suunnittelun ja toteutuksen suhdetta voidaan ajoneuvoliikenteen näkökulmasta ylläpitää.

Alustava suunnitelma pysäköinninvalvonnan järjestämisestä

Selvityksen tuloksena esitetään mallia, jossa ympäristökeskukseen perustetaan uusi pysäköinninvalvonnan palveluyksikkö, johon kuntien virassa olevat pysäköinnintarkastajat siirtyvät vanhoina työntekijöinä. Kunnissa on tällä hetkellä kahdeksan pysäköinnintarkastajan virkaa, joista kuusi on täytetty. Yksi täyttämättä olevista viroista muutetaan johtavan pysäköinnintarkastajan viraksi ja se täytetään avoimella hakumenettelyllä henkilöllä, jolla on kokemusta pysäköinnintarkastajan tehtävistä sekä tarvittavaa osaamista lähiesihenkilötehtäviin. Toinen virka täytetään tarvittaessa siten että pysäköinnintarkastajia on 7 ja yksi johtava pysäköinnintarkastaja.

Pysäköinninvalvojan tehtäviä hoitamaan palkataan lakimies, joka sijoitetaan ympäristökeskuksen hallintoyksikköön johtamaan ja valvomaan pysäköinninvalvontaa. Sekä pysäköinninvalvojan että johtavan pysäköinnintarkastajan esihenkilönä toimii ympäristökeskuksen johtaja.

Pysäköinnintarkastajien käyttöön varataan tarvittavat toimistotilat ja kukin sopijakunta osoittaa pysäköinnintarkastajien käyttöön taukotilat, jottei taukoja varten tarvitse ajaa edestakaisin Hyrylään. Tarkastuskäyttöön hankitaan kolme leasingautoa siten, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tarkastustoimintaa tekee kuusi tarkastajaa kerrallaan. Pysäköinnintarkastusta varten hankitaan pysäköintivirhemaksujen asianhallintajärjestelmä kilpailuttamalla syksyn 2023 aikana sekä tarkastajien kenttätyöhön tarvittavat laitteistot ja välineistöt.

Keski-Uudenmaan ympäristökeskus on olemassa oleva kuntien yhteinen viranomaisen ja sen kautta järjestettävän yhteistyön laajentaminen kunnallisen pysäköinninvalvonnan suuntaan on yksinkertaisempaa kuin kokonaan uuden rakenteen perustaminen. Ympäristökeskus on toiminut vuodesta 2009 asti ja sillä on hyvää kokemusta erilaisten viranomaispalveluiden tuottamisesta ja kuntakohtaisten menojen ja tulojen kohdentamisesta siten, että kukin kunta maksaa vain omaan alueeseen kohdistuvista palveluista. Pysäköinninvalvonnan järjestäminen yhtä kuntaa suuremmassa yksikössä mahdollistaa pysäköinnintarkastajien turvallisen parityöskentelyn ja tehokkaamman resurssien käytön verrattuna siihen, että kussakin kunnassa olisi 1-2 omaa pysäköinnintarkastajaa. Ympäristökeskuksen muu viranomaistoiminta hyötyy pysäköinninvalvonnan vaatimasta ympäristökeskukseen palkattavasta lakimiehestä.

Kun kunnat ovat kukin omalta osaltaan tehneet päätöksen pysäköinninvalvonnan järjestämisestä yhteistyössä ja hakeneet sitä varten tarvittavan Aluehallintoviraston luvan, päivitetään kuntien hallintosäännöt ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimintasääntö tehtävien ja toimivallan osalta. Samoin päivitetään yhteistoimintasopimus, jossa sopijakunnat sopivat ympäristökeskuksen toimialaan kuuluvista tehtävistä. Pysäköinninvalvonnan toteuttamisesta esitetyn suunnitelman edetessä, Tuusula, Mäntsälä ja Nurmijärvi hakevat vuoden 2023 aikana aluehallintovirastolta lupaa kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteuttamiseen. Järvenpäällä ja Keravalla on nykyisin lupa kunnallisen pysäköinninvalvonnan toteuttamiseen.

Pysäköinninvalvonnan alustavat taloussuunnitelmat

Alustavat suunnitelmat tarkastustyön kohdentamisesta, resurssitarpeesta ja perittävien pysäköintivirhemaksujen määrästä perustuvat Keravan kaupungilla tehtyihin laskelmiin.

Pysäköintivirhemaksun suuruus on 20 euroa, mikäli kunta ei ole hakenut sisäministeriöltä maksun korottamista. Ympäristökeskuksen sopijakunnissa ainoastaan Mäntsälässä on käytössä alin 20 euron pysäköintivirhemaksu. Muissa kunnissa maksut ovat tällä hetkellä 50 euroa (Kerava, Nurmijärvi, Tuusula) ja 60 euroa (Järvenpää)

Työryhmä arvioi, että pysäköinninvalvonta on mahdollista järjestää siten, että siitä ei aiheudu kustannuksia kunnille ainakaan ensimmäisen vuoden ohjelmisto- ja välineistöhankeiden jälkeen. Mikäli ohjelmistot ja laitteistot on mahdollista hankkia palveluna, toiminta saattaa olla taloudellisesti kannattavaa jo ensimmäisenä toimintavuotena. Poikkeuksen tästä tekee Mäntsälä, jonka pysäköinninvalvonnasta kertyvät tulot jäävät muita kuntia pienemmäksi johtuen nykyisestä alhaisesta pysäköintivirhemaksusta.

Pysäköinninvalvonta on tarkoituksenmukaista organisoida siten, että kullekin kunnalle jyvitetään kunnan alueelle kohdistuvan valvonta- ja tarkastustyön kustannukset ja kustakin kunnasta perityt pysäköintivirhemaksut luetaan kunnan eduksi samaan tapaan kuin ympäristökeskuksen muidenkin menojen ja tulojen kohdistaminen toteutetaan. Kuntiin kohdistuvaa valvonta- ja tarkastustyön määrää tarkennetaan, kun toiminta vakiintuu sekä kohdennetaan tarpeen mukaan uudelleen, jos kunnittaisen valvonnan ja tarkastustyön tarve muuttuu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Arvio kunkin kunnan alueella jaettavien pysäköintivirhemaksujen määrästä esitetään alla olevassa taulukossa.

2024	Asukas- määrä	Pysäköinnin vaikeus-kerroin	Virhemaksujen määrä	Valvonnan määrä (htv)	virhe- maksu €	arvioidut maksutulot
Klaukkala	18 500	0,7	1 439	0,7	50	71 950
Kirkonkylä	7 500	0,5	417	0,2	50	20 850
Rajamäki	7 500	0,4	333	0,2	50	16 650
Hyrylä	23 000	0,6	1 533	0,8	50	76 650
Jokela	6 500	0,4	289	0,1	50	14 450
Kellokoski	5 000	0,3	167	0,1	50	8 350
Järvenpää	45 000	1	5 000	2,5	60	300 000
Kerava	38 000	0,7	2 956	1,5	50	147 800
Mäntsälä (taajama ja lähiympäristö)	15 000	0,5	833	0,2	20	16 660

Seuraava taulukko esittelee pysäköinninvalvonnan arvioidut tulot ja menot kahtena ensimmäisenä toimintavuotena. Palveluiden ostot sisältävät mm. pysäköinnintarkastukseen tarvittavan ohjelmiston hankinnan investointina kahdelle vuodelle jaettuna, tarvittavat laitteistohankinnat sekä Tuusulan isäntäkunnan palvelujen kulut. Vuoden 2025 taloussuunnitelmassa oletetaan, että kaikki kunnat ovat korottaneet pysäköintivirhemaksunsa Järvenpään tasolle 60 euroon.

Perustettavan palveluyksikön tarkempi talousarvio esitetään Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vuoden 2024 talousarviossa, joka tulee päätettäväksi budjettikäsittelyn yhteydessä. Samassa yhteydessä esitetään päätettäväksi myös tarvittavat virat ja vakanssimuutokset.

	2024	2025
TOIMINTAMENOT	-582 834	-585 834
Palkat	-327 414	-327 414
Palkan sivukulut	-68 619	-68 619
Palveluiden ostot	-120 800	-119 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-43 000	-47 000
Vuokrat	-22 000	-22 000
Muut kulut	-1 000	-1 000
TOIMINTATUOTOT		
Maksutulot	673 360	778 020
TUOTTO	90 526	192 186

Tulojen ja menojen jakautuminen kunnittain vuonna 2024 perustuen arvioituun virhemaksujen määrään ja käytettäviin, alustava arvio:

2024	Järvenpää	Kerava	Mäntsälä	Nurmijärvi	Tuusula	Yhteensä
TOIMINTAMENOT	-231 283	-138 770	-18 503	-101 765	-92 513	-582 834

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Palkat	-129 926	-77 956	-10 394	-57 168	-51 971	-327 414
Palkan sivukulut	-27 230	-16 338	-2 178	-2 853	-10 892	-59 491
Palveluiden ostot	-47 937	-28 762	-3 835	-21 092	-19 175	-120 800
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-17 063	-10 238	-1 365	-7 508	-6 825	-43 000
Vuokrat	-8 730	-5 238	-698	-3 841	-3 492	-22 000
Muut kulut	-397	-238	-32	-175	-159	-1 000
TOIMINTATUOTOT						
Maksutulot	300 000	147 800	16 660	109 450	99 450	673 360
TUOTTO	68 717	9 030	-1 843	7 685	6 937	90 526

Hallintosäännön 16 §:n mukaan kunnanhallitus päättää toimialueiden välisestä tehtäväjaosta. Näin ollen kunnallisen pysäköinninvalvonnan siirtymisestä Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen vastuulle päättää kunnanhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- että kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämisvastuu siirretään Kasvun ja ympäristön toimialueen yhdyskuntatekniikan palveluyksiköstä Keski-Uudenmaan ympäristökeskukselle 1.1.2024 alkaen
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- käynnistää Tuusulassa kunnallisen pysäköinninvalvonnan 1.1.2024 alkaen ja esittää aluehallintovirastolle, että se myöntää Tuusulan kunnalle toistaiseksi voimassaolevan luvan siihen, että kunta alueellaan poliisin ohella huolehtii pysäköintiä ja pysäyttämistä sekä joutokäyntiä koskevien kieltojen ja rajoitusten noudattamisen valvonnasta sekä pysäköintivirhemaksujen ja muiden pysäköinninvalvonnasta annetussa laissa säädettyjen seuraamusten määräämisestä
- esittää Järvenpään ja Keravan kaupungeille sekä Mäntsälän ja Nurmijärven kunnille kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämistä kuntayhteistyönä siten, että valvonta toteutetaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimesta ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimusta päivitetään tältä osin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ympäristökeskuksen johtaja Leena Sjöblom selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 135

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Sjöblom
leena.sjoblom@tuusula.fi
ympäristökeskuksen johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Moottoriajoneuvojen pysäköinnin tilanne Tuusulassa 2023, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- käynnistää Tuusulassa kunnallisen pysäköinninvalvonnan 1.1.2024 alkaen ja esittää aluehallintovirastolle, että se myöntää Tuusulan kunnalle toistaiseksi voimassaolevan luvan siihen, että kunta alueellaan poliisin ohella huolehtii pysäköintiä ja pysäyttämistä sekä joutokäyntiä koskevien kieltojen ja rajoitusten noudattamisen valvonnasta sekä pysäköintivirhemaksujen ja muiden pysäköinninvalvonnasta annetussa laissa säädettyjen seuraamusten määräämisestä
- esittää Järvenpään ja Keravan kaupungeille sekä Mäntsälän ja Nurmijärven kunnille kunnallisen pysäköinninvalvonnan järjestämistä kuntayhteistyönä siten, että valvonta toteutetaan Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen toimesta ja Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen palvelusopimusta päivitetään tältä osin.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Pasi Huuhtanen esitti toimenpideoitteen, joka kuului seuraavasti:

"Pysäköintipaikkojen riittämättömyys Hyrylässä ongelma, johon löydettävä muukin ratkaisu. Kiinnitetään parkkipaikkojen mitoitukseen tulevissa hankkeissa tarkemmin huomiota. Jokela ja Kellokoski jätetään pois pysäköinninvalvonnan piiristä".
Huuhtasen toimenpideoite raukesi kannattamattomana.

Varavaltuutettu Timo Huhtaluoma poistui asian käsittelyn aikana klo 18.36-18.41.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Aluehallintovirasto, Järvenpään kaupunki, Keravan kaupunki, Mäntsälän kunta, Nurmijärven kunta, Keski-Uudenmaan ympäristökeskus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 245,20.06.2022
Kunnanhallitus, § 162,02.05.2023
Kunnanhallitus, § 172,08.05.2023
Valtuustoasiain valmistelutoimikunta, § 9,24.05.2023
Kunnanhallitus, § 235,05.06.2023
Valtuusto, § 94,19.06.2023
Kunnanhallitus, § 278,26.06.2023
Kunnanhallitus, § 370,25.09.2023
Valtuusto, § 136, 09.10.2023

§ 136

Keski-Uudenmaan kuntien TE25-järjestämismalli, järjestämissopimuksen ja -suunnitelman hyväksyminen

TUUDno-2022-1002

Kunnanhallitus, 20.06.2022, § 245

Liitteet

1 Tuusulan kunnan lausuntoluonnos laista TE-palveluiden järjestämiseksi, khall 20.6.2022

Työ- ja elinkeinoministeriö on pyytänyt Tuusulan kunnalta lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi 27.6. klo 9.00 mennessä.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki työvoimapalveluiden järjestämisestä, jossa säädettäisiin kunnan järjestämistä työvoimapalveluista ja niihin liittyvistä tehtävistä. Nykyinen laki julkisesta työvoima- ja yrityspalvelusta kumottaisiin. Vastuu työnhakijoille sekä yrityksille ja muille työnantajille tarjottavista työvoimapalveluista siirrettäisiin pääosin kunnille. Työttömyysetuuksien rahoitusvastuita uudistettaisiin siten, että kunnan rahoitusvastuu laajenisi työmarkkinatuen lisäksi koskemaan peruspäivärahaa ja ansiopäivärahaa. Lisäksi rahoitusvastuu alkaisi nykyistä työmarkkinatuen rahoitusvastuuta aikaisemmin ja kasvaisi portaittain työttömyyden pitkittyessä. Kunnan rahoitusvastuu ei myöskään katkeaisi työttömyysturvalaissa tarkoitettuun työllistymistä edistävään palveluun osallistumisen ajalta kuten nykyisin.

Työvoimapalveluiden järjestäminen ja muut työvoimapalveluihin liittyvät lakisäätteiset tehtävät muodostaisivat kunnille uuden valtionosuustehtävän. Valtion paikallisviranomaisina toimivat työ- ja elinkeinotoimistot lakkautettaisiin ja niiden nykyisin hoitamat tehtävät, joita ei ehdoteta siirrettäväksi kunnille, sijoitettaisiin valtionhallinnon sisällä uudelleen pääosin KEHA-keskuksen tehtäviksi. Valtiolla olisi jatkossakin kokonaisvastuu työllisyydestä ja työvoimapalvelujärjestelmän valtakunnallisesta toimivuudesta. Valtio vastaisi kuntien työllisyydenhoidon tehokkuuden seurannasta ja arvioinnista sekä laillisuusvalvonnasta. Valtio tarjoaisi työvoimapalveluihin liittyvät valtakunnalliset tietojärjestelmäpalvelut sekä ylläpitäisi valtakunnallisia tietovarantoja.

Työvoimapalveluiden järjestämisvastuun siirtoa koskevan uudistuksen tavoitteena on kasvattaa työllisyyttä edistämällä kysynnän ja tarjonnan kohtaantoa valtion ja kuntien välisellä yhteistyöllä sekä vahvistaa alueiden elinvoimaa ja kilpailukykyä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

asiakaslähtöisillä palveluilla hyödyntämällä kuntaekosysteemin mahdollisuuksia. Tavoitteena on laajentaa kuntien vastuuta työttömyysetuuksien rahoituksesta siten, että rahoitusvastuu kannustaa kuntaa huolehtimaan alueen työllisyydestä sekä järjestämään työttömille työnhakijoille mahdollisimman tehokkaasti palveluja, jotka johtavat työllistymiseen. Uudistuksella tavoitellaan 7 000–10 000 henkilön työllisyysvaikutusta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa liitteenä olevan lausunnon,
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Smolander selosti asiaa kokouksessa. Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto, elinvoimajohtaja Kristiina Salo ja ohjaamopalvelupäällikkö Jaana Kellosalmi olivat myös asiantuntijoina kokouksessa.

Tämä asia käsiteltiin §:n 244 jälkeen.

Kunnanhallitus, 02.05.2023, § 162

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila, Virpi Sailas

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kansliapäällikkö

Liitteet

1 Työllisyysaluevalmistelu hallintomallin valitseminen, khall 2.5.2023

Kunnissa valmistaudutaan parhaillaan laajaan muutokseen, jossa julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille vuoden 2025 alussa. Kunnat, joissa työvoima ylittää 20 000 henkilöä, voivat järjestää palvelut itse. Muutoin kuntien tulee perustaa työllisyysalueita, jotka voivat olla kuntayhtymiä tai vastuukuntamalliin perustuvia. Tuusula ylitti 20 000 henkilön työvoiman määrän viimeisimmässä työvoimatilastossa (tiedot vuodelta 2021). Virallinen työvoiman määrä Tuusulassa 31.12.2021 on 20 470 henkilöä.

Kunnille siirtyvät julkiset työvoimapalvelut vastaisivat pääosin TE-toimiston nykyisin tarjoamia työvoima- ja yrityspalveluja. Tämän uudistuksen tavoitteena on lisätä työllisyyttä liittämällä ja tuomalla TE-palvelut osaksi kunnan elinvoimatehtävää ja paikallista työllisyyskosysteemiä, joka tarkoittaa työllisyyden hoitoa, elinkeinopalveluita, osaamisen kehittämistä ja maahanmuuttopalveluita. Uudistuksella arvioidaan saatavan 7 000 - 10 000 lisätyöllistä. Tämä arvio perustuu kannustavaan rahoitusmalliin, joka on hyväksytty uudistuksen lainsäädännön yhteydessä. Eduskunta hyväksyi työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulon 23.3.2023. Laki työvoimapalveluiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

järjestämisestä (380/2023), laki työllistymisen monialaisesta edistämisestä (381/2023) ja laki elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista annetun lain muuttamisesta (382/2023) tulevat voimaan 1.1.2025.

Kuntien on toimitettava työvoimapalveluiden järjestämistä koskevat ilmoitukset työ- ja elinkeinoministeriölle viimeistään 31.10.2023. Ilmoitukset koskevat kuntien sopimusta yhteisestä toimielimestä tai kuntayhtymän perussopimusta, työvoimapalveluiden järjestämisuunnitelmaa, ilmoitusta siitä, jos emme halua vastaanottaa olemassaolevia TE-palveluiden toimitiloja sekä mahdollisesti hakemus siitä, jos järjestämislain ehdoista haetaan poikkeuslupaa. Valtioneuvosto päättää työllisyysalueen muodostamisesta.

Työ- ja elinkeinoministeriölle toimitettavasta järjestämisuunnitelmasta tulee käydä ilmi:

- Laissa tarkoitettujen tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentamista koskevat ratkaisut
- Laissa tarkoitettujen palveluiden tuottamistapa kohdentamista koskevat ratkaisut
- Toimipisteiden määrät ja sijoittuminen
- Yhteistyötahot ja -muodot
- Työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- Varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Palvelurakenteen muutoksen valmistelua koordinoimaan Tuusulan kuntaan on perustettu erillinen ohjausryhmä. Ryhmän jäsenet edustavat palvelurakennemuutoksen kannalta keskeisiä kunnan yksiköjä (henkilöstö, talous, hallinto, kasvu ja ympäristö, sivistys sekä maahanmuuttaja- ja ohjaamopalvelut). Valmistelu pilkotaan pienempien työryhmien tehtäväksi ja ohjausryhmä koordinoi valmistelun etenemistä yhteistyössä Uudenmaan kuntien, Keudan, hyvinvointialueen ja muiden asiaan liittyvien yhteistyötahojen kanssa.

Tuusulan kunta on ollut mukana kahdessa selvityksessä. Toisessa työllisyysalueen muodostaisivat Keski-Uudenmaan kunnat: Hyvinkää, Järvenpää, Nurmijärvi, Mäntsälä, Pornainen ja Tuusula. Olemme myös tehneet esiselvitystä, jossa yhteistyötä rakennettaisiin Keuda koulutuskuntayhtymän kanssa. Kumppanina Keski-Uudenmaan kuntien selvityksissä on toiminut Vento & Pernu Työllisyys Oy. Kunnanhallitusten ja valtuustojen puheenjohtajisto on käynyt kahdesti keskustelua työllisyysalueen muodostumisesta. Yhteisen tahtotilan löytymiseksi Keski-Uudenmaan kuntien kunnanhallituksilta pyydetään kannanottoa TE25 järjestämismallivaihtoehtoista. Yhteenveto kannanotoista tehdään 9.5.2023 mennessä.

Kuntien aloittaessa TE-palvelut uudistukseen liittyvän työllisyysalueen valmistelun, on mahdollisimman pian käynnistettävä myös henkilöstön kanssa käytävät yhteistoimintaneuvottelut (Laki työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnassa ja hyvinvointialueella, KYtL 4 §). Yhteistoimintamenettely on saatettava päätökseen ennen kunnallisten toimielimien päätöksiä työllisyysalueen muodostamisesta.

Työnantajan on neuvoteltava valmisteilla olevan toimenpiteen perusteista, vaikutuksista ja vaihtoehtoista (KYtL 5 §). Yhteistoimintamenettelyssä käsiteltäviä asioita ovat esim. työllisyysalueen muodostamisen perusteet, erilaiset vaihtoehdot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

työllisyyspalveluiden järjestämiselle sekä niiden vaikutukset henkilöstöön. Hyvän henkilöstöpolitiikan mukaisesti henkilöstölle on tarjottava tietoa ja mahdollisuuksia vaikuttaa asioihin myös muilla tavoin. Lain mukaiset yhteistoimintaneuvottelut on käytävä TE-palvelut uudistuksen valmistelun eri vaiheissa ennen päätöksentekoa. Ensimmäinen yhteistoimintaneuvottelutilaisuus henkilöstölle järjestetään Tuusulassa 23.5.2023.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- käydä lähete keskustelun hallituksen esityksestä eduskunnalle Julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämisestä ja koskevasta lainsäädännöstä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Knuutila selosti asiaa kokouksessa. Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti yhteistoimintamenettelyn tilannetta liittyen uudistuksen toimeenpanoon.

Talousjohtaja Markku Vehmas ja kuntakehitysjohtaja Pirjo Sirén saapuivat kokoukseen asian käsittelyn aikana.

Jari Immonen poistui asian käsittelyn jälkeen.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 18.26- 18.31.

Kunnanhallitus, 08.05.2023, § 172

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö

Liitteet

1 Hallintomallin valinta, vaihtoehtojen tarkastelua, khall 8.5.2023

Tuusulan kunnalta on pyydetty kannanottoa siitä miten tulevan työllisyysalueen palvelut tulisi järjestää. Kysymykset joihin tulee antaa vastaus, ovat

Kumpi organisaatiomalli on kunnassanne ensisijainen, vastuukuntamalli vai kuntayhtymämalli?

Vastuukunta

A) vastuukunta, mikäli vastuukunta on Järvenpää

B) vastuukunta riippumatta siitä, mikä kunta on vastuukunta.

Asettakaa lisäksi paremmuusjärjestykseen vastuukuntamallin osalta vaihtoehdot A ja B.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntayhtymä

Mikäli yksituumaisuutta tavoiteltavasta järjestämisen tavasta ei synny, kumpaa pidätte keskeisimpänä ratkaisuperiaatteena:

- A) yksi kaikkien Keusote-kuntien yhteinen työllisyysalue on keskeisin ratkaisuperuste, tarvittaessa voimme joustaa organisaatorakenteesta
- B) yksi kaikkien Keusote-kuntien yhteinen työllisyysalue ei ole ratkaiseva asia, vaan voimme järjestää työllisyysalueiden välisen yhteistyön sopimusteitse

Mahdolliset muut huomioonotettavat seikat työllisyysalueen muodostamisessa/ hallintomallin valinnassa?

Mikäli päädytään vastuukuntamalliin, minkä näkisitte teille parhaaksi vastuukunnaksi? Tällä hetkellä tehtävään ovat kiinnostuksensa ilmaisseet Hyvinkää ja Järvenpää.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- muodostaa kannanoton tulevan työllisyysalueen palveluiden järjestämiseen ja vastata esitettyihin kysymyksiin.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- esittää kannanottonaan työllisyysalueen palveluiden järjestämiseen ja vastata esitettyihin kysymyksiin seuraavasti:
 - Tuusulan kunnan ensisijainen organisaatiomalli työllisyysalueen palveluiden järjestämiseen on kuntayhtymämalli, jossa jäsenenä olisivat kaikki Keski-Uudenmaan alueen kunnat
 - vastuukuntamallin osalta paremmuusjärjestys on seuraava:
 - A. Vastuukunta, mikäli vastuukunta on Järvenpää
 - B. Vastuukunta riippumatta siitä, mikä kunta on vastuukunta
 - keskeinen ratkaisuperuste järjestämistavasta: yksi kaikkien Keusote-kuntien yhteinen työllisyysalue ei ole ratkaiseva asia, vaan voimme järjestää työllisyysalueiden välisen yhteistyön sopimusteitse.

Järvenpään kaupunginjohtaja Iiris Laukkanen ja Tuusulan kansliapäällikkö Virpi Sailas selostivat asiaa kokouksessa.

Järvenpään kaupunginhallitus poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto oli asiantuntijana kokouksessa.

Asian käsittelyn aikana pidettiin tauot klo 17.55 - 18.00 ja klo 18.18 - 18.30.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö

Liitteet

1 TE25 Keski-Uudenmaan sopimusvalmistelu; Vastuukuntasopimus sekä työllisyysalueen ja kuntien roolit PALAUTUS, valtastmk 24.5.2023

Tuusulan kunta on ollut muiden Keski-Uudenmaan kuntien kanssa valmistelemassa TE25 järjestämismallien vertailua. Kumppanina vertailun tekemisessä on ollut Vento&Pernu Työllisyys Oy. Tilastotietoja on kerätty päätöksenteon pohjaksi laajasti mm. alueen työllisyystilanteesta, alueen pendelöinnistä, nykyisten TE-palvelujen laajuudesta valtiolla, nykyisten työllisyyspalvelujen tasosta eri kunnista, elinkeinopalvelujen laajuudesta. Vento & Pernu Työllisyys Oy on fasilitoinut kevään 2023 aikana Keski-Uudenmaan kuntien valmisteluun osallistuneille useampia työpajoja valmistelun etenemiseksi.

Tuusulan kuntaan nimettiin muutosta käsittelevä operatiivinen ohjausryhmä, joka aloitti työskentelynsä 10.1.2022. Kunnan ohjausryhmä on kokoontunut noin kuukausittain. Tuusulan kunnanvaltuustolle asiasta on pidetty ensimmäinen valtuustoinfo valtuustoseminaarissa 6.5.2022 ja seminaarissa 3.5.2023. Valtuustoasiain valmistelutoimikunta on käsitellyt muutoksen valmistelua kokouksissaan 27.8.2022 ja 29.3.2023. Kunnanhallitus on käsitellyt asiaa kokouksissaan 20.6.2022 ja 8.5.2023. Keski-Uudenmaan kuntajohtajat ovat muodostaneet alueellisen valmistelun ohjausryhmän. Tämän lisäksi alueen hallituksen ja valtuustojen puheenjohtajisto on kokoontunut kahdesti keskustelemaan alueellisesta järjestämisestä.

Työllisyysaluevalmistelun edistämiseksi tulee kuntien tehdä päätös yhteisen aiesopimuksen solmimisesta. Aiesopimuksella sopijapuolet sitoutuvat työllisyysalueen muodostamista koskevaan yhteiseen valmisteluun. Valmistelussa sitoudutaan mm. seuraaviin periaatteisiin:

1. sopijapuolet muodostavat yhden työllisyysalueen, työllisyysalue muodostuisi Keski-Uudenmaan kunnista
2. työllisyysalue muodostetaan vastuukuntamallilla
3. vastuukuntana toimii Järvenpään kaupunki

Aiesopimuksella sovitaan myös valmistelun organisoitumisesta, resursseista ja kustannustenjaosta. Aiesopimus astuu voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa, kunnes työllisyysaluetta koskeva järjestämistä vastuusopimus on allekirjoitettu. Aiesopimus tuodaan myös valtuuston päätöksentekoon siten, että sopimus voidaan allekirjoittaa vailla lainvoimaa olevana kesäkuun 2023 aikana. Tuusulan kunnassa aiesopimus tuodaan 19.6.2023 valtuustoon kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuustoasiain valmistelutoimikunta

- merkitsee asian tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kansliapäällikkö Virpi Sailas ja maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Knuutila selostivat asiaa kokouksessa.

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 235

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila, Virpi Sailas

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, kansliapäällikkö

Liitteet

- 1 Työllisyysalueen muodostaminen aiesopimusluonnos, khall 5.6.2023
- 2 TE25 Keski-Uudenmaan sopimusvalmistelu; Vastuukuntasopimus sekä työllisyysalueen ja kuntien roolit, khall 5.6.2023
- 3 TE25 Keski-Uusimaa Siirtyvien tehtävien konkretisointi, khall 5.6.2023
- 4 TE25 K-U Työllisyysalueiden välinen sopimuksellinen yhteistyö, khall 5.6.2023

Hallituksen esitys julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023, jonka mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille. Kunnille siirtyvät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin. Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025.

Järjestämislain (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulosta) 3 §:n mukaan työllisyysalueen kuntien tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä (vastuukuntamalli) tai kuntayhtymän perussopimus kahden viikon kuluessa sopimuksen hyväksymisestä ja kuitenkin viimeistään 31.10.2023. Kuntien tulee liittää sopimukseen palvelusuunnitelma, josta on käytävä ilmi:

- a) tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- b) palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- c) toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- d) yhteistyötahot ja -muodot
- e) työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- f) varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kuntien tulee ilmoittaa, jos olemassaolevia TE-palveluiden toimitiloja ei haluta vastaanottaa.

Valtuusto päättää merkittävästä kuntien välisestä yhteistoiminnasta palvelujen järjestämisessä, johon myös työllisyysalueen muodostaminen vastuukunnan kautta katsotaan kuuluvan. Sama toimielin hyväksyy aiesopimuksen ja tulevan järjestämisvastuusopimuksen syksyllä 2023. Kunnanhallituksen on tarpeen antaa tavoiteltavaa ratkaisuvaihtoehtoa koskevia valmistelu- ja neuvotteluohjeita. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 8.5.2023 § 172 kannattaa ensisijaisesti kuntayhtymämallia ja toissijaisesti esitystä organisoitumisesta vastuukuntamallilla ja vastuukunnaksi Järvenpään kaupunkia. Tärkeänä pidettiin myös mahdollisimman laajan työllisyysalueen muodostumista alueelle. Kunnanhallituksen kokouksen jälkeen Keski-Uudenmaan kuntien neuvotteluissa on päädytty valmistelevaan aiesopimusta työllisyysalueen muodostamisesta siten, että Järvenpään kaupunki toimisi vastuukuntana.

Työllisyysaluevalmistelun edistämiseksi tulee kuntien tehdä päätös yhteisen aiesopimuksen solmimisesta. Aiesopimuksella sopijapuolet sitoutuvat työllisyysalueen muodostamista koskevaan yhteiseen valmisteluun. Valmistelussa sitoudutaan mm. seuraaviin periaatteisiin:

1. sopijapuolet muodostavat yhden työllisyysalueen
2. työllisyysalue muodostetaan vastuukuntamallilla
3. vastuukuntana toimii Järvenpään kaupunki

Aiesopimuksella sovitaan myös valmistelun organisoitumisesta, resursseista ja kustannustenjaosta. Aiesopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa, kunnes työllisyysaluetta koskeva järjestämisvastuusopimus on allekirjoitettu. Aiesopimus tuodaan valtuustolle päätöksentekoon siten, että sopimus voidaan allekirjoittaa vailla lainvoimaa olevana kesäkuun 2023 aikana. Hallintolain 49 f §:n 2 momentin mukaan päätös voidaan panna täytäntöön lainvoimaa vailla olevana, jos päätöksen täytäntöönpanoa ei yleisen edun vuoksi voida lykätä. Jotta alue ehditään muodostamaan ennen järjestämislaissa säädettyä määräaikaa, on päätös toimeenpantava välittömästi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn työllisyysalueen muodostumista koskevan aiesopimuksen
- aloittaa yleisen edun vuoksi aiesopimuksen täytäntöönpanon vailla lainvoimaa olevana välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö

Liitteet

1 TE25 Keski-Uusimaa Siirtyvien tehtävien konkretisointi, valt 19.6.2023

2 TE25 Keski-Uudenmaan sopimusvalmistelu; Vastuukuntasopimus sekä työllisyysalueen ja kuntien roolit, valt 19.6.2023

3 TE25 K-U Työllisyysalueiden välinen sopimuksellinen yhteistyö, valt 19.6.2023

4 Työllisyysalueen muodostaminen aiesopimusluonnos, valt 19.6.2023

Hallituksen esitys julkisten työvoima- ja yrityspalveluiden uudelleen järjestämistä koskevaksi lainsäädännöksi hyväksyttiin eduskunnassa 1.3.2023, jonka mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille. Kunnille siirtyvät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin. Julkisten työvoimapalveluiden järjestämisvastuu työ- ja elinkeinotoimistoilta siirtyy kunnille 1.1.2025.

Järjestämislain (Laki työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulosta) 3 §:n mukaan työllisyysalueen kuntien tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä (vastuukuntamalli) tai kuntayhtymän perussopimus kahden viikon kuluessa sopimuksen hyväksymisestä ja kuitenkin viimeistään 31.10.2023. Kuntien tulee liittää sopimukseen palvelusuunnitelma, josta on käytävä ilmi:

- a) tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- b) palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- c) toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- d) yhteistyötahot ja -muodot
- e) työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- f) varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Lisäksi kuntien tulee ilmoittaa, jos olemassaolevia TE-palveluiden toimitiloja ei haluta vastaanottaa.

Valtuusto päättää merkittävästä kuntien välisestä yhteistoiminnasta palvelujen järjestämisessä, johon myös työllisyysalueen muodostaminen vastuukunnan kautta katsotaan kuuluvan. Sama toimielin hyväksyy aiesopimuksen ja tulevan järjestämisvastuusopimuksen syksyllä 2023. Kunnanhallituksen on tarpeen antaa tavoiteltavaa ratkaisuvaihtoehtoa koskevia valmistelu- ja neuvotteluohjeita. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 8.5.2023 § 172 kannattaa ensisijaisesti kuntayhtymämallia ja toissijaisesti esitystä organisoitumisesta vastuukuntamallilla ja vastuukunnaksi Järvenpään kaupunkia. Tärkeänä pidettiin myös mahdollisimman laajan työllisyysalueen muodostumista alueelle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallituksen kokouksen jälkeen Keski-Uudenmaan kuntien neuvotteluissa on päädytty valmistelemaan aiesopimusta työllisyysalueen muodostamisesta siten, että Järvenpään kaupunki toimisi vastuukuntana.

Työllisyysaluevalmistelun edistämiseksi tulee kuntien tehdä päätös yhteisen aiesopimuksen solmimisesta. Aiesopimuksella sopijapuolet sitoutuvat työllisyysalueen muodostamista koskevaan yhteiseen valmisteluun. Valmistelussa sitoudutaan mm. seuraaviin periaatteisiin:

1. sopijapuolet muodostavat yhden työllisyysalueen
2. työllisyysalue muodostetaan vastuukuntamallilla
3. vastuukuntana toimii Järvenpään kaupunki

Aiesopimuksella sovitaan myös valmistelun organisoitumisesta, resursseista ja kustannustenjaosta. Aiesopimus tulee voimaan, kun sopijapuolet ovat sen allekirjoittaneet ja on voimassa, kunnes työllisyysaluetta koskeva järjestämisvastuusopimus on allekirjoitettu. Aiesopimus tuodaan valtuustolle päätöksentekoon siten, että sopimus voidaan allekirjoittaa vailla lainvoimaa olevana kesäkuun 2023 aikana. Hallintolain 49 f §:n 2 momentin mukaan päätös voidaan panna täytäntöön lainvoimaa vailla olevana, jos päätöksen täytäntöönpanoa ei yleisen edun vuoksi voida lykätä. Jotta alue ehditään muodostamaan ennen järjestämislaissa säädettyä määräaikaa, on päätös toimeenpantava välittömästi.

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn työllisyysalueen muodostumista koskevan aiesopimuksen
- aloittaa yleisen edun vuoksi aiesopimuksen täytäntöönpanon vailla lainvoimaa olevana välittömästi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 26.06.2023, § 278

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila, Markku Vehmas

laura.knuutila@tuusula.fi, markku.vehmas@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, vt.kansliapäällikkö

Keski-Uudenmaan kunnat, Hyvinkää, Järvenpää, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen ja Tuusula valmistelevat työllisyys- ja elinkeinopalveluiden siirtämistä valtiolta kunnille. Valtuusto hyväksyi kokouksessaan 19.6.2023 § 94 työllisyysalueen muodostumista koskevan aiesopimuksen. Aiesopimuksen tavoitteena on muodostaa sopijakuntien yhteinen työllisyysalue vastuukuntamallilla. Valmistelun ensimmäisenä sitovana välitavoitteena on tuottaa järjestämisvastuusopimus ja palvelusuunnitelma siten, että kuntien valtuustot voivat tehdä järjestämisvastuusopimuksesta ja palvelusuunnitelmasta päätöksen ennen 31.10.2023, jolloin työllisyysalueesta on ilmoitettava työ- ja elinkeinoministeriölle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Onnistunut valmistelu edellyttää sidosryhmien aitoa mahdollisuutta osallistua valmisteluun. Niukka valmisteluaika edellyttää valmisteluun osallistumiselle struktuuria, vahvaa sitoutumista ja tämän työn asettamista etusijalle. Tämä toteutetaan seuraavasti:

- kuntien valtuustoille ja hallituksille järjestetään valmistelun edetessä yksi tai useampia yhteisiä tiedotustilaisuuksia sähköisinä kokouksina
- kunnanjohtajat ja/tai kunnanjohtajan nimeämä henkilö huolehtivat tahoillaan vuorovaikutuksesta oman kuntansa hallituksen kanssa
- kunnanjohtajat muodostavat ohjausryhmän (Tuusulasta kansliapäällikkö), jonka tehtävänä on ohjata ja tukea projektiryhmän työskentelyä, toimialajohtajilla tai palvelualuejohtajilla on ohjausryhmässä läsnäolo- ja puheoikeus, ohjausryhmän puheenjohtajuus on Järvenpään kaupungilla
- poliittinen ohjaus toteutuu asemavaltuutusten perusteella poliittisessa ohjausryhmässä, jonka muodostavat ensisijaisesti kunkin kunnan kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajat (12 henkilöä), kunnanjohtajilla on poliittisessa ohjausryhmässä läsnäolo- ja puheoikeus
 - kunta voi toissijaisesti nimetä poliittiseen ohjausryhmään kunnanhallituksen ja valtuuston puheenjohtajan asemesta myös muut kaksi henkilöä ja heille henkilökohtaiset varahenkilöt
 - ryhmä valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan
 - Järvenpään kaupunki nimeää ryhmälle sihteerin.

Edustajat eri ryhmissä sitoutuvat työskentelyyn siten, ettei valmistelun eteneminen esty tai hidastu heistä johtuvasta syystä. Esteen sattuessa kukin edustaja nimeää ryhmään itselleen puhevaltaisen sijaisen. Poliittisessa ohjausryhmässä sijaisena kuitenkin on ensisijaisuusjärjestyksessä kunnanhallituksen puheenjohtajan osalta kunnanhallituksen I tai II varapuheenjohtaja ja kunnanvaltuuston puheenjohtajan osalta kunnanvaltuuston I tai II varapuheenjohtaja. Poliittisen ohjausryhmän kokouksista suoritetaan palkkiot jäsenen nimenneen kunnan palkkiosäännön mukaisesti (ehdotuksessa viitattu hallintosäännön pykälä käsittelyn aikana voimassaolevasra hallintosäännöstä). Poliittinen ohjausryhmä kokoontuu Järvenpään kaupungin kutsusta 15.8.2023 kello 17.00

Edellä todetut ryhmät työskentelevät 31.12.2024 saakka. Ryhmien tavoitteena on tukea ja valmistella järjestämisvastuusopimus sekä palvelusuunnitelma sekä valmistella työllisyysalueen yhteistyön rakenteet.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä yllä todetut valmisteluperiaatteet Keski-Uudenmaan kuntien TE25-järjestemismallin valmisteluun
- nimetä edustajansa ohjausryhmään ja todeta, että heille suoritetaan ohjausryhmään osallistumisesta palkkio hallintosäännön 144 § Kuuma-palkkiot mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä yllä todetut valmisteluperiaatteet Keski-Uudenmaan kuntien TE25-järjestemismallin valmisteluun
- nimetä ohjausryhmään kunnan edustajiksi kunnanhallituksen puheenjohtaja Kalle Ikkelän ja valtuuston puheenjohtaja Jari Immosen sekä varajäseniksi apulaispormestari Arto Lindbergin (Ikkelän varajäsen) ja apulaispormestari Anna Yltävän (Immosen varajäsen).

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 370

Valmistelijat / lisätiedot:

Laura Knuutila, Markku Vehmas

laura.knuutila@tuusula.fi, markku.vehmas@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö, vt.kansliapäällikkö

Liitteet

1 Suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä 14.9.2023, khall 25.9.2023

2 Keski-Uusimaa TE25 yhteistoimintasopimus, khall 25.9.2023

Lain työvoimapalvelujen järjestämisestä (380/2023) mukaan julkisten työvoimapalvelujen järjestämisvastuu siirretään työ- ja elinkeinotoimistoilta kunnille 1.1.2025 alkaen. Kunnille siirtyvät myös elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät hankintatehtävät ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksen julkisiin työvoimapalveluihin liittyvät maksatustehtävät. Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin.

Lain mukaan työllisyysalueen kuntien tulee toimittaa työ- ja elinkeinoministeriölle sopimus yhteisestä toimielimestä (vastuukuntamalli) tai kuntayhtymän perussopimus kahden viikon kuluessa sopimuksen hyväksymisestä ja kuitenkin viimeistään 31.10.2023. Kuntien tulee liittää sopimukseen palvelusuunnitelma, josta on käytävä ilmi:

- a) tehtävien hoitamiseen varattavat taloudelliset ja henkilöstövoimavarat sekä niiden kohdentuminen
- b) palvelujen tuottamista ja kohdentamista koskevat ratkaisut
- c) toimipisteiden määrä ja sijoittuminen
- d) yhteistyötahot ja -muodot
- e) työperäisen maahanmuuton, työvoiman ja työpaikkojen kohtaannon sekä työvoiman liikkuvuuden edistäminen
- f) varautuminen rakennemuutostilanteisiin.

Sopimus on työllisyysalueen kuntia sitova asiakirja ja se luo rakenteet työllisyysalueen päätöksenteolle ja toiminnalle. Palvelusuunnitelma on suunnittelun edetessä muokkautuva materiaali ja sitä voidaan täsmentää myöhemmin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanvaltuusto päätti 19.6.2023 § 94 kokouksessaan, että Tuusulan kunta sitoutuu muiden Keski-Uudenmaan kuntien (Hyvinkään kaupunki, Järvenpään kaupunki, Mäntsälän kunta, Nurmijärven kunta, Pornaisten kunta ja Tuusulan kunta) kanssa yhteiseen valmisteluun niin, että organisaatiomalliksi valittiin vastuukuntamalli ja ensisijaiseksi vastuukunnaksi Järvenpään kaupunki.

Keski-Uudenmaan kunnat ovat edistäneet valmistelua aiesopimuksen mukaisesti hyvässä yhteistyössä. Kuntien valtuustoille ja hallituksille on järjestetty valmistelun edetessä yhteisiä tiedotustilaisuuksia sähköisinä kokouksina. Valmistelutyötä ovat ohjanneet kuntajohtajista koostuva ohjausryhmä sekä kunnanhallituksen ja valtuustojen puheenjohtajista (12 henkilöä) koostuva poliittinen ohjausryhmä. Kuntajohtajilla on ollut poliittisessa ohjausryhmässä läsnäolo- ja puheoikeus.

Siirtyviä tehtäviä valtiolla hoitava henkilöstö siirtyy liikkeenluovutuksella kuntiin tai kuntayhtymiin. Alustavan tiedon mukaan valtiolta Keski-Uudenmaan työllisyysalueelle siirtyvän henkilöstön määrä on noin 130 htv:ta. Työvoimapalveluita ja niihin liittyviä tehtäviä hoitava henkilöstö siirtyy Järvenpään kaupungin palvelukseen, ellei erikseen sopimuksin toisin sovita. Järvenpään kaupungin palvelukseen tulevat henkilöt siirtyvät työsopimuslain (55/2001) 1 luvun 10 §:n ja kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 25 §:n liikkeenluovutusta koskevien säännösten mukaisesti ns. vanhoina työntekijöinä. Työpanoksen tarkempi kohdentuminen työllisyysalueelle palveluittain ja toimipisteittäin tarkentuu jatkosuunnittelun yhteydessä.

Vastuukuntana Järvenpään kaupunki huolehtii lakisääteisistä palveluista, joiden kustannukset jaetaan työllisyysalueen kunnille sovitulla tavalla. Työllisyysalue asettuu osaksi Järvenpään kaupungin organisaatiota ja se hyödyntää Järvenpään konsernipalveluita.

Tuleva työllisyysalue ilmoittaa työ- ja elinkeinoministeriölle, että se ei halua valtion toimitilojen olevan työllisyysalueen käytössä vuoden 2025 alussa.

Kuntalain 14 §:n mukaan valtuusto päättää palveluista ja näin ollen siirtyvien työvoimapalveluiden järjestämiseen liittyvästä toimielimen perustamisesta sopimuksineen.

Hallintolain 49 f §:n 2 momentin mukaan päätös voidaan panna täytäntöön lainvoimaa vailla olevana, jos päätöksen täytäntöönpanoa ei yleisen edun vuoksi voida lykätä. Jotta työllisyysalueen organisointi ehditään toteuttamaan ennen säädettyjä määräaikoja, on päätös toimeenpantava välittömästi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn yhteistoimintasopimuksen
- hyväksyä liitteenä esitetyn suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämisestä
- hyväksyä että Järvenpään kaupunki vastuukuntana ilmoittaa, että se ei halua valtion toimitilojen olevan työllisyysalueen käytössä vuoden 2025 alussa
- hyväksyä että Järvenpään kaupunki vastuukuntana lähettää päätökset tiedoksi työ- ja elinkeinoministeriölle ohjeistusten mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- panna päätöksen täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta.

Kokouskäsittely

Laura Åvall saapui kokoukseen klo 17.52 asian käsittelyn aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Maahanmuutto- ja työllisyysalueiden päällikkö Laura Knuutila selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 136

Valmistelija / lisätiedot:

Laura Knuutila

laura.knuutila@tuusula.fi

maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö

Liitteet

1 Keski-Uusimaa TE25 yhteistoimintasopimus, valt 9.10.2023

2 Suunnitelma työvoimapalveluiden järjestämisestä 14.9.2023, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn yhteistoimintasopimuksen
- hyväksyä liitteenä esitetyn suunnitelman työvoimapalvelujen järjestämisestä
- hyväksyä että Järvenpään kaupunki vastuukuntana ilmoittaa, että se ei halua valtion toimitilojen olevan työllisyysalueen käytössä vuoden 2025 alussa
- hyväksyä että Järvenpään kaupunki vastuukuntana lähettää päätökset tiedoksi työ- ja elinkeinoministeriölle ohjeistusten mukaisesti
- panna päätöksen täytäntöön odottamatta sen lainvoimaisuutta.

Kokouskäsittely

Asiantuntijana kokouksessa toimi maahanmuutto- ja työllisyysasioiden päällikkö Laura Knuutila.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Järvenpään kaupunki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 96, 12.09.2023

Kunnanhallitus, § 359, 18.09.2023

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 97, 26.09.2023

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 74, 27.09.2023

Valtuusto, § 137, 09.10.2023

§ 137

Lahelan kampus, hankesuunnitelma

TUUDno-2023-1852

Tekninen lautakunta, 12.09.2023, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Olkkonen

gyri.olkkonen@tuusula.fi

projektitoimiston päällikkö

Hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että kunnanhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä syksyllä 2023. Tätä ennen tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman osaltaan sekä kasvatus- ja sivistyslautakunnalta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalta pyydetään hankesuunnitelmasta lausunnot ja kunnanhallitus käsittelee asian osaltaan.

Hanke perustuu Tuusulan kunnanvaltuuston 12.11.2018, § 124 mukaiseen päätökseen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys ja edelleen Tuusulan kunnan palveluverkon kehittämiseen vuosina 2019–2026.

Elinkaarihankintana toteutettavassa hankkeessa hyödynnetään vahvasti Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankinnassa jalostunutta hankintamenettelyä sekä sen yhteydessä viilattuja hankinta-asiakirjoja.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy hankesuunnitelman.

Lisäksi tekninen lautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Ari Loponen teki seuraavan palautusesityksen Cecilia Veikkolaisen kannattamana:

"Ehdotan, että Lahelan kampushankkeesta poistetaan elinkaarivaatimus ja palautetaan valmisteluun siten että, valmistelussa otetaan huomioon modulaarisen rakentamisen vaihtoehto yksin tai yhdistelemällä."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Ari Loposen muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Juha Partanen, Ilari Roihuvuo, Kirsti Ruislehto, Risto Rämö ja Jorma Sulander.

Ari Loposen palautusehdotusta kannattivat Raimo Stenvall, Ari Lopenen ja Janne Hermunen.

Jäsenet Marjut Kylliäinen ja Cecilia Veikkolainen äänestivät tyhjää.

Jäsen Kirsi Korpaeus oli poissa.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 5 – 3 hyväksyä esittelijän ehdotuksen. Tyhjiä ääniä oli 2.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto hyväksyy hankesuunnitelman.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.
-

Kunnanhallitus, 18.09.2023, § 359

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Olkkonen

jyri.olkkonen@tuusula.fi

projektitoimiston päällikkö

Hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että kunnanhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä syksyllä 2023. Tätä ennen tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman osaltaan sekä kasvatus- ja sivistyslautakunnalta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalta pyydetään hankesuunnitelmasta lausunnot ja kunnanhallitus käsittelee asian osaltaan.

Hanke perustuu Tuusulan kunnanvaltuuston 12.11.2018, § 124 mukaiseen päätökseen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys ja edelleen Tuusulan kunnan palveluverkon kehittämiseen vuosina 2019–2026.

Elinkaarihankintana toteutettavassa hankkeessa hyödynnetään vahvasti Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankinnassa jalostunutta hankintamenettelyä sekä sen yhteydessä valmisteltuja hankinta-asiakirjoja.

Hallintosäännön investointeja koskevan toimivaltataulukon mukaan valtuusto hyväksyy yli 4 miljoonan euron arvoisten hankkeiden hankesuunnitelmat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Lahelan kampuksen hankesuunnitelman.

Kokouskäsitely

Janne Mellin ilmoitti olevansa hallintolain 28.1 pykälän kohdan 1 mukaisesti esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asiantuntijoina kokouksessa toimi kehittämispäällikkö Katja Elo, projektitoimiston päällikkö Jyri Olkkonen ja tekninen johtaja Kimmo Niemi/Capex Advisors Oy.

Päätös

Kunnanhallitus päätti ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Lahelan kampuksen hankesuunnitelman.

Esteellisyys

Janne Mellin

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 26.09.2023, § 97

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Olkkonen

[jyri.olkkonen@tuusula.fi](mailto: jyri.olkkonen@tuusula.fi)

projektitoimiston päällikkö

Hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että kunnanhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä syksyllä 2023. Tätä ennen tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman osaltaan sekä kasvatus- ja sivistyslautakunnalta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalta pyydetään hankesuunnitelmasta lausunnot ja kunnanhallitus käsittelee asian osaltaan.

Hanke perustuu Tuusulan kunnanvaltuuston 12.11.2018, § 124 mukaiseen päätökseen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys ja edelleen Tuusulan kunnan palveluverkon kehittämiseen vuosina 2019–2026.

Elinkaarihankintana toteutettavassa hankkeessa hyödynnetään vahvasti Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankinnassa jalostunutta hankintamenettelyä sekä sen yhteydessä valmisteltuja hankinta-asiakirjoja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hallintosäännön investointeja koskevan toimivaltataulukon mukaan valtuusto hyväksyy yli 4 miljoonan euron arvoisten hankkeiden hankesuunnitelmat.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää

- merkitä Lahelan kampuksen hankesuunnitelman liitteineen tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 27.09.2023, § 74

Valmistelijat / lisätiedot:

Jyri Olkkonen

[jyri.olkkonen@tuusula.fi](mailto: jyri.olkkonen@tuusula.fi)

projektitoimiston päällikkö

Liitteet

1 Hankesuunnitelma Lahelan kampus 230905, kvltk 27.9.2023

2 Tilaohjelma 230504, kvltk 27.9.2023

3 Pinta alakäsitteet, kvltk 27.9.2023

Hankesuunnitelman käsittely tapahtuu vaiheittain siten, että kunnanhallitus käsittelee ja päättää hankesuunnitelman hyväksynnästä syksyllä 2023. Tätä ennen tekninen lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman osaltaan sekä kasvatus- ja sivistyslautakunnalta ja hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunnalta pyydetään hankesuunnitelmasta lausunnot ja kunnanhallitus käsittelee asian osaltaan.

Hanke perustuu Tuusulan kunnanvaltuuston 12.11.2018, § 124 mukaiseen päätökseen Tuusulan kunnan palveluverkkosuunnitelmasta sekä 9.12.2019, § 172 päätökseen hyväksyä palveluverkkosuunnitelman päivitys ja edelleen Tuusulan kunnan palveluverkon kehittämiseen vuosina 2019–2026.

Elinkaarihankintana toteutettavassa hankkeessa hyödynnetään vahvasti Rykmentinpuiston monitoimikampuksen hankinnassa jalostunutta hankintamenettelyä sekä sen yhteydessä valmisteltuja hankinta-asiakirjoja.

Hallintosäännön investointeja koskevan toimivaltataulukon mukaan valtuusto hyväksyy yli 4 miljoonan euron arvoisten hankkeiden hankesuunnitelmat.

Ehdotus

Esittelijä: Tiina Simons, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- merkitä Lahelan kampuksen hankesuunnitelman liitteineen tiedoksi.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 137

Valmistelija / lisätiedot:

Jyri Olkkonen

[jyri.olkkonen@tuusula.fi](mailto: jyri.olkkonen@tuusula.fi)

projektitoimiston päällikkö

Liitteet

1 Hankesuunnitelma Lahelan kampus 230905, valt 9.10.2023

2 Liite 1 Suunnittelutyöryhmä, valt 9.10.2023

3 Liite 2 Pinta alakäsitteet, valt 9.10.2023

4 Liite 3 Toiminnalliset vaatimukset ja tavoitteet 230504 EI JULKINEN, valt 9.10.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 6 1 mom. kohta 3

5 Liite 4 Tilaohjelma 230504, valt 9.10.2023

6 Liite 5 Tekniset vaatimukset 230503 EI JULKINEN, valt 9.10.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 6 1 mom kohta 3

7 Liite 6 Kampuksen sijaintivaihtoehdot, valt 9.10.2023

8 Liite 8 Tavoitehinta arvio 230511 EI JULKINEN, valt 9.10.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 17 k

9 Liite 9 Elinkaarikustannukset 230616 EI JULKINEN, valt 9.10.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 17 k

10 Liite 10 Sisäinen vuokra 230616 EI JULKINEN, valt 9.10.2023

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 17k

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Lahelan kampuksen hankesuunnitelman.

Kokouskäsitely

Janne Mellin ilmoitti olevansa hallintolain 28.1 pykälän kohdan 1 mukaisesti esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Salassa pidettävien asioiden osalta valtuuston kokous pidettiin suljettuna.

Asiantuntijana kokouksessa toimi kehittämispäällikkö Katja Elo.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Esteellisyys

Janne Mellin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 252, 12.06.2023

Valtuusto, § 106, 27.06.2023

Kunnanhallitus, § 371, 25.09.2023

Valtuusto, § 138, 09.10.2023

§ 138

Kansliapäällikön virka, täyttämättä jättäminen ja suostumusten huomioiminen hakumenettelyssä

TUUDno-2023-1416

Kunnanhallitus, 12.06.2023, § 252

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Kuivasto

satu.kuivasto@tuusula.fi

henkilöstöjohtaja

Kansliapäällikkö Virpi Sailas on irtisanoutumassa kansliapäällikön määräaikaisesta virasta siten, että hänen virkasuhteensa päättyy arviolta 20.8.2023. Virkasuhteen tarkka päättymispäivä selviää irtisanoutumisen yhteydessä. Virpi Sailas on irtisanoutumassa myös sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevasta virasta. Hallintosäännön mukaan valtuusto valitsee kansliapäällikön ja päättää tehtävän kelpoisuusehdoista sekä eron myöntämisestä. Valtuuston on tarkoitus käsitellä asiaa 27.6.2023 pidettävässä kokouksessa. Kansliapäällikön viran haettavaksi julistamisesta päättää hallintosäännön mukaan kunnanhallitus, ja valtuusto päättää viran täyttämistä.

Hallintosäännön 15 §:n mukaan kunnassa on kansliapäällikön virka, jonka keskeinen tehtävä on johtaa ja kehittää kunnan toimintaa pormestarin alaisuudessa sekä johtaa kuntatoimialaa ja vastata toimialalle asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta ja toiminnan asianmukaisuudesta. Kansliapäällikön tarkemmista tehtävistä määrätään hallintosäännön 15, 73, 113, 120, 133, 134 pykälissä sekä talous- ja henkilöstöasioiden toimivaltaa koskeissa vastuutaulukoissa.

Valtuusto on kansliapäällikön virkaa perustettaessa vuonna 2017 määritellyt kansliapäällikön viran määräaikaiseksi, pormestarikauden mittaiseksi, määräaikaisuuden perusteena tehtävän luonne. Toisen pormestarikauden puolella välissä, voidaan pormestarihallinnon katsoa vakiintuneen kunnan johtamismalliksi, jolloin kaksoisjohtamisen mallissa kunnan ylimmän operatiivista johtamista edustavan viranhaltijan virka on tarkoituksenmukaista täyttää toistaiseksi voimassa olevana. Tämän vuoksi ehdotetaan, että kansliapäällikön virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana aikaisintaan 1.11.2023.

Virkaa täytettäessä tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset ja kunnallisesta ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 12 §:n syrjintäkielto sekä perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Viran kelpoisuusehdoksi ehdotetaan virkaan soveltuvaa ylempää korkeakoulututkintoa, johtamiskokemusta sekä suomen kielen hyvää ja ruotsin kielen tyydyttävää taitoa. Lisäksi virkavalinnassa ehdotetaan eduksi luettavan monipuolinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kunta-alan tuntemus, hyvät johtamis-, neuvottelu- ja vuorovaikutustaidot sekä viestintä- ja esiintymistaidot myös englannin kielellä.

Viran palkkaus ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen yleisen virkaehto- ja työehtosopimuksen mukaan.

Kunnallisesta ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottaminen edellyttää julkista hakumenettelyä. Hakuaika on vähintään 14 kalenteripäivää siitä, kun ilmoitus on julkaistu kuntalain 108 §:ssä säädetyllä tavalla. Hakuilmoitus julkaistaan kunnan verkkopalvelujen ja työvoimahallinnon sivujen lisäksi muissa kunnan hyödyntämissä ilmoituskanavissa sekä käytetään kohdennettua rekrytointikampanjaa.

Valintaprosessissa käytetään suoramaku- ja henkilöarviointipalveluihin erikoistuneita asiantuntijaorganisaatioita. Samalla kunnanhallitukselle ehdotetaan, että kunnanhallitus oikeuttaa pormestarin päättämään tarkemmin viran hakumenettelystä.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- julistaa kansliapäällikön viran haettavaksi edellyttäen, että valtuusto hyväksyy kansliapäällikön eroilmoituksen 27.6.2023 kokouksessaan
- että hakuilmoitus julkaistaan kunnan verkkopalvelujen ja työvoimahallinnon sivujen lisäksi muissa kunnan hyödyntämissä ilmoituskanavissa sekä käytetään kohdennettua rekrytointikampanjaa.
- oikeuttaa pormestarin päättämään tarkemmin viran hakumenettelystä
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Virpi Sailakselle eron kansliapäällikön määräaikaisesta virasta sekä sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevasta virasta irtisanoutumisilmoituksen perusteella
- että kansliapäällikön virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana aikaisintaan 1.11.2023
- määrittää kansliapäällikön viran kelpoisuusvaatimuksiksi seuraavat: soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, johtamiskokemus sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä taito.

Kokouskäsittely

Kansliapäällikkö Virpi Sailas ilmoitti olevansa hallintolain 28.1 pykälän kohdan 1 mukaisesti esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Asian käsittelyn aikana pidettiin tauko klo 17.40 - 17.59.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 27.06.2023, § 106

Liitteet

- 1 Eriävä mielipide C, valt 27.6.2023
- 2 Eriävä mielipide, A, valt 27.6.2023
- 3 Eriävä mielipide, B, valt 27.6.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Virpi Sailakselle eron kansliapäällikön määräaikaisesta virasta sekä sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevasta virasta irtisanoutumisilmoituksen perusteella
- että kansliapäällikön virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana aikaisintaan 1.11.2023
- määrittää kansliapäällikön viran kelpoisuusvaatimuksiksi seuraavat: soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, johtamiskokemus sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä taito.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, valtuutettu Jussi Salonen esitti muutosesityksen valtuutettu Jari Anttalaisen kannattamana:

Muutosesitys: Määrittää kansliapäällikön viran kelpoisuusvaatimuksiksi seuraavat: soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, monipuolinen julkisen hallinnon tuntemus ja johtamistaidot sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä taito.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Valtuusto hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "jaa" ja ne, jotka kannattavat Salosen tekemään muutosesitystä, äänestävät "ei".

Suoritetussa äänestyksessä annettiin

- 32 "jaa"-ääntä (Aarno Järvinen, Annika Lappalainen, Antti Seppälä, Ari Koponen, Ari Lopenen, Arto Lindberg, Emmi Sirniö, Henri Savolainen, Ilari Roihuvuo, Ilmari Sjöblom, Jania Kleimola, Janne Hermunen, Janne Mellin, Jari Immonen, Johanna Sipiläinen, Jorma Sulander, Kalle Ikkela, Karita Mäensivu, Kim Kiuru, Kirsti Ruislehto, Laura Åvall, Lauri Untamo, Lilli Salmi, Marianna Simo, Mika Mäki-Kuhna, Mika Timonen, Pasi Huuhtanen, Päivö Kuusisto, Risto Rämö, Ruut Sjöblom, Sanna Kervinen, Topi Korpinen,
- 18 "ei"-ääntä (Anna Yltävä, Annika Lappalainen, Antti Kaikkonen, Ari Nyman, Eeva-Liisa Nieminen, Elisa Laitila, Erja Sarenius-Salmenkivi, Hanna Catani, Jari Anttalainen, Jussi Salonen, Kati Lepojärvi, Laura Vaarnas, Liisa Palvas, Margita Winqvist, Matti Alanko, Mira Lehtinen, Mirka Kovalainen, Raimo Stenvall, Tuija Reinikainen)
- 1 tyhjä (Ulla Rosenqvist)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suoritetussa äänestyksessä annettiin 32 jaa-ääntä ja 18 ei-ääntä. Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen valtuuston päätökseksi.

Valtuutettu Topi Korpinen saapui klo 18.37 ja valtuutettu Ulla Rosenqvist klo 18.49 tämän asian käsittelyn aikana.

Valtuutetut Tuija Reinikainen, Margita Winqvist, Kati Lepojärvi, Jari Anttalainen, Erja Sarenius-Salmenkivi, Hanna Catani, Raimo Stenvall ja Jussi Salonen jättivät päätökseen eriävän mielipiteen. Toimitetut kirjalliset perustelut eriäviin mielipiteisiin on liitetty pöytäkirjaan.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Virpi Sailakselle eron kansliapäällikön määräaikaisesta virasta sekä sivistysjohtajan toistaiseksi voimassa olevasta virasta irtisanoutumisilmoituksen perusteella
- että kansliapäällikön virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana aikaisintaan 1.11.2023
- määrittää kansliapäällikön viran kelpoisuusvaatimuksiksi seuraavat: soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, johtamiskokemus sekä suomen kielen hyvä ja ruotsin kielen tyydyttävä taito
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Eriävä mielipide

Tuija Reinikainen, Margita Winqvist ja Raimo Stenvall jättivät asiassa seuraavan eriävän mielipiteen:

Valtuusto 27.6.2023 § 106

ERIÄVÄ MIELIPIIDE

Valtuuston enemmistö päätti kansliapäällikön viran kelpoisuusehdoksi virkaan soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon, johtamiskokemuksen sekä suomen kielen hyvän ja ruotsin kielen tyydyttävän taidon. Kansliapäällikkö palkataan vakituiseen virkaan ja se onverrattavissa kunnanjohtajan virkaan. Se on kunnan ylin virka. Monipuolinen kunnallishallinnon ja kuntatalouden tuntemus tulisi olla viran ehdoton edellytys kelpoisuusvaatimuksissa. Virkavalinnan esittelytekstissä toki todetaan, että lisäetuna hakijoille on monipuolinen kunta-alan tuntemus, hyvät johtamis-, neuvottelu- ja vuorovaikutustaidot sekä viestintä- ja esiintymistaidot myös englannin kielellä, mutta niitä ei haluttu nostaa kelpoisuusehtoihin, ne olisivat vain lisäetu! Kunnan johtosäännön mukaan kansliapäällikkö johtaa mm. kuntatoimialaa ja vastaa toimialalle asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta, valmistelee kuntastrategiaa ja talousarviota, vastaa esittelemiensä asioiden valmistelusta kunnanhallitukselle. Hän vastaa valtuuston ja kunnanhallituksen päätösten toimeenpanosta, päättää kunnan palvelualueista ja johtaa nimeämäänsä johtoryhmää ja osana yhteistoimintamenettelyä kokoontuvaa laajennettua johtoryhmää sekä vastaa johtoryhmätyöskentelyn arvioinnista ja kehittämisestä. Tehtävät edellyttävät hyvää kunnallishallinnon osaamista.

Jari Anttalainen jätti asiassa seuraavan eriävän mielipiteen:

Valtuusto 27.6.2023 § 106

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

ERIÄVÄ MIELIPIDE

Valtuuston enemmistö päätti kansliapäällikön viran kelpoisuusehdoksi virkaan soveltuvan ylemmän korkeakoulututkinnon, johtamiskokemuksen sekä suomen kielen hyvän ja ruotsin kielen tyydyttävän taidon. Kansliapäällikkö palkataan vakituiseen virkaan ja se on verrattavissa kunnanjohtajan virkaan. Se on kunnan ylin virka. Monipuolinen kunnallishallinnon ja kuntatalouden tuntemus tulisi olla viran ehdoton edellytys kelpoisuusvaatimuksissa. Virkavalinnesitelytekstissä todetaan, että lisäetuna hakijoille on monipuolinen kunta-alan tuntemus, hyvät johtamis-, neuvottelu- ja vuorovaikutustaidot sekä viestintä- ja esiintymistäidot myös englannin kielellä, näiden arviointi ehdokkaita vertailtaessa tuovat siis vain lisäpisteitä. Kunnan johtosäännön mukaan kansliapäällikkö johtaa mm. kuntatoimialaa ja vastaa toimialalle asetettujen tavoitteiden saavuttamisesta, valmistelee kuntastrategiaa ja talousarviota, vastaa esittelemiensä asioiden valmistelusta kunnanhallitukselle. Hän vastaa valtuuston ja kunnanhallituksen päätösten toimeenpanosta, päättää kunnan palvelualueista ja johtaa nimeämäänsä johtoryhmää ja osana yhteistoimintamenettelyä kokoontuvaa laajennettua johtoryhmää sekä vastaa johtoryhmätyöskentelyn arvioinnista ja kehittämisestä. Tehtävät edellyttävät hyvääkunnallishallinnon osaamista

Hanna Catani ja Kati Lepojärvi jättivät asiassa seuraavan eriävän mielipiteen:

Valtuusto 27.6.2023 § 106

ERIÄVÄ MIELIPIDE

Kansliapäälliköltä tulisi kunnan operatiivisena johtajana kelpoisuusehtona edellyttää monipuolista kunta-, kuntayhtymä- tai muuta julkishallinnon osaamista.

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 371

Liitteet

1 Kansliapäällikkö hakijalista, khall 25.9.2023

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.6.2023 § 252 päättänyt julistaa kansliapäällikön viran haettavaksi ja oikeuttanut pormestarin päättämään viran hakumenettelystä. Kansliapäällikön virka on ollut haettavana 17.7.-31.8.2023 välisen ajan, minkä lisäksi hakuaikaa on jatkettu 10.9.2023 saakka. Ilmoitus julkaistiin kunnan verkkosivuilla, TE-palveluiden verkkosivuilla, rekryointi.com -verkkosivuilla ja kuntarekry.fi -verkkosivuilla. Haussa käytettiin Kuntarekryn kohdennettua kampanjaa, LinkedIn-työpaikkailmoitusta ja -mainontaa sekä Facebook-mainontaa. Hausta julkaistiin ilmoitus Kuntalehdessä ja Helsingin Sanomissa. Suorahakumenettelyssä kuntaa avusti MPS -yhtiöt Oy. Hakijoita jatkettun hakuajan puitteissa oli yhteensä 31, joista kelpoisia oli 28 hakijaa. Hakijoista 6 kutsuttiin edelleen haastatteluun. Haastattelujen jälkeen referenssit on tarkistettu tiettyjen hakijoiden osalta selkeyttämään päätöksentekoa. Haastattelujen jälkeen yksi hakija perui hakemuksensa tehtävään.

Haastatteluissa saadun vaikutelman ja referenssitarkistusten perusteella haastatteluryhmälle on muodostunut tilannekuva siitä, että hakukriteerit täyttävää ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

henkilökohtaisilta ominaisuuksiltaan sopivaa kansliapäällikköä ei nykyisistä hakijoista löydy, eikä virkaa tällä hakukierroksella saada täytettyä.

Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 4 §:n mukaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomais voi perustellusta syystä päättää virkasuhteen täyttämättä jättämisestä. Hallintosäännön henkilöstötoimivaltataulukon mukaan valtuusto päättää kansliapäällikön valinnasta.

Hallintosäännön henkilöstötoimivaltataulukon mukaan kunnanhallitus päättää valtuuston täytettävän viran haettavaksi julistamisesta. Kunnanhallitus päättää vuodenvaihteen jälkeen sopivaksi katsottuna ajankohtana uudesta kansliapäällikön hakumenettelystä. Viran kelpoisuusehdot ja virkasuhteen kesto on määritetty valtuuston päätöksellä 27.6.2023 § 106.

Virkejärjestelyt viran avoimena olon aikana

Talousjohtaja Markku Vehmas on toiminut pormestarin päätöksen mukaisesti ensin vs. kansliapäällikkönä ja edelleen 21.8.2023 alkaen vt. kansliapäällikkönä. Yhteisten palvelujen toimialuejohtajan sijaisena on vastaavasti toiminut henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto, joka toimii myös vt. kansliapäällikön sijaisena, ja vs. talousjohtajana on toiminut talouspäällikkö Heli Hippeläinen. Sijaisjärjestelyt on todettu toimiviksi ja tarkoituksenmukaista olisi uuden haun osalta odottaa vuodenvaihteen yli. Tässä vaiheessa uuden hakumenettelyn avaamisen ei nähdä muuttavan hakijatilannetta siten, että virka saataisiin täytettyä.

Hallintosäännön henkilöstötoimivaltataulukon mukaan sijaisen määräämisestä päättää viranhaltijan esihenkilö, kansliapäällikön osalta pormestari.

Suostumusten huomioiminen uuden haun yhteydessä

Osana uutta kansliapäällikön hakukierrosta, on mahdollista ottaa käyttöön myös suostumusmenettely varsinaista hakemista kevyempänä toimintamallina. Joka tapauksessa myös suostumuksensa tehtävään antaneet ovat julkista tietoa. Suostumus voidaan esittää ennen valintapäätöstä. Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 5 §:n 2 momentin mukaan kunnanjohtajan virkaan ja valtuuston päätöksen mukaisesti muuhunkin kunnan virkasuhteeseen voidaan suostumuksensa nojalla ottaa sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka kelpoisuudesta on esitetty selvitys. Näin ollen suostumusmenettelyn toteuttaminen edellyttää valtuustolta erillistä päätöstä asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- jättää kansliapäällikön viran täyttämättä 10.9.2023 päättyneen kansliapäällikön haun osalta selostusosassa esitetyillä perusteluilla;
- että kansliapäällikön virkaan voidaan hakumenettelyn yhteydessä ottaa myös suostumuksensa nojalla sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka kelpoisuudesta on esitetty selvitys.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsittely

Hallintopalvelusihteeri Pia Rojo, viestintäpäällikkö Paula Miettinen, vs. talousjohtaja Heli Hippeläinen poistuivat paikalta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.20-19.32. Hallintojohtaja Antti-Pekka Röntynen toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän asian osalta.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin kokoustauko klo 19.32-19.46.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 138

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Kuivasto
satu.kuivasto@tuusula.fi
henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Kansliapäällikkö hakijalista, valt 9.10.2023

Ehdotus

Valtuusto päättää

- jättää kansliapäällikön viran täyttämättä 10.9.2023 päättyneen kansliapäällikön haun osalta selostusosassa esitetyillä perusteluilla;
- että kansliapäällikön virkaan voidaan hakumenettelyn yhteydessä ottaa myös suostumuksensa nojalla sellainenkin henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka kelpoisuudesta on esitetty selvitys.

Kokouskäsittely

Henkilöstöjohtaja Satu Kuivasto selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 79, 13.09.2023

Kuntakehityslautakunta, § 87, 20.09.2023

Kunnanhallitus, § 372, 25.09.2023

Valtuusto, § 139, 09.10.2023

§ 139

Maapoliittisen ohjelman päivitys

TUUDno-2023-1770

Kuntakehityslautakunta, 13.09.2023, § 79

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Palkki, Lauri Tölli

tuija.palkki@tuusula.fi, lauri.tolli@tuusula.fi

maankäyttöinsinööri, maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Maapoliittinen ohjelma 2023, KKL 13.9.2023

Lähtökohdat maapoliittisen ohjelman päivittämiselle

Tuusulan kunnanvaltuusto on edellisen kerran 9.3.2020 § 11 päättänyt maapoliittisista tavoitteista ja keinoista Tuusulan kunnassa.

Tuusulan pormestariohjelma 2021–2025 toimii Tuusulan kuntastrategian pohjana. Pormestariohjelma tavoittelee koko Tuusulan elinvoiman kasvattamista poistamalla kasvun esteitä ja sääntelyä kaavoista, maapoliittisesta ohjelmasta ja rakennusjärjestyksestä. Pormestariohjelma edellyttää selvittämään mahdollisuutta laajentaa maankäyttösopimusten käyttöä maapoliittisessa ohjelmassa ja jakamaan syntyvän rakennusoikeuden kannustavammin kunnan ja maanomistajien kesken. Strategiatyön jatkona maapoliittisen ohjelman kehittäminen on asetettu valtuustotasoisiksi vuositavoitteeksi.

Maapolitiikasta yleisesti

Kunnalle kuuluu maapolitiikan harjoittaminen alueellaan. Maapolitiikalla tarkoitetaan kunnan maanhankintaa ja luovutusta sekä maankäytön kehittämistä. Maankäytön ja kaavoituksen yhteinen tavoite on maankäyttöpolitiikallaan ohjata yhdyskuntarakenteen kehitystä toivottuun suuntaan sekä huolehtia siitä, että maata on oikeana ajankohtana saatavissa kohtuuhintaan sopivilta paikoilta eri käyttötarkoituksia varten.

Päivittämistarpeet ja keskeisimmät muutokset

Maapoliittiseen ohjelmaan päivitetään maapolitiikan tavoitteet vastaamaan Tuusulan kunnan strategian linjauksia.

Ohjelmaan sisällytetään myös muita päivityksiä, esimerkiksi XS-kaavamuutosten sopimusperiaatteet poistetaan, mahdollistetaan lisäkauppahinnan tai -korvauksen sekä uuden tonttijaon tuomien kustannusten periminen tuoreesta kaavasta poiketessa sekä linjataan sopimukseen edellytys maanomistajan suostumukseen maaperätutkimusten tekemiseen kaavoitettavalla alueella. Ohjelman mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tontinluovutuksissa sekä maankäyttösopimuksissa huomioidaan mahdolliset taideohjelmat sekä kulloinkin voimassa oleva asuntopoliittinen ohjelma.

Maankäyttösopimusten sopimusperiaatteet

Päivitetyn maapoliittisen ohjelman mukaan ensimmäisen asemakaavan alueilla kunnan ja yksityisen maanomistajan välillä voidaan tehdä maankäyttösopimus niissä tapauksissa, kun alue rajoittuu kunnan omistamaan kaavoitettavaan maa-alueeseen, kyseessä on aiemmin rakennettu hajakennuspaikka tai taaja-asutusalue, tai alue on yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta tärkeä alue. Yksityisen maanomistajan alueelle kohdistuvan kaavoitushankkeen on oltava kunnalle kokonaistaloudellisesti perusteltua.

Maankäyttösopimuskorvausten maksuperusteita tarkistetaan. Sopimuskynnys ensimmäisillä asemakaava-alueilla on 100 k-m², ja jos alueella sijaitsee asuinrakennus, 500 k-m². Jos kiinteistöllä jo sijaitsevan asuinrakennuksen kerrosala on yli 400 k-m², sopimuskynnys kyseisellä kiinteistöllä on rakennetun asuinrakennuksen kerrosala + 100 k-m². Sopimuskynnyksen ylittävältä osuudelta maanomistaja maksaa sopimuskorvausta vähintään 50 % ja korkeintaan 70 % asemakaavan tuomasta arvonnoususta. Kulloinkin perittävä korvausprosentti riippuu alueen kehittämisestä kunnalle aiheutuneista kustannuksista.

Maankäyttösopimuskorvauksen määrittämiseksi käytetään hankkeen aloittamisen mukaista kiinteistöjaotusta.

Ohjelmaan sisällytetään kannuste täydennysrakentamiseen asunto-osakeyhtiöille, joilta voidaan periä maankäyttösopimuskorvausta 35 % alueen arvonnoususta. Muilta osin asemakaavamuutoksissa korvausten laskuperusteisiin ei tule muutoksia.

Maapoliittisen ohjelman soveltaminen vireillä olevissa sopimuskohteissa

Niissä hankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Hämäläinen, maankäyttöpäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että VALTUUSTO päättää

- hyväksyä maapoliittisen ohjelman
- että uusi maapoliittinen ohjelma tulee voimaan heti
- että niissä keskeneräisissä kaavoitushankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely

Käsittelyn aikana puheenjohtaja totesi asian siirtyvän käsiteltäväksi ylimääräiseen kokoukseen

Päätös

Käsittely siirtyy ylimääräiseen kokoukseen.

Kuntakehityslautakunta, 20.09.2023, § 87

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Palkki, Lauri Tölli

tuija.palkki@tuusula.fi, lauri.tolli@tuusula.fi

maankäyttöinsinööri, maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Maapoliittinen ohjelma 2023, KKL 20.9.2023

Lähtökohdat maapoliittisen ohjelman päivittämiselle

Tuusulan kunnanvaltuusto on edellisen kerran 9.3.2020 § 11 päättänyt maapoliittisista tavoitteista ja keinoista Tuusulan kunnassa.

Tuusulan pormestariohjelma 2021–2025 toimii Tuusulan kuntastrategian pohjana. Pormestariohjelma tavoittelee koko Tuusulan elinvoiman kasvattamista poistamalla kasvun esteitä ja sääntelyä kaavoista, maapoliittisesta ohjelmasta ja rakennusjärjestyksestä. Pormestariohjelma edellyttää selvittämään mahdollisuutta laajentaa maankäyttösopimusten käyttöä maapoliittisessa ohjelmassa ja jakamaan syntyvän rakennusoikeuden kannustavammin kunnan ja maanomistajien kesken. Strategiatyön jatkona maapoliittisen ohjelman kehittäminen on asetettu valtuustotasoiseksi vuositavoitteeksi.

Maapolitiikasta yleisesti

Kunnalle kuuluu maapolitiikan harjoittaminen alueellaan. Maapolitiikalla tarkoitetaan kunnan maanhankintaa ja luovutusta sekä maankäytön kehittämistä. Maankäytön ja kaavoituksen yhteinen tavoite on maankäyttöpolitiikallaan ohjata yhdyskuntarakenteen kehitystä toivottuun suuntaan sekä huolehtia siitä, että maata on oikeana ajankohtana saatavissa kohtuuhintaan sopivilta paikoilta eri käyttötarkoituksia varten.

Päivittämistarpeet ja keskeisimmät muutokset

Maapoliittiseen ohjelmaan päivitetään maapolitiikan tavoitteet vastaamaan Tuusulan kunnan strategian linjauksia.

Ohjelmaan sisällytetään myös muita päivityksiä, esimerkiksi XS-kaavamuutosten sopimusperiaatteet poistetaan, mahdollistetaan lisäkauppahinnan tai -korvauksen sekä uuden tonttijaon tuomien kustannusten periminen tuoreesta kaavasta poiketessa sekä linjataan sopimukseen edellytys maanomistajan suostumukseen maaperätutkimusten tekemiseen kaavoitettavalla alueella. Ohjelman mukaisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

tontinluovutuksissa sekä maankäyttösopimuksissa huomioidaan mahdolliset taideohjelmat sekä kulloinkin voimassa oleva asuntopoliittinen ohjelma.

Maankäyttösopimusten sopimusperiaatteet

Päivitetyn maapoliittisen ohjelman mukaan ensimmäisen asemakaavan alueilla kunnan ja yksityisen maanomistajan välillä voidaan tehdä maankäyttösopimus niissä tapauksissa, kun alue rajoittuu kunnan omistamaan kaavoitettavaan maa-alueeseen, kyseessä on aiemmin rakennettu hajakennuspaikka tai taaja-asutusalue, tai alue on yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta tärkeä alue. Yksityisen maanomistajan alueelle kohdistuvan kaavoitushankkeen on oltava kunnalle kokonaistaloudellisesti perusteltua.

Maankäyttösopimuskorvausten maksuperusteita tarkistetaan. Sopimuskynnys ensimmäisillä asemakaava-alueilla on 100 k-m², ja jos alueella sijaitsee asuinrakennus, 500 k-m². Jos kiinteistöllä jo sijaitsevan asuinrakennuksen kerrosala on yli 400 k-m², sopimuskynnys kyseisellä kiinteistöllä on rakennetun asuinrakennuksen kerrosala + 100 k-m². Sopimuskynnyksen ylittävältä osuudelta maanomistaja maksaa sopimuskorvausta vähintään 50 % ja korkeintaan 70 % asemakaavan tuomasta arvonnoususta. Kulloinkin perittävä korvausprosentti riippuu alueen kehittämisestä kunnalle aiheutuneista kustannuksista.

Maankäyttösopimuskorvauksen määrittämiseksi käytetään hankkeen aloittamisen mukaista kiinteistöjaotusta.

Ohjelmaan sisällytetään kannuste täydennysrakentamiseen asunto-osakeyhtiöille, joilta voidaan periä maankäyttösopimuskorvausta 35 % alueen arvonnoususta. Muilta osin asemakaavamuutoksissa korvausten laskuperusteisiin ei tule muutoksia.

Maapoliittisen ohjelman soveltaminen vireillä olevissa sopimuskohteissa

Niissä hankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Hämäläinen, maankäyttöpäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että VALTUUSTO päättää

- hyväksyä maapoliittisen ohjelman
- että uusi maapoliittinen ohjelma tulee voimaan heti
- että niissä keskeneräisissä kaavoitushankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Liisa Sorri teki Margita Winqvistin kannattamana seuraavan ehdotuksen asian palauttamiseksi valmisteluun siten että:

Esitän, että maapoliittinen ohjelma palautetaan uuteen valmisteluun niin, että pitäydytään nyt voimassa olevan maapoliittisen ohjelman linjauksessa yksityisten maiden kaavoittamisessa. Sen mukaan "Kunnan tavoite on keskittää uusien työpaikka- ja asuntoalueiden ensimmäisen kaavan laatiminen ensisijaisesti kunnan omistamalle maalle." Työpaikka-alueiden osalta voidaan edetä myös tekemällä maankäyttösopimuksia." "Rakentamattomilla ensimmäisen asemakaavan alueilla asemakaavoitusta ei käynnistetä ennen kuin kaavoitettavat alueet on hankittu pääosin kunnan omistukseen." "Ensimmäisen asemakaavan alueilla kunnan ja yksityisen maanomistajan välillä voidaan kuitenkin tehdä maankäyttösopimus niissä tapauksissa, kun

- Kyseessä on kunnan omistamaan maahan rajoittuva, jo rakennettu hajakennuspaikka
- Kyseessä on aiemmin rakennettu taaja-asutusalue
- Kyseessä on kunnan omistamaan maahan rajoittuva yhdyskuntarakentamisen kannalta perusteltu, pienehkö alue"

Muillakin osin ohjelma päivitetään vastaamaan tätä linjausta.

Pormestariohjelmassa on sovittu: "Selvitämme mahdollisuutta laajentaa maankäyttösopimusten käyttömahdollisuuksia maapoliittisessa ohjelmassa ja jaamme syntyvän rakennusoikeuden kannustavammin kunnan ja maanomistajien kesken".

Maankäytössä huhtikuussa 2023 tehtyjen laskelmien perusteella asuinalueiden ensimmäisen kaavan kaavatalous on kunnan kannalta jopa negatiivinen. Päätöksenteon tueksi olisi tarpeen tehdä laskelmat, miten kunnan ja maanomistajan hyötyyn vaikuttaisi maankäyttösopimuskorvauksen nostaminen max. 70 %:iin, jotta kunnallistekniikan kustannukset saadaan katettua.

Kuntakehityslautakunnan kokouksessa 13.9.2023 käsittelyssä olleessa kaavoitussuunnitelmassa 2024-2027 todetaan, että Tuusulassa on laskennallisesti asumisen kaavavarantoa yli 8 vuodeksi. Kun todennäköistä on, että tonttimyynti hidastuu joksikin aikaa, vielä ei ole tarvetta yksityisten omistamien maiden ensimmäisen kaavan kaavoitukseen.

Siksi esitän asian palauttamista valmisteluun niin, että tässä asiassa säilytetään nykyisen maapoliittisen ohjelman linjaus yksityisten omistamien maa-alueiden kaavoittamisesta. Tämä on perusteltua myös kunnan talouden kannalta.

Koska oli tehty kannatettu palautusehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Liisa Sorrin palautusehdotusta kannattavat EI.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Heikkilä, Antti Seppälä, Marianna Simo, Mika Timonen, Sanna Takala, Sanna Kervinen ja Arto Lindberg.

Liisa Sorrin palautusehdotusta kannattivat Liisa Sorri ja Margita Winqvist.

Tyhjää äänestivät Päivö Kuusisto ja Jari Anttalainen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 9–2 jatkaa asian käsittelyä kokouksessa. Tyhjiä ääniä oli 2.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 2.1, poistetaan neljännessä lauseesta: **”muut virkistysalueet, lähiliikuntapaikat ja muu ympäristörakentaminen”**, nämä eivät kuulu kunnallistekniikan investointeihin.

Sopimuskorvauksilla ei ole mahdollista kattaa kaikkea kunnan kehittymistä ja erityisen haasteelliseksi tämä muodostuu pohjois-Tuusulassa.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 3.6, lisätään: **Mikäli kunta muuttaa puiston tai muun yleisen alueen asemakaavaa kymmenen vuoden aikana kaavan lainvoimaisuudesta, maksetaan lisäkorvaus ko. alueen luovuttaneelle maanomistajalle siltä osin kuin syntyy arvonnousua.**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.2, viimeinen kappale muutetaan: **kaavaluonnos on asetettu nähtäville** (on selkeästi yksi ajankohta).

“Maankäytösopimuksen sopimuskorvauksen määrittämisessä käytetään kaavaluonnoksen nähtäville asettamisen mukaista kiinteistöjaotusta.”

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.2, lisätään: **Mikäli asemakaavan laatii konsultti, jonka kunta on hyväksynyt, ja maanomistaja vastaa kaavoituskustannuksista, niin nämä kustannukset huomioidaan maankäytösopimusmaksussa.**

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.3.1, ensimmäinen pampula, poistetaan sana "kaavoitettavaan" ja lisätään sana "tai" loppuun. Tämä muutos vähentää kappaleen monitulkintaisuutta.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Sama muutos kahteen kohtaan:

- kohta 4.3.1, viimeinen kappale, poistetaan: "**sama korvausprosentti koko kaava-alueelle**", koko kaava-alueen sama sopimuskorvauksen prosenttiosuus ei ole oikeudenmukainen (toisen maapohja kalliota, toisen savea, kunnallistekniikan kustannukset eri, samanlainen tapaus myös osittain kunnallistekniikan piirissä oleva alue).
- kohta 4.4., toisen kappaleen neljäs lause poistetaan: "**sama korvausprosentti koko kaava-alueelle**", koko kaava-alueen sama sopimuskorvauksen prosenttiosuus ei ole oikeudenmukainen (toisen maapohja kalliota, toisen savea, kunnallistekniikan kustannukset eri, samanlainen tapaus myös osittain kunnallistekniikan piirissä oleva alue).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

MRL § 91 a sanoo "Edellä 1 momentissa tarkoitetun velvollisuuden täyttämässä on maanomistajia kohdeltava yhdenvertaisesti.". Kustannukset tulee arvioida jokaisen kiinteistön osalta ja jokainen maanomistaja vastaa kustannuksista joita hänen kiinteistön osalle tulee. Jos kiinteistöt ovat kovin erilaisia rakennettavuudeltaan, kohdellaan maanomistajia eriarvoisesti jos heille määrätään sama prosentti.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8-5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.3.1 uuden kaavan osalta sopimuskynnys on 250 m² rakennusoikeutta, kaavamuutoksen osalta 500 m² rakennusoikeutta olemassa olevien rakennusten lisäksi.

Lain mukaan kehittämiskorvausta peritään vain yli 500 m² osalta ja tätä määrää on yleisesti tulkittu myös maankäyttösopimusten osalta eri kunnissa. Sopimuksen porkkana pitäisi olla parempi kuin ei-sopimuksen, mutta ei missään nimessä vähempi, koska muuten se kannustaa olemaan sopimatta.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritettussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Heikkilä, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 7-6 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kappale 4.3.2 ensimmäiseen kappaleeseen lisätään: **Mikäli kunnalle ei synny yhdyskuntarakentamisesta merkittäviä kustannuksia niin sopimuskorvaus on 35 %** (ei vain täydennysrakentamiskohteet).

Ei tule erikseen määritellä asukkaiden omistamia taloyhtiöitä tai muitakaan omistusmuotoja. Se asettaisi kuntalaiset eriarvoiseen asemaan.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Heikkilä, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 7–6 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.4, muutetaan toisen kappaleen prosentit: **"35–70 %"**, samat periaatteet, kun asuinalueilla, huomioidaan kohtien 4.3.1

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Heikkilä, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 7–6 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.5.1, viimeinen kappale, muutetaan: "Merkittävät rahana maksettavat sopimuskorvaukset tai kauppahinnat on mahdollista jaksottaa maksueriin, **esimerkiksi kunnallistekniikan rakentamisaikatauluun.**"

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8-5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.5.7, ensimmäiseen kappaleeseen lisätään: **kaikkien rakennuksien purkukustannukset huomioidaan arvonnousua alentavana tekijänä**, toiseen kappaleeseen lisätään: **voidaan vähentää puhdistamiskulut tapauskohtaisesti huomioiden vallitseva lainsäädäntö**

Jos maan pilannutta oikeushenkilöä (esim konkurssi) ei ole enää olemassa, ei ole mahdollista veloittaa puhdistuskustannuksia alkuperäiseltä maan pilaajalta. Tällöin maan arvo voi olla negatiivinen nykyiselle maanomistajalle ja maankäytösopimusta ei saada syntymään. Tämä tilanne aiheuttaa turhia aukkoja yhdyskuntarakenteeseen. Kirjauksessa tulee olla väljyyttä poikkeustilanteita varten. Jätehuoltolain aikana pilaantuneille maille löytyy pääsääntöisesti maksaja, mutta sitä aikaisemmin todennäköisesti ei löydy. Purkukustannusten jatkuvasti kiristynvä regulaatio nostaa kustannuksia ja siksi kaikki rakennukset tulee ottaa huomioon.

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Mika Timonen, Sanna Kervinen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–5 hyväksyä esittelijän ehdotuksen.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna teki Sanna Kervisen kannattamana seuraavan muutosehdotuksen:

Muutosesitys maapoliittiseen ohjelmaan. Kohta 4.5.8, uusi kohta: **uusien tonttien arvot kiinteistöverotuksessa ei nouse täyteen arvoon ennen kuin kunnallistekniikka on valmistunut** (kunta ilmoittaa tonttihintakartat verottajalle)

Koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, puheenjohtaja esitti toimitettavaksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestystavaksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan esittelijän ehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattavat EI.

Suoritetussa äänestyksessä esittelijän ehdotusta kannattivat Päivö Kuusisto, Antti Heikkilä, Marianna Simo, Liisa Sorri, Sanna Takala, Margita Winqvist, Jari Anttalainen ja Arto Lindberg.

Mika Mäki-Kuhnan muutosehdotusta kannattivat Mika Mäki-Kuhna, Leena Saukko, Antti Seppälä, Sanna Kervinen.

Jäsen Mika Timonen äänesti tyhjä.

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8–4 hyväksyä esittelijän ehdotuksen. Tyhjiä ääniä 1.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Antti Heikkilä teki seuraavan lisäsehdotuksen:

Lisäys maapoliittisen ohjelman kohdan 2 viimeisen kappaleen loppuun ennen kohtaa 2.1.: "Tunnistamme myös asemakaavoitettujen alueiden ulkopuolelle sijoittuvan rakentamisen merkityksen kunnan elinvoimalle ja mahdollistamme myös rakentamisen taajamien ulkopuolelle."

Kuntakehityslautakunta hyväksyi lisäyksen maapoliittiseen ohjelmaan yksimielisesti.

Kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 17:36 - 17:44.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti

- edellä mainituin muutoksin ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä maapoliittisen ohjelman
- että uusi maapoliittinen ohjelma tulee voimaan heti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- että niissä keskeneräisissä kaavoitushankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Jäsenet Liisa Sorri ja Margita Winqvist jättivät asiassa eriävän mielipiteen.

Eriävä mielipide

Kuntakehityslautakunta 20.9.2023

§ 87 Maapoliittisen ohjelman päivitys

ERIÄVÄ MIELIPIDE

Esitimme maapoliittisen ohjelman palauttamista uuteen valmisteluun niin, että olisi pidetty ennallaan nyt voimassa olevan maapoliittisen ohjelman linjaus yksityisten maiden kaavoittamisesta. Sen mukaan kunnan tavoite on kaavoittaa asuntoalueita ensisijaisesti kunnan omistamalle maalle. Maankäyttösopimuksia uudelle alueelle on voitu tehdä, jos kyseessä on kunnan omistamaan maahan rajoittuva, jo rakennettu hajakennuspaikka, kyseessä on aiemmin rakennettu taaja-asutusalue tai kyseessä on kunnan omistamaan maahan rajoittuva yhdyskuntarakentamisen kannalta perusteltu, pienehkö alue. Työpaikka-alueita on ollut mahdollista kaavoittaa myös kaavoitussopimuksilla.

Nykyinenkin ohjelma on siis jo mahdollistanut yksityisten maanomistajien maan kaavoittamisen. Vuoden 2022 kaavoitusohjelmassa oli 24 hanketta Etelä-Tuusulaan, joista 14 kaavassa mukana oli myös yksityisten omistamaa maata eli niiden kaavoittaminen edellytti maankäyttösopimuksia. Näistä 12 oli asuinalueiden kaavoja, joista noin puolella oli mukana yksityistä maata.

Nyt kuntakehityslautakunnasta kunnanhallitukseen ja kunnanvaltuustoon käsittelyyn menevässä maapoliittisessä ohjelmassa mahdollistetaan myös ns. ensimmäisen asemakaavan alueiden kaavoittaminen yksityisten maille. Mitään kaavoitettavan alueen kokorajoituksia ei ole. Toki valtuustolla on mahdollisuus päättää vuosittain mitkä alueet otetaan tulevan vuoden kaavoitussuunnitelmaan.

Kunnan omistaman maan kaavoittaminen on kunnan talouden kannalta kannattavampaa kuin maankäyttösopimusten tekeminen uusille asuinalueille. Tuusulassa on nyt käsittelyssä olevan kaavoitussuunnitelman 2024-2027 mukaan laskennallisesti asumisen kaavavarantoa yli 8 vuodeksi. Kun todennäköistä on, että tonttimyynti hidastuu joksikin aikaa, vielä ei olisi tarvetta yksityisten omistamien maiden ensimmäisen kaavan kaavoitukseen.

Pormestariohjelmaan on kirjattu, että selvitetään mahdollisuutta laajentaa maankäyttösopimusten käyttömahdollisuuksia maapoliittisessä ohjelmassa ja jakaa syntyvä rakennusoikeus kannustavammin kunnan ja maanomistajien kesken. Keväällä tehdyt esimerkkilaskelmat osoittivat, että maankäyttösopimusten laajentaminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

koskemaan ensimmäisen asemakaavan alueita ei useinkaan ole kannattavaa kuntatalouden näkökulmasta. Uusia laskelmia ei ole lautakunnalle tuotu siitä, mikä vaikutus on maankäyttösovimusten korvausprosentin nostamisella 70 %:iin maan arvonnoususta, jotta alueen yhdyskuntarakentamisen kustannukset saadaan kustannettua.

Liisa Sorri

Margita Winqvist

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 372

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuija Palkki, Lauri Tölli

tuija.palkki@tuusula.fi, lauri.tolli@tuusula.fi

maankäyttöinsinööri, maankäyttöinsinööri

Liitteet

1 Maapoliittinen ohjelma 2023, khall 25.9.2023

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn maapoliittisen ohjelman
- että uusi maapoliittinen ohjelma tulee voimaan heti
- että niissä keskeneräisissä kaavoitushankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösovimuskorvauksia määriteltäessä.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun, Liisa Sorri esitti asian palauttamista valmisteluun. Sorrin palautusesitys raukesi kannattomana. Liisa Sorri esitti eriävän mielipiteen.

Arto Lindberg esitti seuraavan muutosehdotuksen Mika Mäki-Kuhnan kannattamana: Poistetaan luvusta 4.3.2 Kaavamuuosaluuet otsikosta Täydennysrakentaminen rakennetuille, asukkaiden omistamille asunto-osakeyhtiöille pois "Asukkaiden omistamille". Sekä poistetaan sen kappaleen lauseesta "Asemakaavamuuoshankkeessa, jossa kaavoitetaan asunto-osakeyhtiön omistavien osakkaiden asuttamaa kohdetta, peritään sovimuskorvausta 35 % kaavamuuoksen tuomasta arvonnoususta", kohta: "omistavien osakkaiden asuttamaa". Kunnanhallitus hyväksyi Lindbergin muutosehdotuksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti, että mahdolliset äänestykset suoritetaan jokaisesta muutosehdotuksesta erikseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 2.1, poistetaan neljännestä lauseesta: "muut virkistysalueet, lähiliikuntapaikat ja muu ympäristörakentaminen", nämä eivät kuulu kunnallistekniikan investointeihin.

Sopimuskorvauksilla ei ole mahdollista kattaa kaikkea kunnan kehittymistä ja erityisen haasteelliseksi tämä muodostuu Pohjois-Tuusulassa.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mäki-Kuhnan tekemään muutosesitystä, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

- 7 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Ari Nyman, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)
- 6 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 3.6, lisätään: Mikäli kunta muuttaa puiston tai muun yleisen alueen asemakaavaa kymmenen vuoden aikana kaavan lainvoimaisuudesta, maksetaan lisäkorvaus ko. alueen luovuttaneelle maanomistajalle siltä osin kuin syntyy arvonnousua.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

- 6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)
- 7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.2, viimeinen kappale muutetaan:

"Maankäyttösopimuksen sopimuskorvauksen määrittämisessä käytetään OAS-vaiheen mukaista kiinteistöjaotusta."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritetussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.2, lisätään: Mikäli asemakaavan laatii konsultti, jonka kunta on hyväksynyt, maanomistaja vastaa kohtuullisista kaavoituskustannuksista. Nämä kustannukset voidaan huomioida maankäytösopimusmaksussa.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosesitystä, äänestävät "EI". Suoritetussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.3.1, ensimmäinen pampula, poistetaan sana "kaavoitettavaan" ja lisätään sana "tai" loppuun.

Tämä muutos vähentää kappaleen monitulkintaisuutta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritetussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: sama muutos kahteen kohtaan:
-kohta 4.3.1, viimeinen kappale, poistetaan lause:

“Kaava-alueen kaikilta sopimuskumppaneilta peritään sopimuskorvausta samalla prosenttiosuudella.”

-kohta 4.4., toisen kappaleen neljäs lause poistetaan:

“Kaava-alueen kaikilta sopimuskumppaneilta peritään sopimuskorvausta samalla prosenttiosuudella”

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritetussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosesityksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: Muutos: kohta 4.3.1 uuden kaavan osalta sopimuskynnys on 250 m² rakennusoikeutta, kaavamuutoksen osalta 500 m² rakennusoikeutta olemassa olevien rakennusten lisäksi.

Lain mukaan kehittämiskorvausta peritään vain yli 500 m² osalta ja tätä määrää on yleisesti tulkittu myös maankäyttösopimusten osalta eri kunnissa. Sopimuksen porkkana pitäisi olla parempi kuin ei-sopimuksen, mutta ei missään nimessä vähempi, koska muuten se kannustaa olemaan sopimatta.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosesitystä, äänestävät "EI". Suoritetussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: Kappale 4.3.2 ensimmäiseen kappaleeseen lisätään: "Mikäli kunnalle ei synny yhdyskuntarakentamisesta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

merkittäviä kustannuksia niin sopimuskorvaus on 35 %. (ei vain täydennysrakentamiskohteet)".

Ei tule erikseen määritellä asukkaiden omistamia taloyhtiöitä tai muitakaan omistusmuotoja. Se asettaisi kuntalaiset eriarvoiseen asemaan.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.4, muutetaan toisen kappaleen prosentit: "35–70 %", samat periaatteet, kun asuinalueilla, huomioidaan kohtien 4.3.1

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

6 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi, Liisa Sorri, Outi Huusko)

7 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Suoritettussa äänestyksessä annettiin 6 JAA-ääntä ja 7 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.5.1, viimeinen kappale, lisätään lauseen loppuun tummennettu kohta: "Merkittävät rahana maksettavat sopimuskorvaukset tai kauppahinnat on mahdollista jaksottaa maksueriin, esimerkiksi kunnallistekniikan rakentamisaikatauluun."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

5 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Liisa Sorri, Outi Huusko)
8 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Ari Nyman, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Kati Lepojärvi,
Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi muutosehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.5.7, poistetaan lause: "Purkukustannuksia ei huomioida ulkorakennusten tms. vähäisten rakennusten osalta tai mikäli rakennus on niin huonokuntoinen, että maanomistajan olisi jo pitänyt purkaa se tai se olisi purettava joka tapauksessa"

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosesitys, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

7 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Ari Nyman, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi,
Liisa Sorri, Outi Huusko)
6 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika
Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Puheenjohtajan jatkaessa keskustelua asiasta Mika Mäki-Kuhna esitti seuraavan muutosehdotuksen Lilli Salmen kannattamana: kohta 4.5.7 toinen kappale poistetaan (pilaantuneet maat) kokonaan sekä otsikosta sanat "ja pilaantuneen maan".

Jos maan pilannutta oikeushenkilöä (esim konkurssi) ei ole enää olemassa, ei ole mahdollista veloittaa puhdistuskustannuksia alkuperäiseltä maan pilaajalta. Tällöin maan arvo voi olla negatiivinen nykyiselle maanomistajalle ja maankäytösopimusta ei saada syntyään. Tämä tilanne aiheuttaa turhia aukkoja yhdyskuntarakenteeseen. Kirjauksessa tulee olla väljyyttä poikkeustilanteita varten. Jätehuoltolain aikana pilaantuneille maille löytyy pääsääntöisesti maksaja, mutta sitä aikaisemmin todennäköisesti ei löydy. Purkukustannusten jatkuvasti kiristynvä regulaatio nostaa kustannuksia ja siksi kaikki rakennukset tulee ottaa huomioon.

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty kannatettu muutosehdotus, on asia ratkaistava äänestämällä. Kunnanhallitus hyväksyi puheenjohtajan esityksen, että ne, jotka kannattavat pohjaehdotusta, äänestävät "JAA" ja ne, jotka kannattavat Mika Mäki-Kuhnan tekemään muutosehdotusta, äänestävät "EI". Suoritettussa äänestyksessä annettiin:

7 "JAA"-ääntä (Anna Yltävä, Ari Nyman, Arto Lindberg, Karita Mäensivu, Kati Lepojärvi,
Liisa Sorri, Outi Huusko)
6 "EI"-ääntä (Ari Koponen, Johanna Sipiläinen, Kalle Ikkela, Laura Åvall, Lilli Salmi, Mika
Mäki-Kuhna)

Puheenjohtaja totesi pohjaehdotuksen tulleen kunnanhallituksen päätökseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Asiantuntijoina kokouksessa toimi maankäyttöpäällikkö Päivi Hämäläinen ja maankäyttöinsinööri Lauri Tölli ja Tuija Palkki.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- edellä mainituin muutoksin ehdottaa valtuustolle että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn maapoliittisen ohjelman muutosesitysten mukaisesti
- että uusi maapoliittinen ohjelma tulee voimaan heti
- että niissä keskeneräisissä kaavoitushankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäyttösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Eriävä mielipide

Liisa Sorri jätti asiassa seuraavan eriävän mielipiteen:

Kunnanhallitus 25.9.2023 § 372

ERIÄVÄ MIELIPIDE

Esitin asian palauttamista valmisteluun niin, että säilytetään nykyisen maapoliittisen ohjelman linjaus yksityisten omistamien maa-alueiden kaavoittamiseen. Perusteluina, että esitetty malli ei ole kunnan talouden kannalta perusteltu, jo nykyinen maapoliittinen ohjelma mahdollistaa yksityisten maiden kaavoittamisen muiden kuin niin sanottujen ensimmäisen kaavan alueilla ja kunnalla on toistaiseksi riittävästi kaavavarantoa ja kaavoitukseen sopivia alueita.

Vielä voimassa olevan maapoliittisen ohjelman mukaan "Kunnan tavoite on keskittää uusien työpaikka- ja asuntoalueiden ensimmäisen kaavan laatiminen ensisijaisesti kunnan omistamalle maalle." Työpaikka-alueiden osalta voidaan edetä myös tekemällä maankäyttösopimuksia." "Rakentamattomilla ensimmäisen asemakaavan alueilla asemakaavoitusta ei käynnistetä ennen kuin kaavoitettavat alueet on hankittu pääosin kunnan omistukseen." "Ensimmäisen asemakaavan alueilla kunnan ja yksityisen maanomistajan välillä voidaan kuitenkin tehdä maankäyttösopimus niissä tapauksissa, kun

- Kyseessä on kunnan omistamaan maahan rajoittuva, jo rakennettu hajakennuspaikka
- Kyseessä on aiemmin rakennettu taaja-asutusalue
- Kyseessä on kunnan omistamaan maahan rajoittuva yhdyskuntarakentamisen kannalta perusteltu, pienehkö alue"

Pormestariohjelmassa on sovittu: "Selvitämme mahdollisuutta laajentaa maankäyttösopimusten käyttömahdollisuuksia maapoliittisessa ohjelmassa ja jaamme syntyvän rakennusoikeuden kannustavammin kunnan ja maanomistajien kesken".

Maankäytössä huhtikuussa 2023 tehtyjen laskelmien perusteella asuinalueiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

ensimmäisen kaavan kaavatalous on kunnan kannalta jopa negatiivinen, maanomistajan kannalta selkeästi positiivinen. Päätöksenteon tueksi olisi ollut hyvä tehdä vielä esimerkkilaskelmia, miten kunnan ja maanomistajan hyötyyn vaikuttaisi maankäyttösopimuskorvauksen nostaminen max. 70 %:iin. Tämä olisi mahdollista vain, jotta kunnallistekniikan kustannukset saadaan katettua.

Nykyinenkin mapo on jo mahdollistanut yksityisten maanomistajien maan kaavoittamisen. Vuoden 2023 kaavoitusohjelmassa oli 25 kohdetta Etelä-Tuusulaan, joista 19 kaavassa mukana oli myös yksityisten omistamaa maata eli niiden kaavoittaminen edellytti maankäyttösopimuksia. Näistä 13 oli asuinalueiden kaavoja, joista kymmenessä oli mukana yksityistä maata.

Esitetystä linjauksessa yksityisten maiden kaavoittamisessa ei ole kyse vain pienestä muutoksesta, kuten on annettu ymmärtää. Tämän vuoden kaavoitusohjelman kärkihankkeeksi esitettiin kuntakehityslautakunnan kokouksessa Pähkinämäentien aluetta, joka on yksityisessä omistuksessa. Tuusulan yleiskaavaan lisättiin äänestyksen jälkeen useita yksityisten omistamia maa-alueita, vaikka yleiskaavassa oli ennestään riittävästi omakoti- ja pientalorakentamisen alueita.

Kuntakehityslautakunnan kokouksessa 13.9.2023 käsittelyssä olleessa kaavoitussuunnitelmassa 2024-2027 todetaan, että Tuusulassa on laskennallisesti asumisen kaavavarantoa yli 8 vuodeksi. Kun todennäköistä on, että tonttimyynti hidastuu joksikin aikaa, vielä ei ole tarvetta yksityisten omistamien maiden ensimmäisen kaavan kaavoitukseen.

Lisäksi kunnanhallituksen kokouksessa tehtiin äänestyspäätöksillä muutos /lisäyksesityksiä, jotka vähentävät kunnalle tulevien maankäyttökorvausten määrää. Näitä olivat mahdollisuus huomioida maanomistajan käyttämän kaavoituskonsultin kohtuullisia kustannuksia maankäyttösopimusmaksuissa ja sopimuskyynysten korottaminen ensimmäisen kaavan alueilla 100 m²:stä 250 m²:iin rakennusoikeutta ja kaavamuutoksen osalta 500 m²:iin rakennusoikeutta olemassa olevien rakennusten lisäksi. Samoin väljennettiin mahdollisuutta ensimmäisen asemakaavan maankäyttösopimukseen muutoksella, että alue rajautuu kunnan omistamaan maa-alueeseen kun pohjaesityksessä sen on rajauduttava kunnan omistamaan kaavoitettavaan maa-alueeseen.

Muutokset eivät mielestäni ole kunnan edun mukaisia vaan suosivat yksityisiä maanomistajia.

Liisa Sorri

Valtuusto, 09.10.2023, § 139

Valmistelija / lisätiedot:
Tuija Palkki, Lauri Tölli
tuija.palkki@tuusula.fi, lauri.tolli@tuusula.fi
maankäyttöinsinööri, maankäyttöinsinööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Maapoliittinen ohjelma 2023 ehdotus kunnanhallituksen 25.9.2023 esitys, valt 9.10.2023

2 Maapoliittinen ohjelma 2023 ehdotus , kunnanhallituksen 25.9.2023 esitys kommenteilla, valt 9.10.2023, oheinen
Verkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä liitteenä esitetyn maapoliittisen ohjelman
- että uusi maapoliittinen ohjelma tulee voimaan heti
- että niissä keskeneräisissä kaavoitushankkeissa, joissa on jo tehty käynnistämissopimus ja jotka ovat viimeisen viiden vuoden aikana lisätty kaavoitussuunnitelmaan, käytetään maanomistajalle suotuisampaa laskentamallia uudesta tai vanhasta maapoliittisesta ohjelmasta maankäytösopimuskorvauksia määriteltäessä.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan avattua asiassa keskustelun pormestari Kalle Ikkela valtuutettu Arto Lindbergin kannattamana ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Varavaltuutettu Pekka Heikkinen vastusti asian jättämistä pöydälle, mutta Heikkisen käsittelyn jatkamista koskevaa ehdotusta ei kannatettu, joten se raukesi. Valtuusto päätti jättää asian pöydälle.

Asian käsittelyn jälkeen pidettiin tauko klo 19.52-20.02.

Päätös

Valtuusto päätti

- jättää asian pöydälle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 31,07.03.2022

Kuntakehityslautakunta, § 81,13.09.2023

Kuntakehityslautakunta, § 88,20.09.2023

Kunnanhallitus, § 379,25.09.2023

Valtuusto, § 140, 09.10.2023

§ 140

Lumen ajo ja uudet kaavoitetut alueet, aloite

TUUDno-2022-496

Valtuusto, 07.03.2022, § 31

Liitteet

1 Aloitteen 7.3.2022 liite, valt 7.3.2022

Anu Åberg esitti Tuusulan Keskustan, Ruotsalaisen kansanpuolueen, Kristillisdemokraattien ja Tuusulan Puolesta -valtuustoryhmien seuraavan aloitteen:

"Allekirjoittaneet ryhmät ehdottavat, että jatkossa Tuusulan kaavoituksessa otettaisiin huomioon, että uusilta kaava-alueilta (erityisesti asuinalueet) lunta ei tarvitsisi ajaa pois. Tämän vuoden tyypiset talvet tuskin tulevat poistumaan, joten jotta saataisiin aurattu lumi mahtumaan ilman ylimääräistä lumen poisajoa, tulisi huomioida katujen ja niiden reuna-alueiden leventämiset ja mahdolliset lumen lähiläjitysalueet (kts. liite). Auruslumille tulee olla tilaa. Kaavoituksen tulee suunnitella asia siten, että tekninen toimi voi sen näin toteuttaa. Molemmat kuuluvat kuntakehityksen sateenvarjon alle, joten peräänkuulutamme tässä toimialojen yhteistyötä.

Lumen pois ajo on sekä epätaloudellista että epäekologista ja aiheuttaa asuinalueilla turhaa raskaan liikenteen ajoa. Se on täysin turha toimenpide, jos se on kaavoituksessa huomioitu ja näillä leveysasteilla se olisi syytä huomioida. Samalla asia tulee huomioida hulevesi- ja viemäröintiratkaisuissa. Olemme nähneet jo hurjia sademääriä, joten lumien sulaminen ja sadevedet on joka tapauksessa otettava huomioon.

Jos Tuusula todella tavoittelee hiilijalanjäljen vähentämistä ja sitä kautta vastuullisuutta ympäristöstä niin se ei synny yhdestä isosta purosta vaan lukuisista pienistä puroista."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Kuntakehityslautakunta, 13.09.2023, § 81

Valmistelijat / lisätiedot:
Taina Toivanen
taina.toivanen@tuusula.fi
suunnitteluinsinööri

Uusia alueita, kuten Lahela III tai Koillis-Hyrylän aluetta, suunnitellessa laaditaan alueelle yleissuunnitelma tai osayleiskaava, jossa tutkitaan kyseisen alueen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

maankäyttöä ja laaditaan katualueiden osalta mm. katualueiden yleissuunnitelmat. Katualueiden yleissuunnitelmissa ratkaistaan liikenteen, jalankulun ja pyöräilyn, kunnallistekniikan, liikennemerkkien ja valaistuksen vaatimat tilavaraukset sekä tilavaraukset istutuksille, hulevesille ja lumitilalle. Tilavaraukset esitetään katupoikkileikkauksissa. Tämä työ laaditaan kaavoituksen, kunnallistekniikan ja Tuusulan Veden kanssa yhteistyössä, eri näkökulmien tavoitteita yhteensovittaen. Alueiden suunnittelu ei ole yksinomaan tekniikan ja huollon suunnittelua, vaan myös asumisviihtyisyys tulee huomioida. Tasapainon hakeminen riittävän väljän, mutta tarpeeksi tiukan katualueen suhteen onnistuu vain tarkalla katujen suunnittelulla.

Tuusulassa on ollut tilapäinen maankäytön ja liikennesuunnittelun työryhmä, joka on antanut ohjeita lumitilojen huomioimisesta pientaloalueilla. Esimerkiksi päättyvillä kaduilla tulisi niiden päihin jättää puistoaluetta tms. jonne lumen voi läjittää tai ainakin kevyen liikenteen yhteys jota kautta lumen voi työntää pois ja kiinteistöjen on osoitettava lumitilat tonteillaan.

Tuusulassa lumitilan mitoitus perustuu lähtökohtaisesti väyläviraston ohjeeseen 16 /2021 Tien poikkileikkauksen suunnittelu 21.12.2021. Uusia katuja suunniteltaessa lähtökohtana on, että lumitila mitoitetaan aurattavan leveyden mukaan niin että normaalina talvena lunta ei olisi tarve kuljettaa pois. Tilanteesta riippuen tämä tila ei välttämättä riitä runsaslumisten talvien lumimäärälle. Poikkeustilanteet eivät ole tilavarausten lähtökohta ja täten tulevaisuudessakin lunta joudutaan mahdollisesti kuljettamaan asuinalueilta pois.

Jos katualueiden hulevesien imeyttämiseksi ei ole estettä, kuten pohjavesialueilla, voidaan hulevesien viivyttämisalueita käyttää katutilan vehreyden lisäämiseen ja talvella lumitilana. Kuitenkaan varautuminen suuriin lumitiloihin ei ole kaavatalouden tai yhteiskunnallisesti mielekäästä, sillä tarpeettoman leveät katutilat ovat pois korttelimaasta ja viheralueista ja vaativat myös huoltoa, kuten heinien niittämistä tai roskien siivousta.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Anu Åbergin 7.3.2022 § 31 esittelemän Tuusulan Keskustan, Ruotsalaisen kansanpuolueen, Kristillisdemokraattien ja Tuusulan Puolesta - valtuustoryhmien tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Käsittelyn aikana puheenjohtaja totesi asian siirtyvän käsiteltäväksi ylimääräiseen kokoukseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Käsittely siirtyy ylimääräiseen kokoukseen.

Kuntakehityslautakunta, 20.09.2023, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Toivanen

taina.toivanen@tuusula.fi

suunnitteluinsinööri

Uusia alueita, kuten Lahela III tai Koillis-Hyrylän aluetta, suunnitellessa laaditaan alueelle yleissuunnitelma tai osayleiskaava, jossa tutkitaan kyseisen alueen maankäyttöä ja laaditaan katualueiden osalta mm. katualueiden yleissuunnitelmat. Katualueiden yleissuunnitelmissa ratkaistaan liikenteen, jalankulun ja pyöräilyn, kunnallistekniikan, liikennemerkkien ja valaistuksen vaatimat tilavaraukset sekä tilavaraukset istutuksille, hulevesille ja lumitilalle. Tilavaraukset esitetään katupoikkileikkauksissa. Tämä työ laaditaan kaavoituksen, kunnallistekniikan ja Tuusulan Veden kanssa yhteistyössä, eri näkökulmien tavoitteita yhteensovittaen. Alueiden suunnittelu ei ole yksinomaan tekniikan ja huollon suunnittelua, vaan myös asumisviihtyisyys tulee huomioida. Tasapainon hakeminen riittävän väljän, mutta tarpeeksi tiukan katualueen suhteen onnistuu vain tarkalla katujen suunnittelulla.

Tuusulassa on ollut tilapäinen maankäytön ja liikennesuunnittelun työryhmä, joka on antanut ohjeita lumitilojen huomioimisesta pientaloalueilla. Esimerkiksi päättyvillä kaduilla tulisi niiden päihin jättää puistoaluetta tms. jonne lumen voi läjittää tai ainakin kevyen liikenteen yhteys jota kautta lumen voi työntää pois ja kiinteistöjen on osoitettava lumitilat tonteillaan.

Tuusulassa lumitilan mitoitus perustuu lähtökohtaisesti väyläviraston ohjeeseen 16 /2021 Tien poikkileikkauksen suunnittelu 21.12.2021. Uusia katuja suunniteltaessa lähtökohtana on, että lumitila mitoitetaan aurattavan leveyden mukaan niin että normaalina talvena lunta ei olisi tarve kuljettaa pois. Tilanteesta riippuen tämä tila ei välttämättä riitä runsaslumisten talvien lumimäärälle. Poikkeustilanteet eivät ole tilavarausten lähtökohta ja täten tulevaisuudessakin lunta joudutaan mahdollisesti kuljettamaan asuinalueilta pois.

Jos katualueiden hulevesien imeyttämiseksi ei ole estettä, kuten pohjavesialueilla, voidaan hulevesien viivyttämisaluetta käyttää katutilan vehreyden lisäämiseen ja talvella lumitilana. Kuitenkaan varautuminen suuriin lumitiloihin ei ole kaavatalouden tai yhteiskunnallisesti mielekäästä, sillä tarpeettoman leveät katutilat ovat pois korttelimaasta ja viheralueista ja vaativat myös huoltoa, kuten heinien niittämistä tai roskien siivousta.

Ehdotus

Esittelijä: Pirjo Siren, kuntakehitysjohdaja

Kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä selvityksen aloitteen johdosta
- ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Anu Åbergin 7.3.2022 § 31 esittelemän Tuusulan Keskustan, Ruotsalaisen kansanpuolueen, Kristillisdemokraattien ja Tuusulan Puolesta - valtuustoryhmien tekemän aloitteen tulleen käsitellyksi.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 379

Valmistelijat / lisätiedot:

Taina Toivanen

taina.toivanen@tuusula.fi

suunnitteluinsinööri

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa valtuutettu Anu Åbergin 7.3.2022 § 31 esittelemän Tuusulan Keskustan, Ruotsalaisen kansanpuolueen, Kristillisdemokraattien ja Tuusulan Puolesta - valtuustoryhmien tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 140

Valmistelija / lisätiedot:

Taina Toivanen

taina.toivanen@tuusula.fi

suunnitteluinsinööri

Ehdotus

Valtuusto päättää

- katsoa valtuutettu Anu Åbergin 7.3.2022 § 31 esittelemän Tuusulan Keskustan, Ruotsalaisen kansanpuolueen, Kristillisdemokraattien ja Tuusulan Puolesta - valtuustoryhmien tekemän aloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 252,21.06.2021

Valtuusto, § 102,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 453,22.11.2021

Valtuusto, § 176,13.12.2021

Kunnanhallitus, § 200,15.05.2023

Valtuusto, § 70,29.05.2023

Kunnanhallitus, § 311,14.08.2023

Valtuusto, § 125,04.09.2023

Kunnanhallitus, § 378,25.09.2023

Valtuusto, § 141, 09.10.2023

§ 141

Vahla Matti, luottamustoimen päättyminen ja tarkastuslautakunnan varajäsenen valinta

TUUDno-2021-885

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 252

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 51.1 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 121.1 §:n mukaan valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten. Lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja.

Kuntalain 75 §:n mukaan vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan ei ole:

1. kunnanhallituksen jäsen;
2. pormestari ja apulaispormestari;
3. henkilö, joka on kunnanhallituksen jäsenen, kunnanjohtajan, pormestarin tai apulaispormestarin hallintolain (434/2003) esteellisyysperusteita koskevan 28 §:n 2 ja 3 momentissa tarkoitettu läheinen;
4. henkilö, joka on kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa taikka toimitusjohtajana tai sitä vastaavassa asemassa kunnan määräysvallassa olevassa yhteisössä tai säätiössä
5. henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen.

Kuntalain 73.1 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta kunnanhallitukseen seuraavaa:

"Vaalikelpoinen kunnanhallitukseen on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. välittömästi kunnanhallituksen alaisena toimiva kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on kunnanhallituksen tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka lautakunnan esittelijänä tai muuten vastaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi tulevien asioiden valmistelusta;
4. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä tai säätiössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle kunnanhallituksessa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Henkilöstön edunvalvonnasta asianomaisessa kunnassa huolehtivan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen puheenjohtaja ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen. Vaalikelpoinen ei myöskään ole henkilö, joka yhteisön neuvottelijana tai muussa vastaavassa ominaisuudessa vastaa edunvalvonnasta.

Enemmistön kunnanhallituksen jäsenistä on oltava muita kuin kunnan tai kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa olevia henkilöitä.

Edellä 1 momentin 4 kohtaa ei sovelleta kunnan määräysvallassa olevan yhteisön hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäseniin."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Toimielintä valittaessa on otettava huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4a §:n mukaan kunnallisissa toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita toimikaudekseen tarkastuslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista valtuutetuista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 102

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen tarkastuslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista valtuutetuista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen tarkastuslautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Aksinovits Larissa
Halm Sini
Kauppinen Carita
Ketvel Marko
Mäkinen Sakari
Nuutinen Annina
Räsänen Jari
Salmela Nina
Salonen Jussi
Seesaro Johanna
Viiru Veijo

Henkilökohtaiset varajäsenet

Haapa-aro Petra
Lahtinen Petteri
Klint Jukka
Piippo Kalevi
Vahla Matti
Junela Minttu
Laamanen Pia
Jääskeläinen Leena
Juntunen Asta
Kärki Aatos
Joensuu Raimo

- valita jäseniksi valituista valtuutetuista lautakunnan puheenjohtajaksi Jussi Salosen ja varapuheenjohtajaksi Jari Räsäsen.
-

Kunnanhallitus, 22.11.2021, § 453

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

vt. hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 valinnut Leena Jääskeläisen tarkastuslautakuntaan Nina Salmelan henkilökohtaiseksi varajäseneksi.

Leena Jääskeläinen on pyytänyt henkilökohtaisista syistä eroa tarkastuslautakunnan varajäsenyydestä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Leena Jääskeläiselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita tarkastuslautakuntaan Jääskeläisen tilalle Nina Salmelan henkilökohtaisenvarajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 13.12.2021, § 176

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Leena Jääskeläiselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita tarkastuslautakuntaan Jääskeläisen tilalle Nina Salmelan henkilökohtaisenvarajäsenen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Leena Jääskeläiselle eron tarkastuslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - valita tarkastuslautakuntaan Jääskeläisen tilalle Nina Salmelan henkilökohtaiseksi varajäseneksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi Susanna Siiran.
-

Kunnanhallitus, 15.05.2023, § 200

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 102 valinnut tarkastuslautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan jäsen Sini Halm on pyytänyt eroa jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn vuoksi. Eronpyynnön vuoksi tehtävä lautakuntavalinta ovat voimassa 1.6.2023 alkaen.

Hallintosäännön 51 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tulee olla valtuutettuja. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Sini Halmille eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Halmin tilalle tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 70

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Sini Halmille eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Halmin tilalle tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Sini Halmille eron tarkastuslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
 - valita Ulla Siimeksen jäseneksi Halmin tilalle tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
-

Kunnanhallitus, 14.08.2023, § 311

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntalain 71 §:n mukaan vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

Tarkastuslautakunnan varajäsen Aatos Kärki on menettänyt vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi ja näin ollen valtuuston on täydennettävä tarkastuslautakuntaa vaalikelpoisella henkilöllä. Kärki on toiminut Johanna Seesaron henkilökohtaisena varajäsenenä.

Hallintosäännön 54 §:n mukaan tarkastuslautakunnassa on 11 valtuuston valitsemaa jäsentä. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta Aatos Kärjen menettäneen vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi
- valita tarkastuslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Aatos Kärjen tilalle uuden varajäsenen 5.9.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 04.09.2023, § 125

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Ehdotus

Valtuusto päättää

- todeta Aatos Kärjen menettäneen vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi
- valita tarkastuslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Aatos Kärjen tilalle uuden varajäsenen 5.9.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- todeta Aatos Kärjen menettäneen vaalikelpoisuutensa kunnasta poismuuton vuoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita tarkastuslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jukka Silanderin varajäseneksi Aatos Kärjen tilalle 5.9.2023 alkaen.
-

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 378

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Tarkastuslautakunnan varajäsen Matti Vahla on menehtynyt. Näin ollen valtuuston on täydennettävä tarkastuslautakuntaa. Vahla on toiminut Sakari Mäkisen henkilökohtaisena varajäsenenä.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- todeta Matti Vahlan menettäneen vaalikelpoisuutensa
- valita tarkastuslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Matti Vahlan tilalle uuden varajäsenen 10.10.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 141

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Ehdotus

Valtuusto päättää

- todeta Matti Vahlan menettäneen vaalikelpoisuutensa
- valita tarkastuslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Matti Vahlan tilalle uuden varajäsenen 10.10.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- todeta Matti Vahlan menettäneen vaalikelpoisuutensa
- valita Toni Heikkisen varajäseneksi Vahlan tilalle tarkastuslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 10.10.2023 alkaen.

Tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

valittu, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 254,21.06.2021

Valtuusto, § 104,16.08.2021

Kunnanhallitus, § 102,21.03.2022

Valtuusto, § 41,11.04.2022

Kunnanhallitus, § 165,02.05.2022

Valtuusto, § 63,23.05.2022

Kunnanhallitus, § 268,08.08.2022

Kunnanhallitus, § 281,22.08.2022

Valtuusto, § 103,05.09.2022

Valtuusto, § 109,05.09.2022

Kunnanhallitus, § 431,28.11.2022

Valtuusto, § 173,12.12.2022

Kunnanhallitus, § 201,15.05.2023

Kunnanhallitus, § 227,29.05.2023

Valtuusto, § 71,29.05.2023

Kunnanhallitus, § 351,11.09.2023

Valtuusto, § 142, 09.10.2023

§ 142

Tervo Tomi, luottamustoimen päätyminen ja kuntakehityslautakunnan varajäsenen valinta

TUUDno-2021-892

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 254

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9.3 §:n mukaan kuntakehityslautakunnassa on kolmetoista (13) jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on apulaispormestari. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtävälueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus

- päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 104

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari ja valita muista jäseniksi valituista varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita toimikaudekseen kuntakehityslautakuntaan kolmetoista (13) jäsentä, joista yksi on apulaispormestari ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Jäsenet

Aaltonen Aki
Immonen Jari, apulaispormestari
Kuusisto Päivö
Lakkapää-Hemmi Piia
Nikkanen Tytti
Raita Jari
Seppälä Antti
Simo Marianna
Sipiläinen Johanna
Sorri Liisa
Takala Sanna
Vaherlehto Eemi
Winqvist Margita

Henkilökohtaiset varajäsenet

Hujala Taisto
Koponen Ari
Peltonen Jani
Mäki-Kuhna Mika
Kivinen Matilda
Huhtaluoma Timo
Leppo Jessica
Prauda-Rydgren Ringa
Särkiniemi Eeva
Tonteri Petri
Ketvel Taina
Levander Daniel
Vähätalo Anne

- todeta, että kuntakehityslautakunnan puheenjohtajana toimii lautakunnan jäseneksi valittu apulaispormestari Jari Immonen ja valita varapuheenjohtajaksi Päivö Kuusiston.

Kunnanhallitus, 21.03.2022, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti
vt. hallintojohtaja

Kuntakehityslautakuntaan Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittu Jani Peltonen on pyytänyt eroa kaikista luottamustoimista henkilökohtaisten syiden takia.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jani Peltosen sijaan Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, 11.04.2022, § 41

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi Jani Peltosen sijaan Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päättää

- myöntää Jani Peltoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - valita kuntakehityslautakuntaan Päivö Kuusiston henkilökohtaiseksi varajäseneksi Jukka Lehtosen jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 02.05.2022, § 165

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

vt. hallintojohtaja

Jukka Lehtonen on 19.4.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Ari Koponen on 20.4.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä.

Taina Ketvel on 28.4.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimitelmassa tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - Jukka Lehtoselle,
 - Ari Kuposelle ja
 - Taina Ketvelille
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Jari Immoselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Sanna Takalalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 23.05.2022, § 63

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - Jukka Lehtoselle,
 - Ari Kuposelle ja
 - Taina Ketvelille
- valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Päivö Kuusistolle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Jari Immoselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen
 - Sanna Takalalle uuden henkilökohtaisen varajäsenen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - Jukka Lehtoselle,
 - Ari Kuposelle ja
 - Taina Ketvelille
 - valita kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
 - Päivö Kuusistolle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Kim Kiurun
 - Jari Immoselle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mika Timosen
 - Sanna Takalalle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Mervi Kuutin.
-

Kunnanhallitus, 08.08.2022, § 268

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka

hallintojohtaja

Kuntakehityslautakuntaan Tytti Nikkasen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittu Matilda Kivinen on ilmoittanut muuttavansa Tuusulasta 15.6.2022. Kun henkilön kotikunta vaihtuu, hän kuntalain 71 §:n nojalla menettää vaalikelpoisuutensa entisen kotikuntansa luottamustoimiin.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Matilda Kiviselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita Tytti Nikkaselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.08.2022, § 281

Valmistelijat / lisätiedot:

Niina Toikka
hallintojohtaja

Jari Raita on 17.8.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimitelmissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Jari Raidalle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Raidan tilalle uuden jäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 05.09.2022, § 103

Ehdotus

Valtusto päättää

- myöntää Matilda Kiviselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
- valita Tytti Nikkaselle uuden henkilökohtaisen varajäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtusto päätti

- myöntää Matilda Kiviselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä
 - valita Tytti Nikkaselle uudeksi henkilökohtaiseksi varajäseneksi Leena Saukon.
-

Valtuusto, 05.09.2022, § 109

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Jari Raidalle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Raidan tilalle uuden jäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Jari Raidalle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä
 - valita Raidan tilalle uudeksi jäseneksi Antti Heikkilän.
-

Kunnanhallitus, 28.11.2022, § 431

Tytti Nikkanen on 8.11.2022 pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Tytti Nikkaselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Tytti Nikkasen tilalle uuden jäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 12.12.2022, § 173

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Tytti Nikkaselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Tytti Nikkasen tilalle uuden jäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Kalle Ikkela esitti, että Tytti Nikkasen henkilökohtainen varajäsen Leena Saukko valitaan jäseneksi kuntakehityslautakuntaan ja Saukon henkilökohtaiseksi varajäseneksi Riitta Sedig.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Tytti Nikkaselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä
 - valita Leena Saukon kuntakehityslautakunnan jäseneksi ja hänen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Riitta Sedigin jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 15.05.2023, § 201

Valmistelijat / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 104 valinnut kuntakehityslautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan puheenjohtaja Jari Immonen, varapuheenjohtaja Päivö Kuusisto, jäsenet Aki Aaltonen, Piia Lakkapää-Hemmi, Johanna Sipiläinen, Eemi Vaherlehto ja varajäsenet Taisto Hujala, Daniel Levander, Mika Mäki-Kuhna, Riitta Sedig ja Mika Timonen ja ovat pyytäneet eroa tehtävistään 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia. Eronpyyntöjen vuoksi tehtävät lautakuntavalinnat ovat voimassa 1.6.2023 alkaen.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kuntakehityslautakunnassa on 13 jäsentä. Yksi jäsenistä, joka toimii lautakunnan puheenjohtajana, on apulaispormestari. Valtuusto valitsee muista jäsenistä lautakunnan varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnahallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Jari Immoselle eron kuntakehityslautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita puheenjohtajan Immosen tilalle kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Päivö Kuusistolle eron kuntakehityslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varapuheenjohtajan Kuusiston tilalle kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Aki Aaltoselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Aaltosen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Piia Lakkapää-Hemmille eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Lakkapää-Hemmin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Johanna Sipiläiselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Sipiläisen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eemi Vaherlehdolle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Vaherlehdon tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Piia Lakkapää-Hemmin henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Mika Mäki-Kuhnalle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Mäki-Kuhnan tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Aki Aaltosen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Taisto Hujalalle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Hujalan tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eemi Vaherlehdon henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Daniel Levanderille eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Levanderin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Leena Saukon henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Riitta Sedigille eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Sedigin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Jari Immosen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Mika Timoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Timosen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 29.05.2023, § 227

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 104 valinnut kuntakehityslautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varajäsen Eeva Särkiniemi on pyytänyt eroa tehtävästään 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia.

Asia valmistellaan valtuuston kokouksen 29.5.2023 päätöksentekoon.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Johanna Sipiläisen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Eeva Särkiniemelle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Särkiniemen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Kunnanhallitus päättää

- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 71

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Jari Immoselle eron kuntakehityslautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita puheenjohtajan Immosen tilalle kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Päivö Kuusistolle eron kuntakehityslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varapuheenjohtajan Kuusiston tilalle kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Aki Aaltoselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Aaltosen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Piia Lakkapää-Hemmille eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Lakkapää-Hemmin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Johanna Sipiläiselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Sipiläisen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eemi Vaherlehdolle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Vaherlehdon tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Piia Lakkapää-Hemmin henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Mika Mäki-Kuhnalle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Mäki-Kuhnan tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Aki Aaltosen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Taisto Hujalalle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Hujalan tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eemi Vaherlehdon henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Daniel Levanderille eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Levanderin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Leena Saukon henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Riitta Sedigille eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Sedigin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Jari Immosen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Mika Timoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Timosen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Johanna Sipiläisen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Eeva Särkiniemelle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Särkiniemen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Jari Immoselle eron kuntakehityslautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Arto Lindbergin puheenjohtajaksi Immosen tilalle kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Päivö Kuusistolle eron kuntakehityslautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Jari Anttalaisen varapuheenjohtajaksi Kuusiston tilalle kuntakehityslautakunnan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Aki Aaltoselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Mika Timosen jäseneksi Aaltosen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Piia Lakkapää-Hemmille eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Mika Mäki-Kuhnan jäseneksi Lakkapää-Hemmin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Johanna Sipiläiselle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Päivö Kuusiston jäseneksi Sipiläisen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eemi Vaherlehdolle eron kuntakehityslautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Sanna Kervisen Vaherlehdon tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Piia Lakkapää-Hemmin henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Mika Mäki-Kuhnalle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Tomi Tervon varajäseneksi Mäki-Kuhnan tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Aki Aaltosen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Taisto Hujalalle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Veijo Viirun varajäseneksi Hujalan tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Eemi Vaherlehdon henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Daniel Levanderille eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Jukka Heinäsen varajäseneksi Levanderin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Leena Saukon henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Riitta Sedigille eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Pia Lakkapää-Hemmin varajäseneksi Sedigin tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Jari Immosen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Mika Timoselle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Jukka Silanderin varajäseneksi Timosen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Johanna Sipiläisen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Eeva Särkiniemelle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Sara Lindbergin varajäseneksi Särkiniemen tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Valtuutettu Ruut Sjöblom poistui tämän asian käsittelyn aikana, hänen tilalleen tuli Kokoomuksen 1. varavaltuutettu Ilari Roihuvuo.

Kunnanhallitus, 11.09.2023, § 351

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Kurtti

kirsi.kurtti@tuusula.fi

kunnanlakimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakuntaan Mika Mäki-Kuhnan henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittu Tomi Tervo on pyytänyt eroa kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä henkilökohtaisen syyn vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Tomi Tervolle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 3.10.2023 alkaen
- valita Mika Mäki-Kuhnelle uuden henkilökohtaisen varajäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 142

Valmistelija / lisätiedot:

Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Tomi Tervolle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 10.10.2023 alkaen
- valita Mika Mäki-Kuhnelle uuden henkilökohtaisen varajäsenen kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Tomi Tervolle eron kuntakehityslautakunnan varajäsenen tehtävästä 10.10.2023 alkaen
- valita Erkki Jaakkolan henkilökohtaisen varajäseneksi Tervon tilalle kuntakehityslautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

eronnut, valittu, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 258, 21.06.2021

Valtuusto, § 108, 16.08.2021

Kunnanhallitus, § 24, 23.01.2023

Valtuusto, § 8, 06.02.2023

Kunnanhallitus, § 152, 24.04.2023

Kunnanhallitus, § 205, 15.05.2023

Kunnanhallitus, § 219, 22.05.2023

Valtuusto, § 75, 29.05.2023

Kunnanhallitus, § 352, 11.09.2023

Valtuusto, § 143, 09.10.2023

§ 143

Mellin Janne, luottamustoimen päättyminen ja kulttuuri ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan valinta

TUUDno-2021-889

Kunnanhallitus, 21.06.2021, § 258

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa on yksitoista (11) jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 74 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan seuraavaa:

"Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Kuntalain 72 §:ssä säädetään vaalikelpoisuudesta valtuustoon seuraavaa:

"Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

1. valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
2. kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3. kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
4. kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa."

Valintaa suorittaessa tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset. Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimissä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, apulaispormestari

Kunnanhallitus päättää

- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- valita toimikaudekseen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 16.08.2021, § 108

Ehdotus

Valtuusto päättää

- valita toimikaudekseen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet
- valita jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Päätös

Valtuusto päätti

- valita toimikaudekseen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan yksitoista (11) jäsentä ja heille henkilökohtaiset varajäsenet seuraavasti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jäsenet

Ahlgren Jukka
Giray-Öngörür Gazale
Kleimola Jania
Laine Elina
Lehtonen Pirjo
Maula Mikko
Mellin Janne
Nyholm Laura
Savolainen Henri
Tuhkunen Sanna
Yltävä Anna

Henkilökohtaiset varajäsenet

Joensuu Keimo
Vähämäki Erkki
Halme Heikki
Henttala Lotta
Udd Heli
Monica Avellan
Tervo Tomi
Meckelborg Markus
Rumbin Sami
Lehmonen Emilia
Hakonen Tarja

- valita lautakunnan puheenjohtajaksi Janne Mellinin ja varapuheenjohtajaksi Anna Yltävän.
-

Kunnanhallitus, 23.01.2023, § 24

Valmistelijat / lisätiedot:
Harri Lipasti
vt. hallintojohtaja

Mikko Maula on 16.1.2023 saapuneella viestillä ilmoittanut eroavansa kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä perusteena henkilökohtaiset syyt.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Mikko Maulalle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan uuden jäsen Maulan tilalle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 06.02.2023, § 8

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Mikko Maulalle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan uuden jäsen Maulan tilalle.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Mirka Kovalainen esitti, että Mikko Maulan tilalle kulttuurilautakunnan jäseneksi valitaan Jorma Mattila.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Mikko Maulalle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä
 - valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan Maulan tilalle Jorma Mattilan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
-

Kunnanhallitus, 24.04.2023, § 152

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan Henri Savolaisen varajäseneksi valittu Sami Rumbin on 22.3.2023 pyytänyt eroa lautakunnan varajäsenen tehtävästä perusteena paikkakunnalta pois muuttaminen. Rumbin on paikkakunnalta muuttamisen perusteella menettänyt kuntalain 71 §:n nojalla vaalikelpoisuutensa lautakunnan jäseneksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Sami Rumbinille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan Henri Savolaiselle uuden varajäsen Rumbinin tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 15.05.2023, § 205

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Valtuusto on kokouksessaan 16.8.2021 § 108 valinnut kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan toimikaudekseen. Lautakunnan varapuheenjohtaja Anna Yltävä, jäsenet Sanna Tuhkunen ja Pirjo Lehtonen sekä varajäsenet Keimo Joensuu, Markus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Meckelborg ja Tomi Tervo ovat pyytäneet eroa tehtävistään 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisen syyn takia. Eronpyyntöjen vuoksi tehtävät lautakuntavalinnat ovat voimassa 1.6.2023 alkaen.

Hallintosäännön 9 §:n mukaan kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnassa on 11 jäsentä, joista valtuusto valitsee lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Anna Yltävälle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varapuheenjohtajan Yltävän tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Sanna Tuhkuselle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Tuhkusen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Pirjo Lehtoselle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Lehtosen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Jukka Ahlgrenin henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Keimo Joensuulle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Ahlgrenille uuden henkilökohtaisen varajäsenen Joensuun tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Laura Vaarnaksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Markus Meckelborgille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Laura Vaarnaksen varajäsenen Meckelborgin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Janne Mellinen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Tomi Tervolle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Janne Mellinen henkilökohtaisen varajäsenen Tervon tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.05.2023, § 219

Valmistelijat / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsen Heli Udd on pyytänyt eroa varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen henkilökohtaisista syistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Pirjo Lehtosen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Heli Uddille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Uddin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 29.05.2023, § 75

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää Sami Rumbinille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan Henri Savolaiselle uuden varajäsen Rumbinin tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi.
- myöntää Anna Yltävälle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varapuheenjohtajan Yltävän tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Sanna Tuhkuselle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Tuhkusen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Pirjo Lehtoselle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita jäsenen Lehtosen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Jukka Ahlgrenin henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Keimo Joensuulle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Ahlgrenille uuden henkilökohtaisen varajäsenen Joensuun tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Laura Vaarnaksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Markus Meckelborgille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Laura Vaarnaksen varajäsenen Meckelborgin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Janne Mellinen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Tomi Tervolle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Janne Mellinen henkilökohtaisen varajäsenen Tervon tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Pirjo Lehtosen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Heli Uddille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita varajäsenen Uddin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Sami Rumbinille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä
- valita Vesa Hännisen varajäseneksi Rumbinin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi
- myöntää Anna Yltävälle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Laura Vaarnaksen varapuheenjohtajaksi Yltävän tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaanjäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
- myöntää Sanna Tuhkuselle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Sini Riihimäen jäseneksi Tuhkusen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Pirjo Lehtoselle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnanjäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Saara Aulangon jäseneksi Lehtosen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Jukka Ahlgrenin henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Keimo Joensuulle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnanvarajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Tarja Hartmanin Ahlgrenille henkilökohtaiseksi varajäseneksi Joensuun tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaanjäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- myöntää Laura Vaarnaksen henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Markus Meckelborgille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnanvarajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
- valita Mats Fageströmin Vaarnakselle varajäseneksi Meckelborgin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaanjäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
- valita Markus Meckelborgin jäseneksi Vaarnaksen tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan jäljelle olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- myöntää Janne Mellinille henkilökohtaiseksi valitulle varajäsenelle Tomi Tervolle eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan varajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
 - valita Keimo Joensuun Mellinin henkilökohtaiseksi varajäseneksi Tervon tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaanjäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen
 - myöntää Pirjo Lehtosen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valitulle Heli Uddille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnanvarajäsenen tehtävästä 31.5.2023 alkaen
 - valita Toni Luoden Lehtosen henkilökohtaiseksi varajäseneksi Uddin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaanjäljellä olevaksi toimikaudeksi 1.6.2023 alkaen.
-

Kunnanhallitus, 11.09.2023, § 352

Valmistelijat / lisätiedot:
Kirsi Kurtti
kirsi.kurtti@tuusula.fi
kunnanlakimies

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtaja Janne Mellin on pyytänyt eroa lautakunnan jäsenen ja puheenjohtajan tehtävästä 2.10.2023 alkaen henkilökohtaisista syistä.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää Janne Mellinille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan tehtävästä
- valita jäsenen Mellinin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 3.10.2023 alkaen
- valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan jäsenten keskuudesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto, 09.10.2023, § 143

Valmistelija / lisätiedot:
Antti-Pekka Röntynen
antti-pekka.rontynen@tuusula.fi
hallintojohtaja

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto päättää

- myöntää Janne Mellinille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan tehtävästä
- valita jäsenen Mellinin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 10.10.2023 alkaen
- valita kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan jäsenten keskuudesta.

Päätös

Valtuusto päätti

- myöntää Janne Mellinille eron kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajan tehtävästä
- valita Kari Kinnusen Mellinin tilalle kulttuuri- ja vapaa-aikalautakuntaan jäljellä olevaksi toimikaudeksi 10.10.2023 alkaen
- valita Kari Kinnusen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtajaksi.

Tiedoksi

eronnut, valittu, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 74,25.09.2023
Valtuusto, § 144, 09.10.2023

§ 144

Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän vuoden 2023 tilintarkastusyhteisön valinta

TUUDno-2023-2004

Tarkastuslautakunta, 25.09.2023, § 74

Kuntayhtymän yhtymävaltuusto on päättänyt 14.12.2017, että kuntayhtymän hallinnon ja talouden tarkastus hankitaan sopimuskaudelle 2017-2019 KPMG Oy:ltä. Tämän jälkeen on päätetty vuosittain sopimukseen sisältyvänä optiona hankkia hallinnon ja talouden tarkastuspalvelut KPMG Oy:tä, viimeksi yhtymävaltuustossa 9.6.2022 koskien vuoden 2022 tarkastusta. Koska kuntayhtymän purkaminen viivästyi ja purkamisajankohta oli vasta 1.5.2023, on tarpeen päättää vielä alkuvuoden 2023 hallinnon ja talouden tarkastuksesta. On tarkoituksenmukaista että tilintarkastusyhteisönä jatkaa KPMG Oy.

Päätös kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöstä on mahdollista tehdä kuntayhtymän valtuustossa tai jokaisessa jäsenkunnan valtuustossa. Kuntayhtymän valtuustoa ei ole järkevää kutsua vain tämän asian vuoksi enää koolle.

Ehdotus

Esittelijä: Jussi Salonen

Tarkastuslautakunta päättää esittää, että

VALTUUSTO päättää

- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän vuotta 2023 koskeva hallinnon ja talouden tarkastus hankitaan KPMG Oy:lta ja
- hankittavan talouden ja tarkastuksen edellyttämät sopimukset ja sitoumukset valtuutetaan allekirjoittamaan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen johtajaylilääkäri/tutkimus- ja kehittämisjohtaja tai rahoitus- ja talousjohtaja tai hallintojohtaja.

Kokouskäsittely

Jari Räsänen ilmoitti olevansa hallintolain 28.1 pykälän kohdan 5 mukaisesti esteellinen (yhteisöjäävi) ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Esteellisyys

Jari Räsänen

Valtuusto, 09.10.2023, § 144

Ehdotus

Valtuusto päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- Keski-Uudenmaan sote-kuntayhtymän vuotta 2023 koskeva hallinnon ja talouden tarkastus hankitaan KPMG Oy:lta ja
- hankittavan talouden ja tarkastuksen edellyttämät sopimukset ja sitoumukset valtuutetaan allekirjoittamaan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen johtajaylilääkäri/tutkimus- ja kehittämisjohtaja tai rahoitus- ja talousjohtaja tai hallintojohtaja.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

KPMG Oy, talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 145

Ilmoitusasiat / muut asiat

Ei muita asioita.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Konsernijaosto, § 43,25.09.2023

Kunnanhallitus, § 373,25.09.2023

Valtuusto, § 146, 09.10.2023

§ 146

LISÄPYKÄLÄ: Pääomasijoitus Kiinteistö Oy Riihikallion lähipalvelukeskukselle

TUUDno-2023-1902

Konsernijaosto, 25.09.2023, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:

Kirsi Kurtti

kirsi.kurtti@tuusula.fi

kunnanlakimies

Tuusulan kunta omistaa sataprosenttisesti Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen ("Yhtiö"). Yhtiön toimialana on omistaa Tuusulan kunnan Riihikallion kunnanosassa korttelissa 8500, osoitteessa Pellavamäentie 3 Tuusula sijaitsevien, tonteille 4 ja 6 rakennettujen liikehuoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä vuokrata omistamiaan liiketiloja (yhteensä noin 890 m2).

Yhtiö omistaa liiketilojen hallintaa oikeuttavat keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen osakkeet, 13,92 % osakekannasta. Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskus hoitaa ja ylläpitää liiketiloja, joista Yhtiö maksaa hoito- ja pääomavastikkeita Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskukselle. Yhtiö vuokraa liiketiloja edelleen, josta sille kertyy vuokratuottoja.

Yhtiön, Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen sekä Yrjö ja Hanna –säätien (jäljempänä "Säätiö") välillä on tehty osakassopimus (2.5.2013), jossa sovitaan Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen osakkeiden omistussuhteista sekä osakkaiden keskinäisistä vastuista, velvoitteista, sitoumuksista ja oikeuksista.

Yhtiön kirjanpidon tulos on ollut viime vuosina tappiollinen liiketilojen liian alhaisen vuokratason sekä vajaakäytön vuoksi. Yhtiön kustannukset ovat korkeat sen toiminnan laajuuteen nähden. Yhtiö talouden tervehdyttämiseksi Yhtiön omaa pääomaa tulee vahvistaa sekä osakassopimus tulee päättää. Lisäksi tavoitteena on, että Yhtiö voi jatkossa myydä omistamiaan Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen osakkeita.

Tarkoituksena on toteuttaa järjestely, jossa Yhtiö pääomittaa (konvertoi) kokonaisuudessaan 2 357 t. euron saatavaansa Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen sijoitetun vapaan pääoman rahastoon, jolloin Yhtiön omistamista osakkeista tulee velattomat ja liiketilojen hallintaan oikeuttaviin osakkeisiin ei kohdistu enää velkaa yli niiden käyvän arvon.

Tarkoituksena on, että kunta pääomittaa K Oy RL:ää noin 1 114 t euron rahasijoituksella. Kunnan tekemä pääomasijoitus mahdollistaa Yhtiölle sen velkojen lyhennyksen.

Kunta on arvioinut pääomituksena tarpeen, ja pääomitus tehdään sen vuoksi, ettei yhtiö ajaudu maksuvaikeuksiin. Kunta on yhtiön velan takaajana. Yhtiön ajautuminen maksuvaikeuksiin aiheuttaisi kunnan takausvastuun realisoitumisen. Kunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

pääomittaa yhtiötä kunnan takausvastuun (2603 t.euroa) ja osakkeiden käyvän arvon (1 488 500,00 euroa) erotuksella. Näin ollen pääomituksen tarve on noin 1 114 t euroa. Ottaen huomioon yhtiön kirjanpidon tuloksen tappiollisuuden ja yhtiön kokonaistilanteen, voidaan arvioida, että myös yksityinen sijoittaja tekisi vastaavaan pääomasijoituksen, jotta välttyisi viivästyskorkojen maksamiselta takausvastuun perusteella. Näin ollen pääomasijoitus olisi sellainen, jonka myös yksityinen sijoittaja tekisi. Tämän vuoksi pääomasijoitus on markkinataloustoimijatestin mukainen, ja pääomasijoitus ei sisällä kiellettyä valtiontukea Yhtiölle.

Edelleen osana järjestelyä Yhtiötä koskevasta osakassopimuksesta luovutaan. Kunta antaa konserniohjausta Yhtiölle, että Yhtiö sopii muiden osakassopimuksen osapuolten kanssa, että osakassopimus päätetään.

Tuusulan kunta, Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen sataprosenttisenä omistajana, tulisi kunnanhallituksen päätöksellä tekemään yhtiöön 1 114 000,00 euron pääomasijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP-sijoitus). Yhtiön tarkoituksena on käyttää saamansa pääomasijoitus rahalaitoslainojensa lyhentämiseen. Lyhennyksen jälkeen Yhtiön korolliset velat olisivat yhteensä 1,5 milj. euroa.

Edellä kuvattujen järjestelyjen jälkeen Yhtiön oma pääoma nousisi 1,3 milj. euroon. Lisäksi yhtiön talous asettuisi lähelle tasapainotilaa, kun tehtyjen pääomistusten jälkeen Yhtiöllä ei olisi enää tarvetta maksaa pääomavastikkeita. Myös Yhtiön korkomenojen määrä laskisi pankkilainojen lyhennysten ansiosta.

Ehdotus

Esittelijä: Heli Hippeläinen, vs.talousjohtaja

Konsernijaosto päättää

- merkitä asian tiedoksi
- antaa K Oy Riihikallion Lähipalvelukeskukselle konserniohjausta luopua osakassopimuksesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 25.09.2023, § 373

Valmistelijat / lisätiedot:
Kirsi Kurtti, Heli Hippeläinen
kirsi.kurtti@tuusula.fi, heli.hippelainen@tuusula.fi
kunnanlakimies, vs.talousjohtaja

Liitteet

- 1 Tulosarvio 2024 ilman pääomavastikkeita ja lainanlyhennysten jälkeen, khall 25.9.2023
- 2 Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskus tilinpäätös 2022, khall 25.9.2023
- 3 K Oy Riihikallion Lähipalvelukeskus selvitys, khall 25.9.2023

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuusulan kunta omistaa sataprosenttisesti Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen ("Yhtiö"). Yhtiön toimialana on omistaa Tuusulan kunnan Riihikallion kunnanosassa korttelissa 8500, osoitteessa Pellavamäentie 3 Tuusula sijaitsevien, tonteille 4 ja 6 rakennettujen liikehuoneistojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä vuokrata omistamiaan liiketiloja (yhteensä noin 890 m²).

Yhtiö omistaa liiketilojen hallintaan oikeuttavat keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen osakkeet, 13,92 % osakekannasta. Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskus hoitaa ja ylläpitää liiketiloja, joista Yhtiö maksaa hoito- ja pääomavastikkeita Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskukselle. Yhtiö vuokraa liiketiloja edelleen, josta sille kertyy vuokratuottoja.

Yhtiön, Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen sekä Yrjö ja Hanna -säätion (jäljempänä "Säätio") välillä on tehty osakassopimus (2.5.2013), jossa sovitaan Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen osakkeiden omistussuhteista sekä osakkaiden keskinäisistä vastuista, velvoitteista, sitoumuksista ja oikeuksista.

Yhtiön kirjanpidon tulos on ollut viime vuosina tappiollinen liiketilojen liian alhaisen vuokratason sekä vajaakäytön vuoksi. Yhtiön kustannukset ovat korkeat sen toiminnan laajuuteen nähden. Yhtiön talouden tervehdyttämiseksi Yhtiön omaa pääomaa tulee vahvistaa sekä osakassopimus tulee päättää. Lisäksi tavoitteena on, että Yhtiö voi jatkossa myydä omistamiaan Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen osakkeita.

Tarkoituksena on toteuttaa järjestely, jossa Yhtiö pääomittaa (konvertoi) kokonaisuudessaan 2 357 t. euron saatavaansa Kiinteistö Oy Riihikallion Palvelukeskuksen sijoitetun vapaan pääoman rahastoon, jolloin Yhtiön omistamista osakkeista tulee velattomat ja liiketilojen hallintaan oikeuttaviin osakkeisiin ei kohdistu enää velkaa yli niiden käyvän arvon.

Tarkoituksena on, että kunta pääomittaa Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskusta noin 1 114 t euron rahasijoituksella. Kunnan tekemä pääomasijoitus mahdollistaa Yhtiölle sen velkojen lyhennyksen.

Kunta on arvioinut pääomituksena tarpeen, ja pääomitus tehdään sen vuoksi, ettei yhtiö ajaudu maksuvaikeuksiin. Kunta on yhtiön velan takaajana. Yhtiön ajautuminen maksuvaikeuksiin aiheuttaisi kunnan takausvastuun realisoitumisen. Kunta pääomittaa yhtiötä kunnan takausvastuun (2603 t.euroa) ja osakkeiden käyvän arvon (1 488 500,00 euroa) erotuksella. Näin ollen pääomituksen tarve on noin 1 114 t euroa. Ottaen huomioon yhtiön kirjanpidon tuloksen tappiollisuuden ja yhtiön kokonaistilanteen, voidaan arvioida, että myös yksityinen sijoittaja tekisi vastaavaan pääomasijoituksen, jotta välttyisi viivästyskorkojen maksamiselta takausvastuun perusteella. Tämän vuoksi pääomasijoitus on markkinataloustoimijatestin mukainen, ja pääomasijoitus ei sisällä kiellettyä valtiontukea Yhtiölle.

Edelleen osana järjestelyä Yhtiötä koskevasta osakassopimuksesta luovutaan. Kunta antaa konserniohjausta Yhtiölle, että Yhtiö sopii muiden osakassopimuksen osapuolten kanssa, että osakassopimus päätetään.

Tuusulan kunta, Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen sataprosenttisena omistajana, tulisi kunnanhallituksen päätöksellä tekemään yhtiöön 1 114 000,00 euron pääomasijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

sijoitus). Yhtiön tarkoituksena on käyttää saamansa pääomasijoitus rahalaitoslainojensa lyhentämiseen. Lyhennyksen jälkeen Yhtiön korolliset velat olisivat yhteensä 1,5 milj. euroa.

Edellä kuvattujen järjestelyjen jälkeen Yhtiön oma pääoma nousisi 1,3 milj. euroon. Lisäksi yhtiön talous asettuisi lähelle tasapainotilaa, kun tehtyjen pääomitusien jälkeen Yhtiöllä ei olisi enää tarvetta maksaa pääomavastikkeita. Myös Yhtiön korkomenojen määrä laskisi pankkilainojen lyhennysten ansiosta.

Hallintosäännön 2 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa omistajaohjauksesta.

Ehdotus

Esittelijä: Kalle Ikkela, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- antaa Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskukselle konserniohjauksena toimintaohjeen luopua osakassopimuksesta
- että Tuusulan kunta, Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen sataprosenttisenä omistajana, tekee yhtiöön 1 114 000,00 euron pääomasijoituksen yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon (SVOP-sijoitus)
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- myöntää 1 114 000,00 euron suuruisen määrärahan vuodelle 2023 Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen pääomasijoituksen tekemiseksi yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Kokouskäsitely

Johanna Sipiläinen, Ari Nyman ja Laura Åvall poistuivat tämän asian käsittelyn aikana klo 21.04.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vt. kansliapäällikkö Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 09.10.2023, § 146

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Kurtti, Heli Hippeläinen

kirsi.kurtti@tuusula.fi, heli.hippelainen@tuusula.fi

kunnanlakimies, vs.talousjohtaja

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskus tilinpäätös 2022, khall 25.9.2023, valt 9.10.2023

2 K Oy Riihikallion Lähipalvelukeskus selvitys, khall 25.9.2023, valt 9.10.2023

3 Tulosarvio 2024 ilman pääomavastikkeita ja lainanlyhennysten jälkeen, valt 9.10.2023
Verkkojulkisuus rajoitettu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Valtuusto päättää

- myöntää 1 114 000,00 euron suuruisen määrärahan vuodelle 2023 Kiinteistö Oy Riihikallion Lähipalvelukeskuksen pääomasijoituksen tekemiseksi yhtiön sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Kokouskäsitely

Kokouskäsitelyn yhteydessä tarkennettiin kunnanhallituksen 25.9.2023 §387 selostusosaa:

Alkuperäinen teksti:

"Edellä kuvattujen järjestelyjen jälkeen Yhtiön oma pääoma nousisi 1,3 milj. euroon. Lisäksi Yhtiön talous asettuisi lähelle tasapainotilaa, kun tehtyjen pääomitusten jälkeen Yhtiöllä ei olisi enää tarvetta maksaa pääomavastikkeita. Myös Yhtiön korkomenojen määrä laskisi pankkilainojen lyhennysten ansiosta."

Tarkennettu teksti:

"Edellä kuvattujen järjestelyjen jälkeen Yhtiön oma pääoma nousisi 1,3 milj. euroon. Lisäksi Yhtiön talous asettuisi lähelle tasapainotilaa jos tilojen vuokrausastetta saadaan nostettua ja tehtyjen pääomitusten jälkeen Yhtiöllä ei olisi enää tarvetta maksaa pääomavastikkeita. Myös Yhtiön korkomenojen määrä laskisi pankkilainojen lyhennysten ansiosta."

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 147

Hyrylän Rykmentinipuisto, aloite

TUUDno-2023-2114

Ehdotus

Jussi Salonen esitti seuraavan Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän aloitteen:

Tuusulan kunnan on aloitettava välittömästi Hyrylän Rykmentinpuiston Varuskunnanaukion suunnittelu. Tehtävään on varattava riittävät resurssit henkilöstössä, osaamisessa ja rahoituksessa.

Tuusulan kunnan on noudatettava aiempia päätöksiään, joissa todetaan asemakaavan muuttamisen tarve ja sen selvittäminen. Samassa yhteydessä on ryhdyttävä asemakaavan muuttamiseen, mikäli Varuskunnanaukion toiminnallisuus, uimahallin laajennus ulkoaltainen ja oleskelualueineen sitä edellyttää.

Hyrylän keskusta on suuressa myllerryksessä. Rakennuksia puretaan, uusia rakennetaan. Hyrylän luonne muuttuu. Entinen tori on vain muisto eikä tällä hetkellä ole minkäänlaisia suunnitelmia uuden torin tai vastaavan tapahtuma-, oleskelualueen suunnittelemiseksi. (kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen sähköposti 20.9.2023 vastauksena tiedusteluun).

Kuntalaisten viihtyvyyden ja Hyrylän vetovoiman edistämiseksi on toteutettava uimahallin yhteyteen uudenlainen maauimala, "kylän keidas", ja tehdä nurmialueesta tuusulalaisten tapahtuma- ja kaupunkipuisto. Vuosien mittaan keskustojen vetovoimatekijät ovat muuttuneet. Yhä tärkeämmiksi ovat tulleet vapaat puisto- tapahtuma-alueet kaupunkien keskustoissa. Tässä hyviä esimerkkejä ovat Järvenpään Rantapuisto, Helsingin Esplanadi.

Perustelu:

Aiheesta on tehty aiemmin 5.9.2017 valtuustoaloite Maauimalan/ulkoaltaan rakentaminen Tuusulan uimahallin yhteyteen (SDP-valtuustoryhmä).

Valtuuston 4.6.2018 hyväksymässä vastauksessa aloitteeseen todetaan:

"Uimahalli sijoittuu valtuuston 8.5.2017 hyväksymän Rykmentinpuiston asemakaavan ja asemakaavan muutoksen alueelle. Kaava on lainvoimainen. Tätä ennen laajemmalle alueelle laadittiin asemakaavaluonnos, molempien kaavojen havainnekuvissa on esitetty uimahallin laajennus ja ulkoallas. Lainvoimaisessa kaavassa kortteli ja laajennus ovat luonnokseen verrattuna pienempiä. Korttelialueen muutostarve tulee tutkia tarkasti myös maauimalan rakentamisen kannalta kun uimahallin laajentaminen tulee ajankohtaiseksi."

Aiheesta on tehty 12.11.2018 §138 tehty valtuustoaloite: "Ulkouima-altaan rakentamisen vauhdittaminen Tuusulan uimahallin yhteyteen" (vastuullinen oikeisto Sanna Kervinen).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aloitteesta antoi kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta vastauksen kunnanhallitukselle kokouksessaan 28.3.2019.

Vastaus aloitteeseen on ollut kunnanhallituksen käsittelyssä 22.2.2021, mutta se on tuolloin jäänyt pöydälle. Vielä runsas 2,5 vuotta myöhemmin aloite ei ole tullut uudestaan kunnanhallituksen ja sitä kautta valtuuston käsittelyyn.

Edelleen kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 28.3.2019:

"Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta käsitteli maauimalan tarveselvityksen kokouksessaan 3.9.2020 ja kuntakehityslautakunta kokouksessaan 16.9.2020. Koska uimahallin alueen asemakaava ei tue kaikkia selvityksessä esitettyjä vaihtoehtoja, kuntakehityslautakunta velvoitti päätöksessään toimialueen ryhtymään selvittämään asemakaavan muuttamista. Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa maauimalaselvityksen mukaisten vaihtoehtojen toteuttamisen. Päätöksen pohjalta käynnistyi jatkotyö, jossa tarveselvityksessä esiin tulleita vaihtoehtoja ja vaikutuksia asemakaavaan tarkasteltiin lähemmin."

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 18.4.2023 ja kunnanhallitus kokouksessaan 8.5.2023 käsitellyt uimahallin peruskorjausta.

Valtuusto on 29.5.2023 osavuosikatsauksen yhteydessä tehnyt määrärahamuutoksen: "Investointien määrärahan siirtona esitetään siirrettäväksi uimahallin kassatilan ja aulan muutostöille varattu 200 000 euroa uimahallin peruskorjauksen suunnitteluun. Uimahallin kuntotutkimuksen perusteella on todettu, että uimahallin peruskorjaus tulisi toteuttaa vuoden 2024 aikana."

Tuusulassa maanantaina 9. päivänä lokakuuta 2023
Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmä

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§133, §134, §135, §136, §137, §141, §142, §143, §144, §146

Kunnallisvalitusohje

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus ja valituksen perusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Jos päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valitusviranomainen

Päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Helsingin hallinto-oikeudelta.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Helsingin hallinto-oikeus

Radanrakentajantie 5

00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000

sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

MRL 188 §:n 3 momentin mukaan kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevan päätöksen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon samaan aikaan, kun päätöksen katsotaan kuntalain 140 §:n mukaisesti tulleen kunnan jäsenen tietoon.

Muista kuin em. päätöksistä asianosaisten katsotaan saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaisille ennen valitusajan päättymistä. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.htm>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§130, §131, §132, §138, §139, §140, §145, §147

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.